

Kvalité & trygghet hela vägen hem.

Varsågod, en guide för dig som vill hitta hem.



a•hus

TRÄHUS FRÅN DEROME



Vägen till ditt nya hem går genom skogen.

Trä har i alla tider haft en stark ställning som byggnadsmaterial i Sverige, vilket inte är konstigt när 70 procent av landet täcks av skog. Inte undra på att vi har en lång och gedigen historia att bygga trähus i vårt land. Den gamla tiondeboden vid Ingatorps kyrka timrades av talltimmer redan 1229 och står fortfarande kvar. A-hus är en del av den här traditionen.

Vi är en av Sveriges äldsta hustillverkare och har byggt tusen och åter tusen hus sedan 1946. Precis som 1229 tar vi vårt virke från egna och närliggande skogar. Långsiktig och omsorgsfull skogsvård är en del av vår verksamhet. Vi tar tillvara så mycket av det som skogen ger, även det som förr kallades spill, och använder det som biobränsle.

Vi återplanterar minst 75 nya träd för varje hus vi bygger och när det har gått 70 år är det dags för avverkning. Husen vi tillverkar nu kan alltså ha sitt ursprung i plantor planterade samtidigt som vi drog igång vår verksamhet!

I Anneberg, söder om Göteborg, ligger ett av våra sågverk och vår husfabrik. I ena änden åker trädstockar in och i andra kommer färdiga A-hus ut. Inne i fabriken är det 20 grader varmt, torrt och vindstilla. Vi har med andra ord full kontroll hela vägen, vilket vi också vill att du ska ha när du ska bygga ett A-hus. Därför lotsar vi dig hela vägen fram till inflyttningsdagen.

**För oavsett vilken husmodell du väljer
är det ju alltid hem du vill.**

Kärleken till skogen.

Löpning i skogen ger mig energi, det är kombinationen av att få frisk luft och en avslappnad miljö som gör att jag mår bra. Många gånger är det under löpturerna som lösningar på vardagsproblemen dyker upp och nya idéer kläcks.

Att använda skogen till återhämtning är något jag uppmanar många till, inte minst min familj. Mina barn hade inte mycket mer än lärt sig gå, innan de fick uppleva sina första stunder i skogen fyllda med korvgrillning, bär- och svamplockning och fiske. Intresset för skogen har jag mina föräldrar och inte minst farfar att tacka för. Precis som för mina barn började det tidigt även för mig, jag var inte så gammal när jag fick vara med vid både skogsavverkning och återplantering.

För A-hus, som har blivit mitt andra hem efter tretton år på företaget, har också skogen en stor betydelse. Det är här vi hämtar den viktigaste råvaran till våra hus. Vi brukar säga att vägen till ett kärleksfullt hem går genom skogen. Och så är det faktiskt. För på A-hus har vi koll på hela kedjan från det att träden fälls och hämtas i skogen tills de kommer ut ur fabriken i form av färdiga husväggar och sedan hela vägen till ditt nya hem. Att bygga trähus gör att vi bidrar till en bättre miljö, då trä är både ett förnybart och ekologiskt material som binder koldioxid. Det finns ingen annan råvara att bygga i idag som är så miljövänlig som trä.

Så kärleken till skogen är stor på många sätt. Och jag tror att många kan hålla med mig om att en grillad korv aldrig smakar bättre än när det grillats över öppen eld - just i skogen!



JOHAN AXELSSON, VD

Född: 1980

Familj: Frun Linda och
sönerna Oliver och William

Bosatt: I Borås

Jobbat på A-hus sedan 2005

Hitta hem.

- 3 Förord
- 4 Kärleken till skogen
- 6 Innehåll
- 8 Favorithem & Kärleksfulla hem
- 10 Välj mellan 46 villor
- 12 Varför välja A-hus?
- 13 Husvisaren, vår AR-app
- 14 Husbyggaren
- 17 Jämför oss gärna
- 167 Unika sluttningshus
- 182 Att välja entreprenadform
- 184 Miljö- & energifokus
- 186 Solcellspaket till ditt A-hus
- 189 Alla goda ting är trä - vårt miljöarbete
- 190 10 tips för en lyckad trädgård
- 194 Från avtal till ett färdigt hus
- 198 A-hus - en gren på Derometrädet



Miljö- och energifokus s. 184



Favorithem.

- 18 Villa Nolvik
- 20 Villa Aspudden
- 22 Villa Sjötorp
- 26 Villa Vallda
- 30 Villa Kobbskar
- 36 Villa Vinga
- 40 Villa Nidingen
- 44 Villa Sandö
- 48 Villa Hällevik
- 52 Villa Lindö
- 56 Villa Skärhamn 1-plan
- 58 Villa Solbacka 1-plan
- 60 Villa Solbacka 1,5-plan
- 62 Villa Tyresö
- 64 Villa Ellagård
- 68 Villa Skärhamn 2-plan
- 74 Villa Ängsgården
- 76 Villa Anneberg
- 80 Villa Ekbacken
- 84 Villa Vaxholm

1-planshus.

- 94 Villa Ugglarp
- 98 Villa Brantevik
- 100 Villa Måseskär
- 102 Villa Torekov
- 106 Villa Smygehamn
- 108 Villa Stenskar
- 110 Villa Styrso
- 114 Villa Hasseludden
- 118 Villa Duvnas
- 120 Villa Dalaro

1,5-planshus.

- 126 Villa Talludden
- 130 Villa Svanhall
- 132 Villa Hallö
- 134 Villa Haväng
- 136 Villa Vårholma



Villa Vinga s. 36

2-planshus.

- 140 Villa Björkö
- 142 Villa Nockeby - modern
- 144 Villa Nockeby - klassisk
- 146 Villa Ängby
- 148 Villa Edsviken
- 150 Villa Vendelsö
- 154 Villa Arholma
- 158 Villa Onsala
- 162 Villa Skanör

Sluttningshus.

- 168 Villa Älvsåker
- 170 Villa Örsvik
- 172 Villa Gullholmen
- 174 Villa Kattvik

Carport och garage.

- 178 Carport
- 179 Garage



Villa Vallda s. 26



Märkning för våra två huskoncept - Kärleksfulla hem & Favorithem.

46 hus. Två koncept.



Koncept 1

Kärleksfulla hem

I de Kärleksfulla hemmen kan du anpassa planlösningen, material, inredning, fasad och annat precis som du vill ha det. Alla husmodeller i katalogen går att välja i det här fullskaliga utförandet. Vi erbjuder möjligheten att tillgå ett brett sortiment från utvalda leverantörer och skapa ett hus som blir just ditt unika hem.



Koncept 2

Favorithem

Vi har valt ut några av våra husmodeller som vi kan erbjuda i konceptet **Favorithem**. Som namnet antyder handlar det om ett antal extra omtyckta och beprövade husmodeller. Dessa hus byggs med fasta, väl beprövade planlösningar och ett noga utvalt sortiment från våra leverantörer. När du köper husen i vårt Favorithemskoncept kan du vara säker på att du får ett hus med samma höga kvalitet som alla våra Kärleksfulla hem, men till ett mer fördelaktigt pris. Psst! Du kan experimentera med materialvalen på dessa hus i vår Husbyggare på nätet.

Hus är våra säljares bästa gren!
Din lokala säljare hjälper dig hitta det hus som
passar perfekt för just dina behov och önskemål.
Boka ett möte redan idag!



Vi finns här för dig!

Husköp kan vara som en snårig skog, om man inte vet var vägen går. Våra kunniga säljare tar dig i handen och följer dig, hela vägen hem.

Ring oss, maila oss eller boka ett möte så svarar vi på alla dina frågor.

Trähus är som bekant vår bästa gren!

Kontaktuppgifter till din närmaste säljare hittar du här: www.a-hus.se/vara-kontor

Välj mellan 46 villor och ett oändligt antal hem.

Alla husmodeller i katalogen går att välja i det fullskaliga utförandet "Kärleksfulla hem".
Vi har valt ut några favoriter som vi kan erbjuda i konceptet "Favorithem", dessa finns utmärkta med Favorit-symbolen nedan.
Mer info om koncepten hittar du på föregående uppslag.



Villa Nolvik 1-plan

s. 18



Villa Aspudden 1-plan

s. 20



Villa Sjötorp 1-plan

s. 22



Villa Vallda 1-plan

s. 26



Villa Kobbskär 1-plan

s. 30



Villa Vingå 1-plan

s. 36



Villa Nidingen 1-plan

s. 40



Villa Sandö 1-plan

s. 44



Villa Hällevik 1-plan

s. 48



Villa Lindö 1-plan

s. 52



Villa Skärhamn 1-plan / 2-plan

s. 56+68



Villa Solbacka 1-plan / 1,5-plan

s. 58+60



Villa Tyresö 1,5-plan

s. 62



Villa Ellagård 2-plan

s. 64



Villa Ängsgården 2-plan

s. 74



Villa Anneberg 2-plan

s. 76



Villa Ekbacken 2-plan

s. 80



Villa Vaxholm 2-plan

s. 84



Villa Ugglarp 1-plan s. 94



Villa Brantevik 1-plan s. 98



Villa Måseskär 1-plan s. 100



Villa Torekov 1-plan s. 102



Villa Smygehamn 1-plan s. 106



Villa Stenskär 1-plan s. 108



Villa Styrösö 1-plan s. 110



Villa Hasseludden 1-plan s. 114



Villa Duvnäs 1-plan s. 118



Villa Dalarö 1-plan s. 120



Villa Talludden 1,5-plan s. 126



Villa Svanhall 1-plan eller 1,5-plan s. 130



Villa Hällö 1,5-plan s. 132



Villa Haväng 1-plan eller 1,5-plan s. 134



Villa Värholma 1,5-plan s. 136



Villa Björkö 2-plan s. 140



Villa Nockeby - modern 2-plan s. 142



Villa Nockeby - klassisk 2-plan s. 144



Villa Ängby 2-plan s. 146



Villa Edsviken 2-plan s. 148



Villa Vendelsö 2-plan s. 150



Villa Arholma 2-plan s. 154



Villa Onsala 2-plan s. 158



Villa Skanör 2-plan s. 162



Villa Älvsåker Sluttningshus s. 168



Villa Örsvik Sluttningshus s. 170



Villa Gullholmen Sluttningshus s. 172



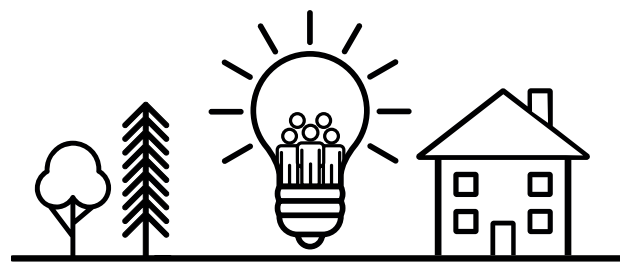
Villa Kattvik Sluttningshus s. 174

Varför ska du välja oss som din husleverantör?



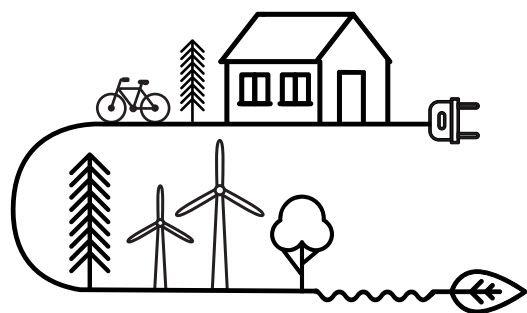
Våra produkter.

Alla våra hus byggs med hög kvalitet i trä och inomhus i varma torra lokaler. Detta tillsammans med en av marknadens bästa väggar gör att du får en fantastisk miljö i ditt nya hem.



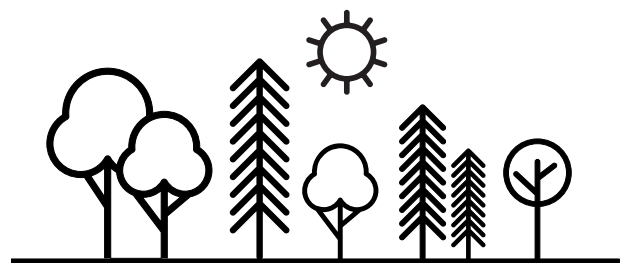
Kunnig personal.

Trähus är vår bästa gren. Och vår personal är hjärtat och hjärnan i företaget. Vi tar dig i handen och följer dig hela vägen hem.



Hållbar utveckling.

Vi arbetar oavbrutet med ständiga förbättringar för att utveckla våra hus till att bli ännu mer energieffektiva och stå friska och starka ännu längre.



Trä för framtiden.

För varje hus vi bygger planterar vi 70 nya träd. På det viset bidrar trähusbyggnation till en hållbar framtid för våra barn, och barnbarn. Och deras barn.

Husvisaren, vår AR-app.

- Ditt framtida hem via förstärkt verklighet!

Välkommen till Husvisaren - vår AR-app. AR står för augmented reality (förstärkt verklighet) och innebär att du kan placera ut samtliga av våra Favorithem på din tomt och se huset i verklig storlek (skala 1:1). Kliv in i huset, gå runt i de olika rummen och se hur utsikten kommer bli från t.ex. köket.

Placera hus.

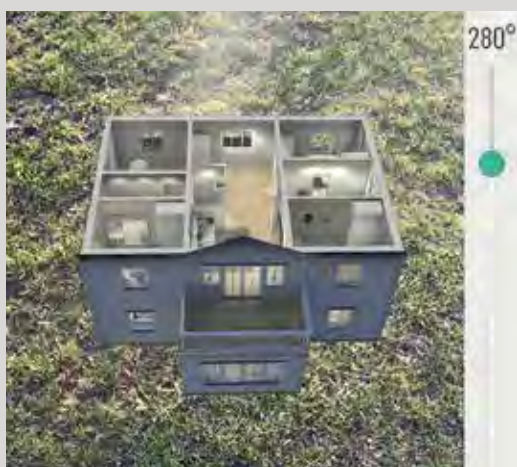
Med denna funktion kan du placera ut ditt hus på din tomt och se det i verklig storlek (skala 1:1). Kliv in i huset, gå runt i de olika rummen och se hur utsikten kommer att bli!

Katalog AR.

Du kan även scanna husets planlösning direkt i vår katalog och få upp huset som ett litet dockhus i skala 1:100. Därifrån kan du lyfta på tak och eventuella våningsplan för att kunna se huset planlösning i 3D.

Hus på skärm.

Se huset som en 3D-modell direkt på din skärm. Plocka av tak och eventuella våningsplan för att se husets planlösning. Du kan också få en guidad tur genom hela huset och du kan lugnt och stilla luta dig tillbaka i soffan och njuta av husvisningen.



Rotera & placera.

Sätt ut huset i rätt vinkel för optimal upplevelse.



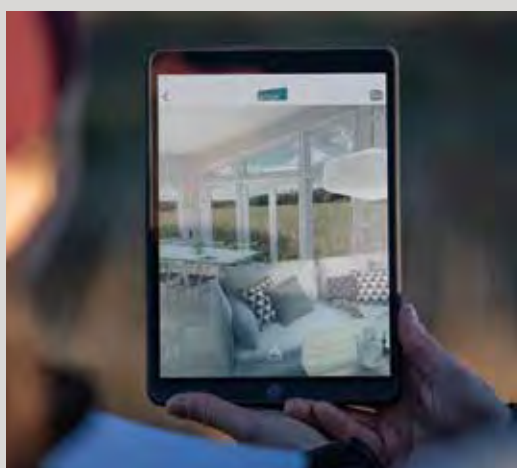
Se ditt hus på tomt.

Förstärkt verklighet.



Skala 1:1.

Upplev ditt Favorithem på din egen tomt.



Se din utsikt.

Vilken vy får du från vardagsrummet?



Upplev interiört.

Kliv in i huset och upplev planlösningen.



3D-planlösning.

Scanna vår katalog och se ditt hem i 3D.

Förbered dig hemma i soffan.

Forma ditt Favorithem i Husbyggaren.

Dröm dig bort, experimentera med materialval, lär känna husen i konceptet Favorithem och förbered dig inför mötet med oss. Välj husmodell, utvändiga och invändiga val, se en prisindikation och fortsätt sedan resan mot ditt nya hem tillsammans med våra säljare.



Gör dina personliga val!

I Husbyggaren illustreras ditt nya hem efter hur du själv vill forma det.



Hur ser ditt drömkök ut?

I Husbyggaren finns ett brett utbud där du kan göra dina personliga val. Vi har ett stort sortimentet av köksluckor, bänkskivor och handtag från Marbodal och vitvaror från Siemens.





Jämför oss gärna!

Vi spikar alla.

	A-hus	Husföretag 2	Husföretag 3
• Tryggt, familjeägt husbolag sedan 1946	✓	⬡	⬡
• Både A-hus och moderbolaget Derome AB har kreditklassning AAA	✓	⬡	⬡
• 1-årig villaförsäkring, färdigställandeförsäkring och 10-års garanti på byggmaterial, utfört arbete och konstruktion	✓	⬡	⬡
• Kvalitetscertifierade enl. ISO 9001 och Miljöcertifierade enl. ISO 14001	✓	⬡	⬡
• Kontroll på kvaliteten i alla led - från skog till färdigt hus	✓	⬡	⬡
• Husen byggs inomhus i torra och varma lokaler med hög prefabriceringsgrad	✓	⬡	⬡
• Husen byggs i trä - det enda förnyelsebara byggmaterialet som dessutom binder koldioxid	✓	⬡	⬡
• Energieffektivt och tätt klimatskal - 334 mm välisolerad 3-skiktsvägg (U-värde 0,15 W/m ² K)	✓	⬡	⬡
• Isolerade innerväggar	✓	⬡	⬡
• Träfiberskiva bakom gips på insida yttervägg, en fördel när du skall sätta upp saker på väggarna	✓	⬡	⬡
• Grunden består av platta på mark med vattenburen golvvärme	✓	⬡	⬡
• Grundmålad utvändig panel	✓	⬡	⬡
• Grundmålad råspont i luckor till undertak	✓	⬡	⬡
• Aluminiumklädda fönster, U-värde 0,9-1,0	✓	⬡	⬡
• Invändig takhöjd 2,50 m	✓	⬡	⬡
• Kan erbjuda total-, general- och delad entreprenad	✓	⬡	⬡
• 1-års villalarm ingår vid totalentreprenad	✓	⬡	⬡
• Provtryckning ingår vid totalentreprenad	✓	⬡	⬡
• Alla säljare är utbildade och auktoriserade av TMF (Trä- och möbelföretagen)	✓	⬡	⬡
• Öppen och tydlig prissättning där rabatter, tillägg och avdrag redovisas	✓	⬡	⬡

Bilderna i katalogen kan visa detaljer som inte ingår i vår standardleverans. Det kan också förekomma tillval och speciallösningar som vi inte längre kan erbjuda. Tekniska lösningar som visas på bilderna kan även vara förändrade p.g.a. nya regler. Vi på A-hus förbehåller oss rätten till konstruktionsändringar eller andra förändringar. Du är alltid välkommen att kontrollera aktuell ritning hos någon av våra säljare. Standardplanlösningarna i katalogen visas i skala 1:100.

Favorit

Villa Nolvik

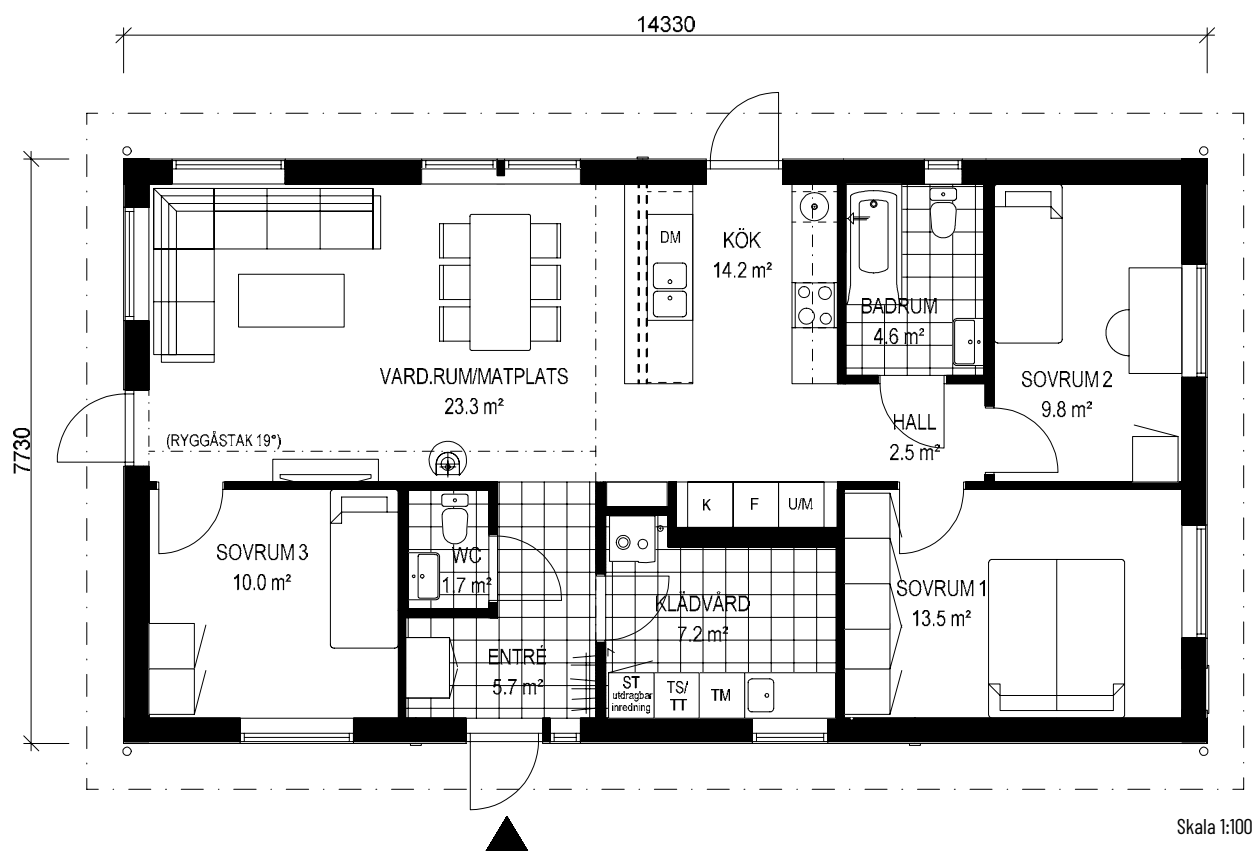
Välplanerade kvadratmeter. Två helglasade altandörrar.

1-plan | 4 rum och kök | Boyta 97 kvm | Byggarea 111 kvm



Husfakta.

Hustyp	1-plan
Antal rum	4 rum och kök
Antal sovrum	3
Boyta	97 kvm
Byggarea	111 kvm
Bygghöjd	3,2 m
Nockhöjd	5,2 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	27°
Ryggåstak	Tillval



SE MIG I 3D

Scanna planlösningen med hjälp av vår AR-app Husvisaren och se huset i 3D. Husvisaren finns i App store och Play store.

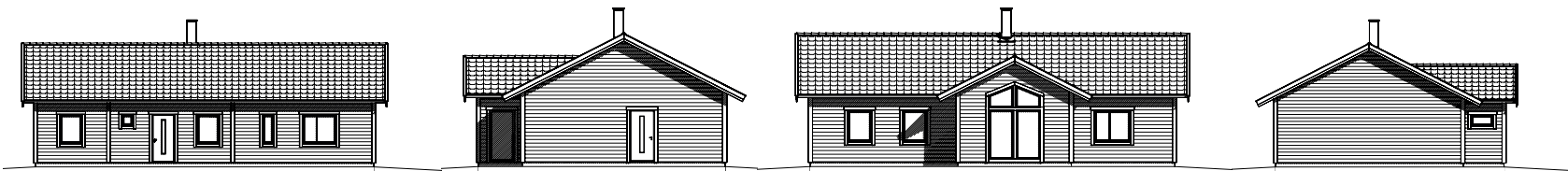
Våra Favorithem har fasta planlösningar och ett noga utvalt materialsortiment från kända varumärken, men som samtidigt är tillräckligt stort så att du kan sätta din personliga prägel på huset. Allt för att kunna erbjuda dig hus med hög kvalitet, till ett fördelaktigt pris. Ett hus som finns i konceptet Favorithem går även att uppgradera till det fullskaliga konceptet Kärleksfulla hem, där du kan göra personliga anpassningar i planlösningar och välja bland ännu fler materialval. Din säljare hjälper dig att välja det koncept som passar dina önskemål och behov bäst.

Favorit

Villa Aspudden

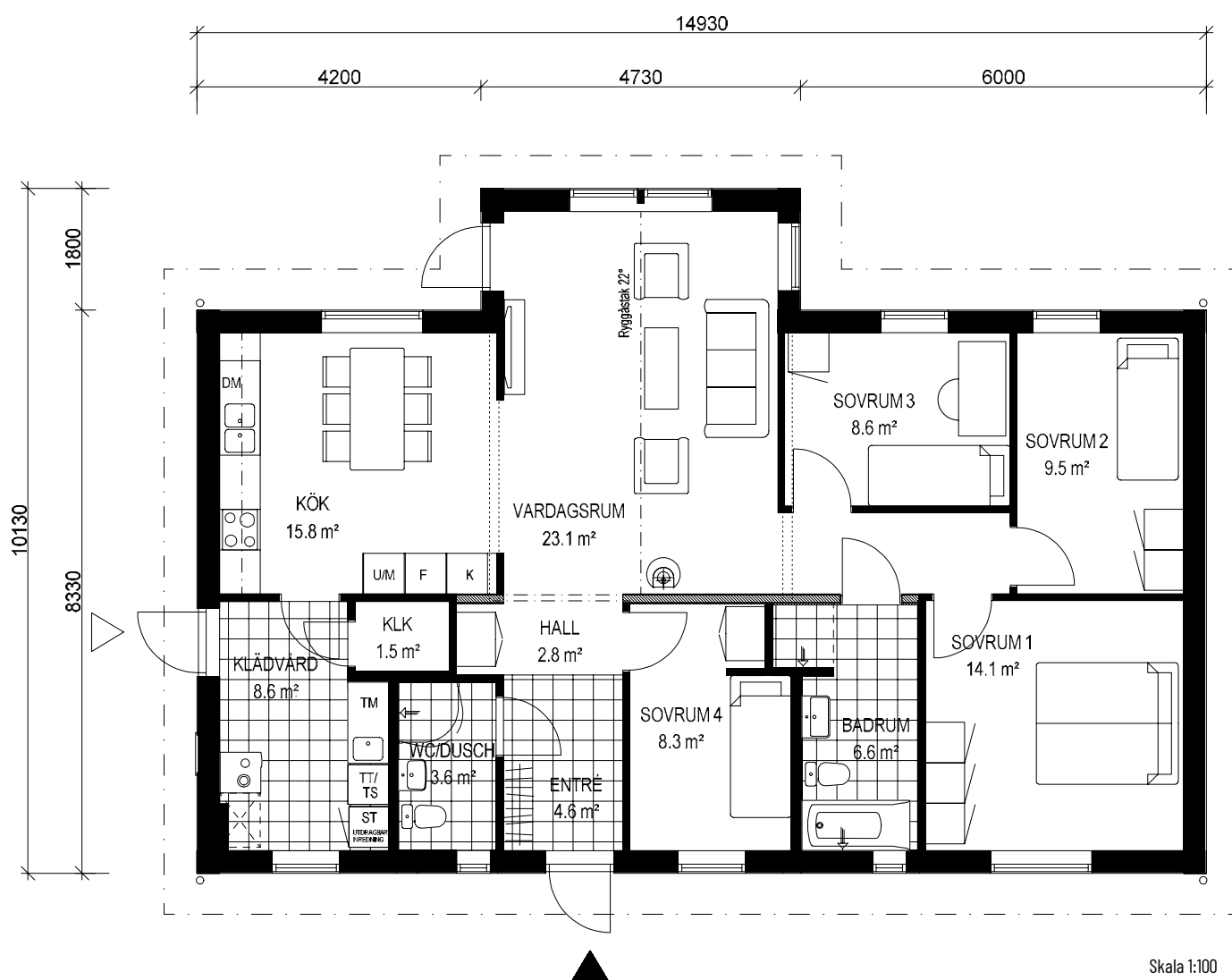
Välplanerade kvadratmeter. Höga fönster. Ryggåstak.

1-plan | 5 rum och kök | Boyta 117 kvm | Byggarea 133 kvm



Husfakta.

Hustyp	1-plan
Antal rum	5 rum och kök
Antal sovrum	4
Boyta	117 kvm
Byggarea	133 kvm
Bygghöjd	3,2 m
Nockhöjd	5,4 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	27°
Ryggåstak	Standard



SE MIG I 3D

Scanna planlösningen med hjälp av vår AR-app Husvisaren och se huset i 3D. Husvisaren finns i App store och Play store.

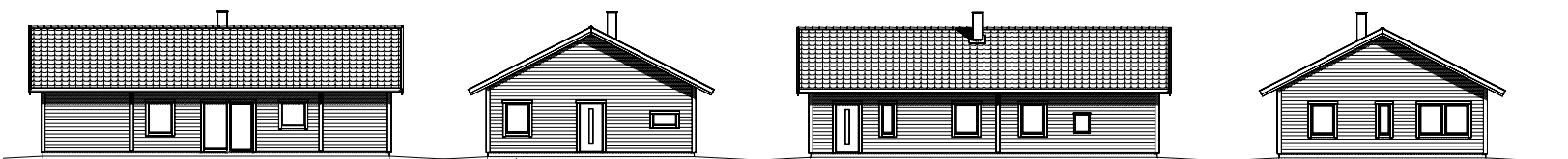
Våra Favorithem har fasta planlösningar och ett noga utvalt materialsortiment från kända varumärken, men som samtidigt är tillräckligt stort så att du kan sätta din personliga prägel på huset. Allt för att kunna erbjuda dig hus med hög kvalitet, till ett fördelaktigt pris. Ett hus som finns i konceptet Favorithem går även att uppgradera till det fullskaliga konceptet Kärleksfulla hem, där du kan göra personliga anpassningar i planlösningar och välja bland ännu fler materialval. Din säljare hjälper dig att välja det koncept som passar dina önskemål och behov bäst.

Favorit

Villa Sjötorp

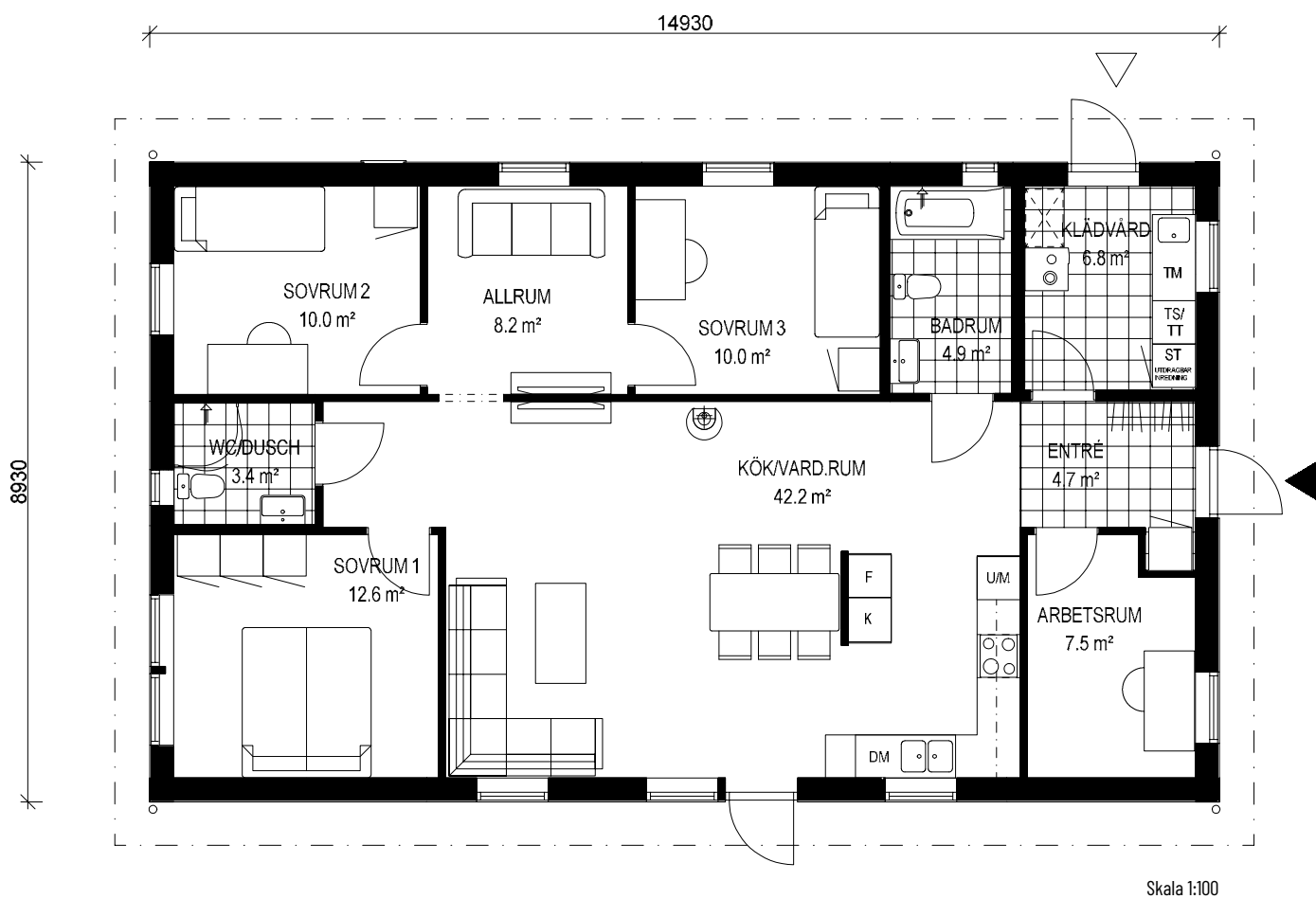
Kvadratsmart. Perfekt för den smala tomten. Gavelställt.

1-plan | 6 rum och kök | Boyta 118 kvm | Byggarea 133 kvm

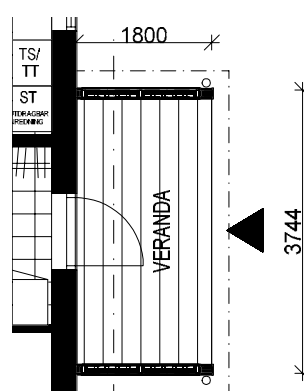


Husfakta.

Hustyp	1-plan
Antal rum	6 rum och kök
Antal sovrum	4
Boyta	118 kvm
Byggarea	133 kvm
Bygghöjd	3,2 m
Nockhöjd	5,5 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	27°



Tillval - Entréveranda



SE MIG I 3D

Scanna planlösningen med hjälp av vår AR-app Husvisaren och se huset i 3D. Husvisaren finns i App store och Play store.

Våra Favorithem har fasta planlösningar och ett noga utvalt materialsortiment från kända varumärken, men som samtidigt är tillräckligt stort så att du kan sätta din personliga prägel på huset. Allt för att kunna erbjuda dig hus med hög kvalitet, till ett fördelaktigt pris. Ett hus som finns i konceptet Favorithem går även att uppgradera till det fullskaliga konceptet Kärleksfulla hem, där du kan göra personliga anpassningar i planlösningar och välja bland ännu fler materialval. Din säljare hjälper dig att välja det koncept som passar dina önskemål och behov bäst.

Villa Sjötorp





Favorit

Villa Vallda

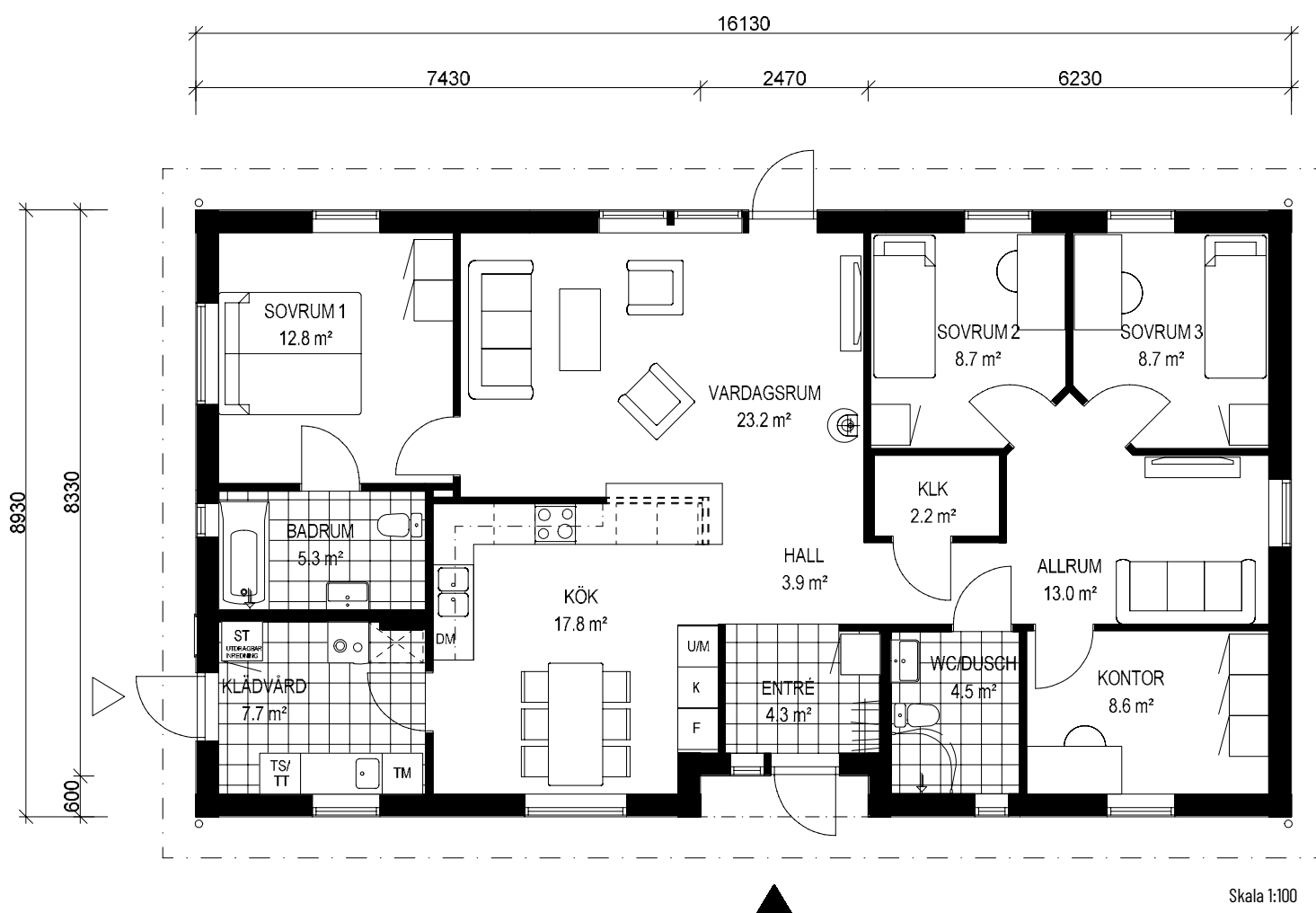
Smart & välplanerat. Två sovavdelningar.

1-plan | 6 rum och kök | Boyta 126 kvm | Byggarea 144 kvm



Husfakta.

Hustyp	1-plan
Antal rum	6 rum och kök
Antal sovrum	4
Boyta	126 kvm
Byggarea	144 kvm
Bygghöjd	3,2 m
Nockhöjd	5,5 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	27°



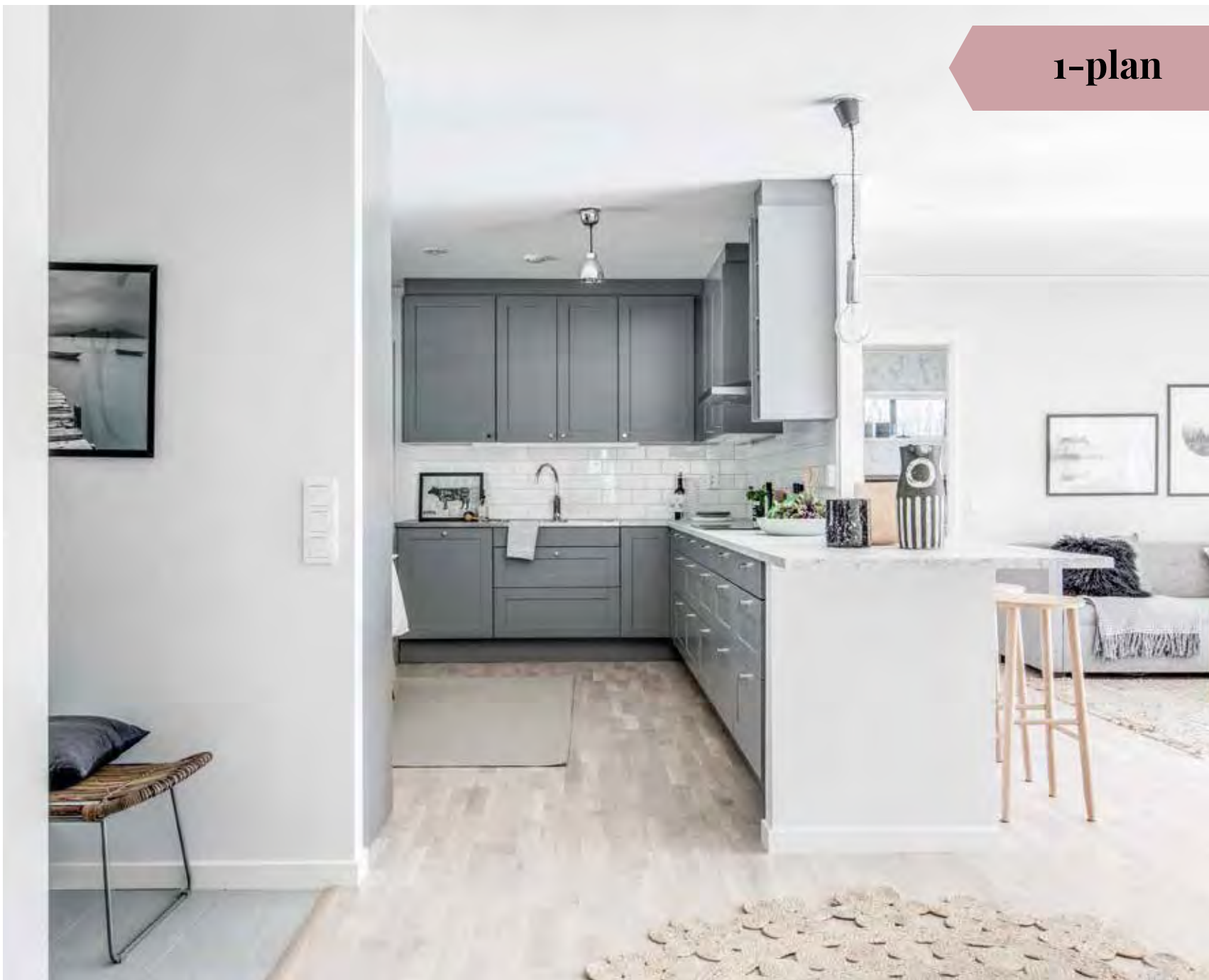
SE MIG I 3D

Scanna planlösningen med hjälp av vår AR-app Husvisaren och se huset i 3D. Husvisaren finns i App store och Play store.

Våra Favorithem har fasta planlösningar och ett noga utvalt materialsortiment från kända varumärken, men som samtidigt är tillräckligt stort så att du kan sätta din personliga prägel på huset. Allt för att kunna erbjuda dig hus med hög kvalitet, till ett fördelaktigt pris. Ett hus som finns i konceptet Favorithem går även att uppgradera till det fullskaliga konceptet Kärleksfulla hem, där du kan göra personliga anpassningar i planlösningar och välja bland ännu fler materialval. Din säljare hjälper dig att välja det koncept som passar dina önskemål och behov bäst.

Villa Valda



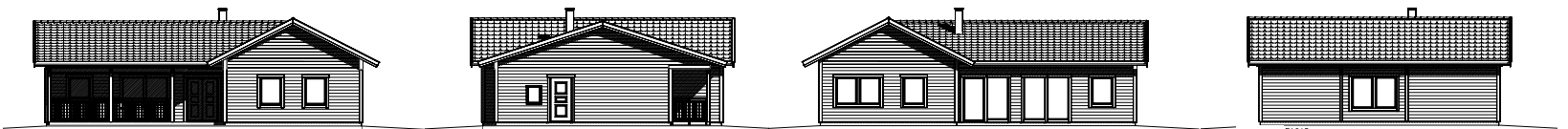


Favorit

Villa Kobbskär

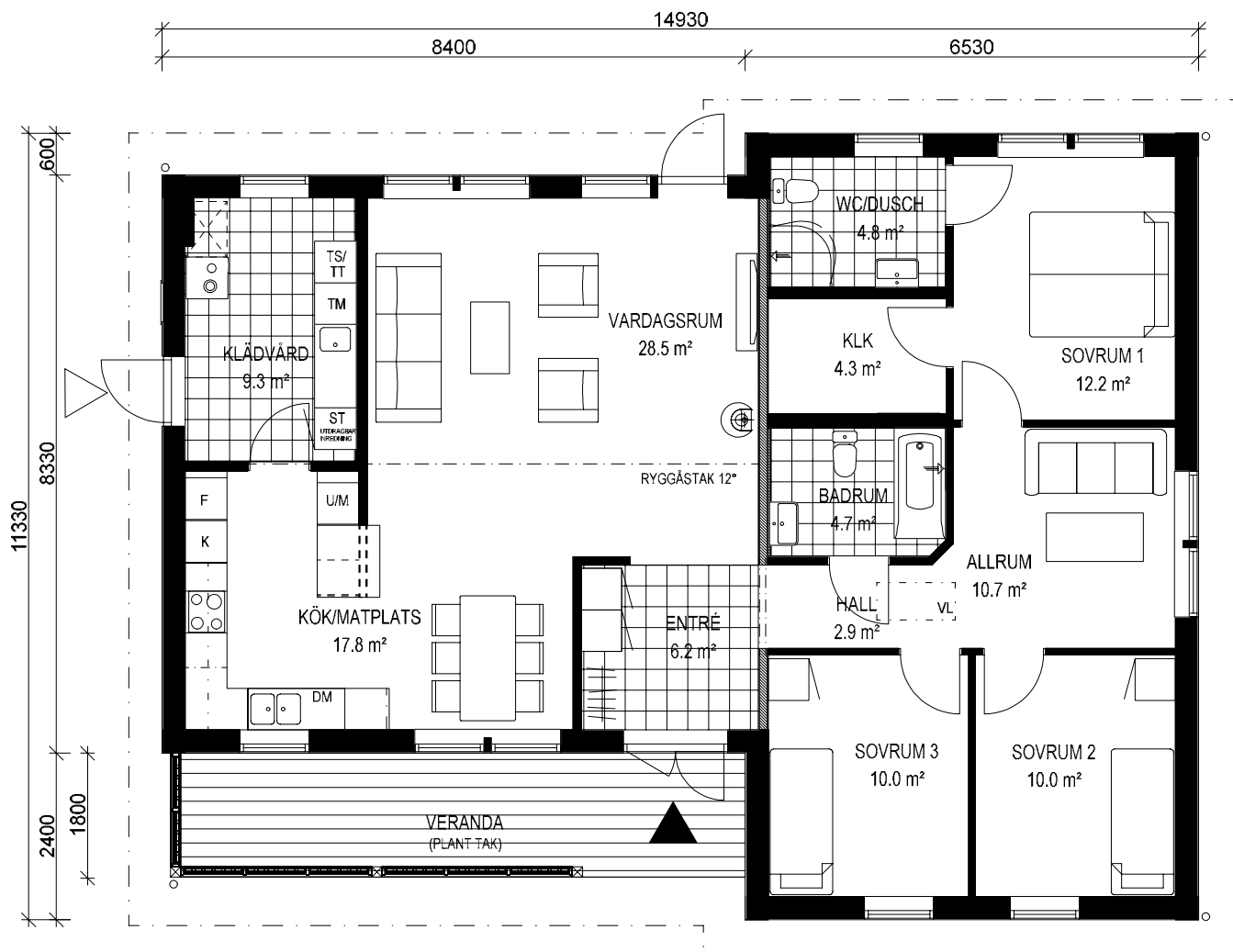
Härlig veranda. Luftig planlösning. Ryggåstak.

1-plan | 5 rum och kök | Boyta 127 kvm | Byggarea 159 kvm



Husfakta.

Hustyp	1-plan
Antal rum	5 rum och kök
Antal sovrum	3
Boyta	127 kvm
Byggarea	159 kvm
Bygghöjd	3,4 m
Nockhöjd	5,0 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	27/18°
Ryggåstak	Standard



Skala 1:100

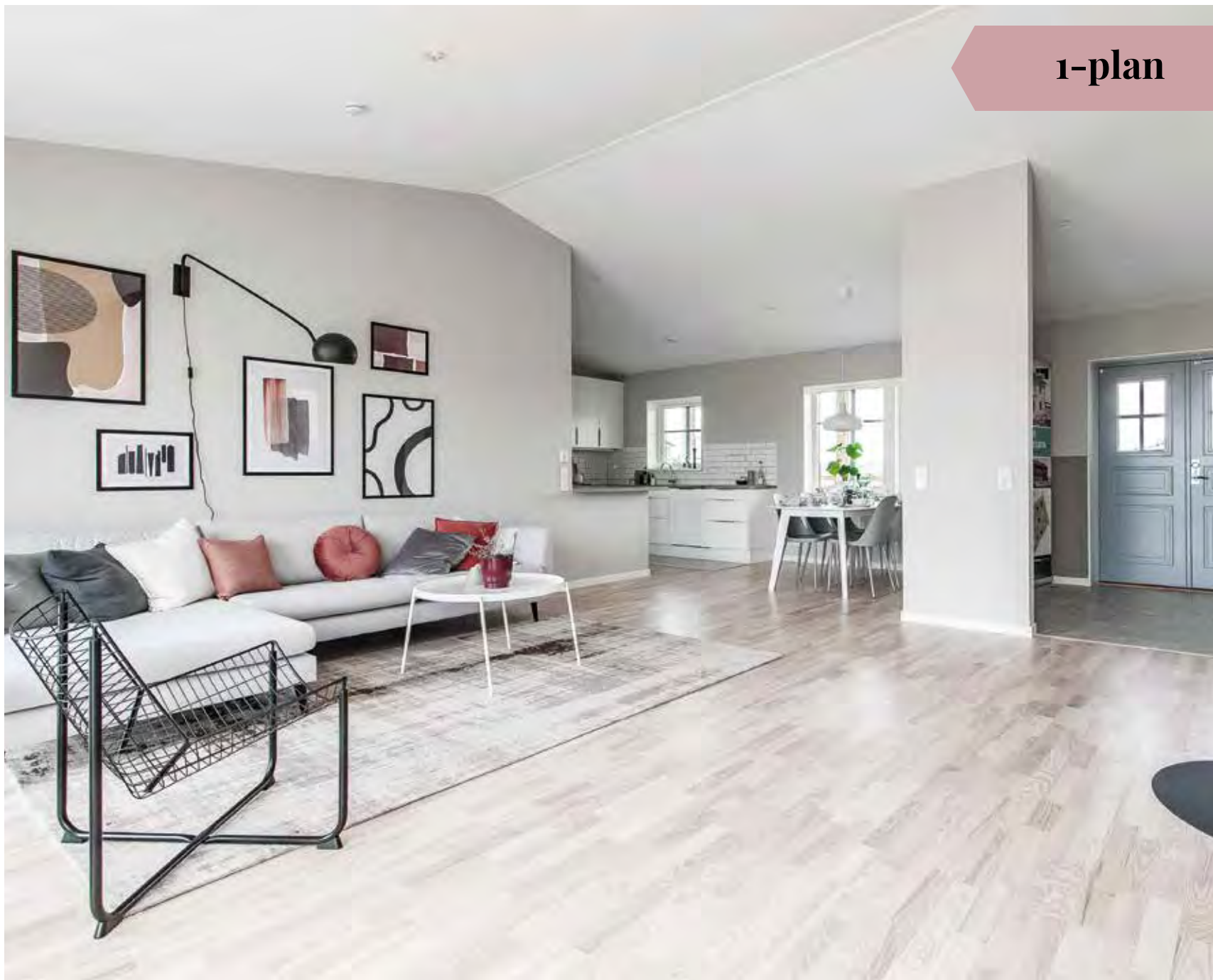
SE MIG I 3D

Scanna planlösningen med hjälp av vår AR-app Husvisaren och se huset i 3D. Husvisaren finns i App store och Play store.

Våra Favorithem har fasta planlösningar och ett noga utvalt materialsortiment från kända varumärken, men som samtidigt är tillräckligt stort så att du kan sätta din personliga prägel på huset. Allt för att kunna erbjuda dig hus med hög kvalitet, till ett fördelaktigt pris. Ett hus som finns i konceptet Favorithem går även att uppgradera till det fullskaliga konceptet Kärleksfulla hem, där du kan göra personliga anpassningar i planlösningar och välja bland ännu fler materialval. Din säljare hjälper dig att välja det koncept som passar dina önskemål och behov bäst.

Villa Kobbskär







Kärlek vid första ögonkastet.

Allt började med ett besök på Husknuten i Göteborg. Redan innan hon ens klivit in genom ytterdörren till visningshuset fanns den varma, härliga känslan där. Känslan av att ha kommit hem. – Det här är ett drömhushus. Den här modellen har allt vi kan önska, säger Anna Bergh om A-hus Villa Kobbskär som nu blivit hennes och hennes familjs tryggaste och mest älskade plats i tillvaron.

I takt med att familjen växte uppkom behovet av att byta den befintliga lilla lägenheten mot ett större boende på den tomt i Kungsbacka som familjen redan ägde. Och valet blev inte svårt. Anna Bergh har ett starkt minne av besöket bland visningshusen på Husknuten i Göteborg och berättar att det var kärlek vid första ögonkastet. Hon vet precis vad det var som fick henne att falla pladask för den modell som blev hennes och sambon Axel Ericksons nästan självklara val.

– Verandan! Redan när jag såg den för första gången den blev jag helt såld, säger Anna om Villa Kobbskärs välkomnande och vackra entré och berättar att den positiva känslan bara förstärktes ju mer hon och hennes sambo såg av interiören.

– Vi insåg att den har precis den planlösning som vi har letat efter, säger Axel och syftar på kombinationen av stora, öppna ytor för matlagning och umgänge samt en avskild sovrumsdelen, mindre allrum som kan fungera som lekrum för barnen och bra storlek på toaletter, sovrum och tvättstuga.

– Man får plats med allt utan att det blir trångt. Det är rymligt, luftigt och praktiskt.

TRYGGT MED A-HUS

Att välja A-hus som leverantör såg paret som en trygghet som borgar för hög kvalitet.

– Det finns så oerhört många husleverantörer på marknaden, säger Anna och menar att det bland dem finns sådana som ger ett mindre seriöst intryck och inte sätter kvalitet i fokus.

– Med A-hus kändes det gediget och välarbetat med hög standard utan att priserna blir för höga. Och vi har fått jättebra hjälp hela vägen, fortsätter Anna som tillsammans med Axel och dottern Penny, 4, kunde flytta in i sin nya villa.

– Det var en överklig känsla. Som vi har längtat.

VIKTIGT MED ESTETIKEN

De älskar känslan av ett splitternytt hus och ser flera fördelar med att satsa på nybyggt, bland annat chansen till gjuten platta på marken.

– Det känns robust och ger dessutom möjligheten att gjuta in golvvärme, säger Axel.

Estetiken är viktig för paret, som med fingertoppskänsla för färg och form, redan skapat en hemmiljö som andas värme, trivsel och skönhet.

– Ett hem ska vara en trygghet, en plats att landa i, att kunna komma hem till efter jobbet och bara njuta av. Det känner vi här, säger Anna, omgiven av en blandning av gammalt och nytt, arvegods och designklassiker, en tidlös bas med mer trendiga inslag. Allt i en harmonisk och väl sammanhållen färgskala.

”Med A-hus kändes det gediget och välarbetat med hög standard utan att priserna blir för höga. Och vi har fått jättebra hjälp hela vägen”

VILL INSPIRERA ANDRA

På Instagram visar paret upp foton som hämtade ur ett inredningsmagasin. Många detaljer drar blickarna till sig, inte minst de stora fönstren i vardagsrummet.

– De är fantastiskt vackra. Genom dem kan vi blicka ut mot våra hästar som betar på de gröna ängarna.

Verandan är lika älskad idag som vid första ögonkastet. Oavsett om solen skiner eller om det regnar.

– När det åskade härom dagen satt vi ute under taket och njöt av åskovädret, säger Anna.

UTAN TVEKAN ETT DRÖMHUS

Det bubblar av lycka om familjen efter flytten.

– Allt blev fantastiskt bra. Vi är supernöjda. Det här är ett drömhushus. Alla dagar i veckan, säger Anna Bergh utan det minsta tvivel och med ett stort leende på läpparna.

Följ gärna familjen Bergh/Erickson på Instagram [@aussica](#)



Bilderna kan visa kundanpassade tillval, se dem som inspiration.

Vem bor här?

Mamma Anna, pappa Axel och dottern Penny
(+ lillebror på väg)

Byggnationsort: Kungsbacka

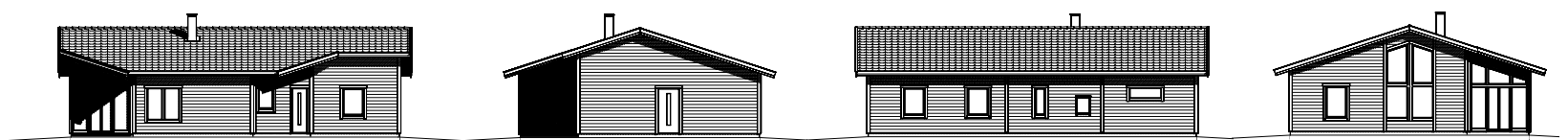
Husmodell: Villa Kobbskär

Favorit

Villa Vinga

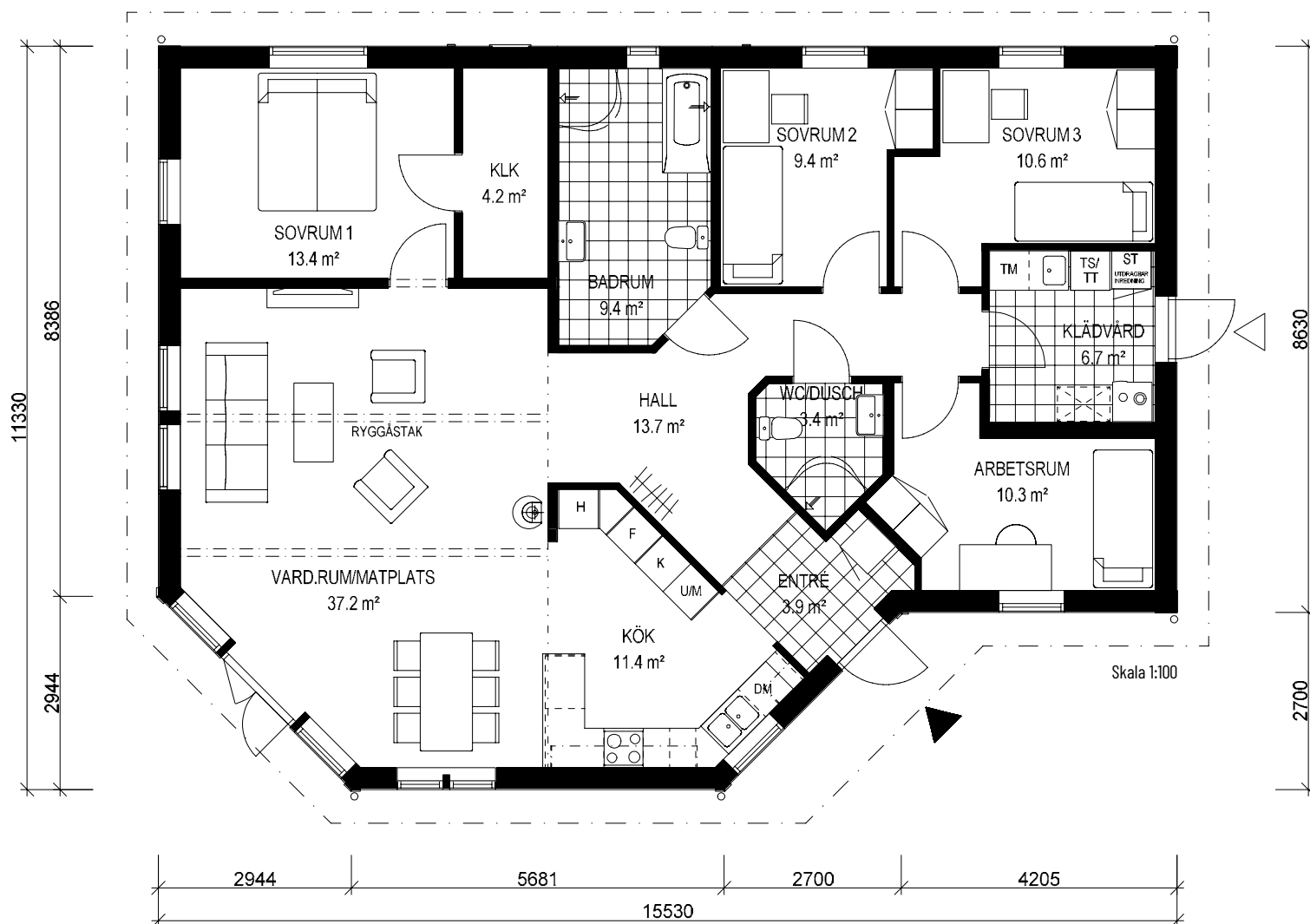
Karaktäristiska vinklar. Stor rymd. Fantastiska glaspartier.

1-plan | 5 rum och kök | Boyta 140 kvm | Byggarea 157 kvm



Husfakta.

Hustyp	1-plan
Antal rum	5 rum och kök
Antal sovrum	4
Boyta	140 kvm
Byggarea	157 kvm
Bygghöjd	3,2 m
Nockhöjd	5,1 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	18°
Ryggåstak	Standard



SE MIG I 3D

Scanna planlösningen med hjälp av vår AR-app Husvisaren och se huset i 3D. Husvisaren finns i App store och Play store.

Våra Favorithem har fasta planlösningar och ett noga utvalt materialsortiment från kända varumärken, men som samtidigt är tillräckligt stort så att du kan sätta din personliga prägel på huset. Allt för att kunna erbjuda dig hus med hög kvalitet, till ett fördelaktigt pris. Ett hus som finns i konceptet Favorithem går även att uppgradera till det fullskaliga konceptet Kärleksfulla hem, där du kan göra personliga anpassningar i planlösningar och välja bland ännu fler materialval. Din säljare hjälper dig att välja det koncept som passar dina önskemål och behov bäst.

Villa Vinga



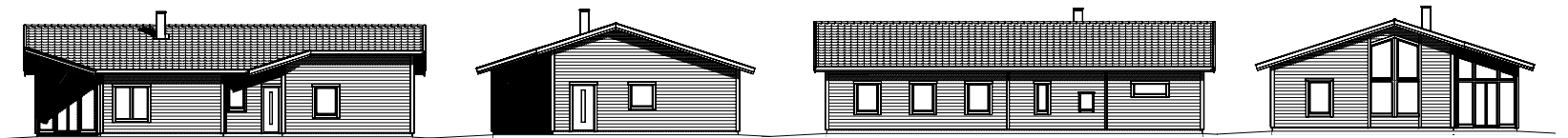


Favorit

Villa Nidingen

Stora glaspartier. Större än Villa Vinga.

1-plan | 6 rum och kök | Boyta 155 kvm | Byggarea 172 kvm



Husfakta.

Hustyp	1-plan
Antal rum	6 rum och kök
Antal sovrum	4 st
Boyta	155 kvm
Byggarea	172 kvm
Bygghöjd	3,2 m
Nockhöjd	5,1 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	18°
Ryggåstak	Standard



SE MIG I 3D

Scanna planlösningen med hjälp av vår AR-app Husvisaren och se huset i 3D. Husvisaren finns i App store och Play store.

Våra Favorithem har fasta planlösningar och ett noga utvalt materialsortiment från kända varumärken, men som samtidigt är tillräckligt stort så att du kan sätta din personliga prägel på huset. Allt för att kunna erbjuda dig hus med hög kvalitet, till ett fördelaktigt pris. Ett hus som finns i konceptet Favorithem går även att uppgradera till det fullskaliga konceptet Kärleksfulla hem, där du kan göra personliga anpassningar i planlösningar och välja bland ännu fler materialval. Din säljare hjälper dig att välja det koncept som passar dina önskemål och behov bäst.

Villa Nidingen



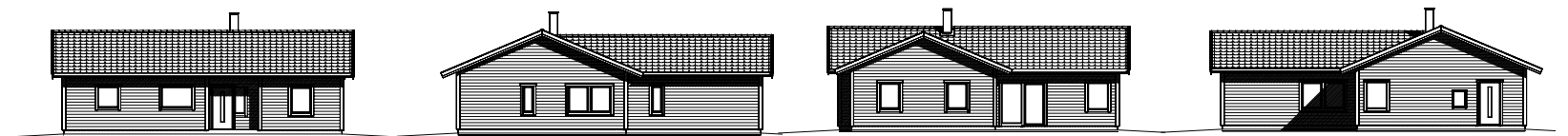


Favorit

Villa Sandö

Vinkelhus. Perfekt för tonårsfamiljen. Skyddad entré.

1-plan | 6 rum och kök | Boyta 141 kvm | Byggarea 162 kvm



Husfakta.

Hustyp	1-plan
Antal rum	6 rum och kök
Antal sovrum	4
Boyta	141 kvm
Byggarea	162 kvm
Bygghöjd	3,2 m
Nockhöjd	5,0 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	23°
Ryggåstak	Tillval

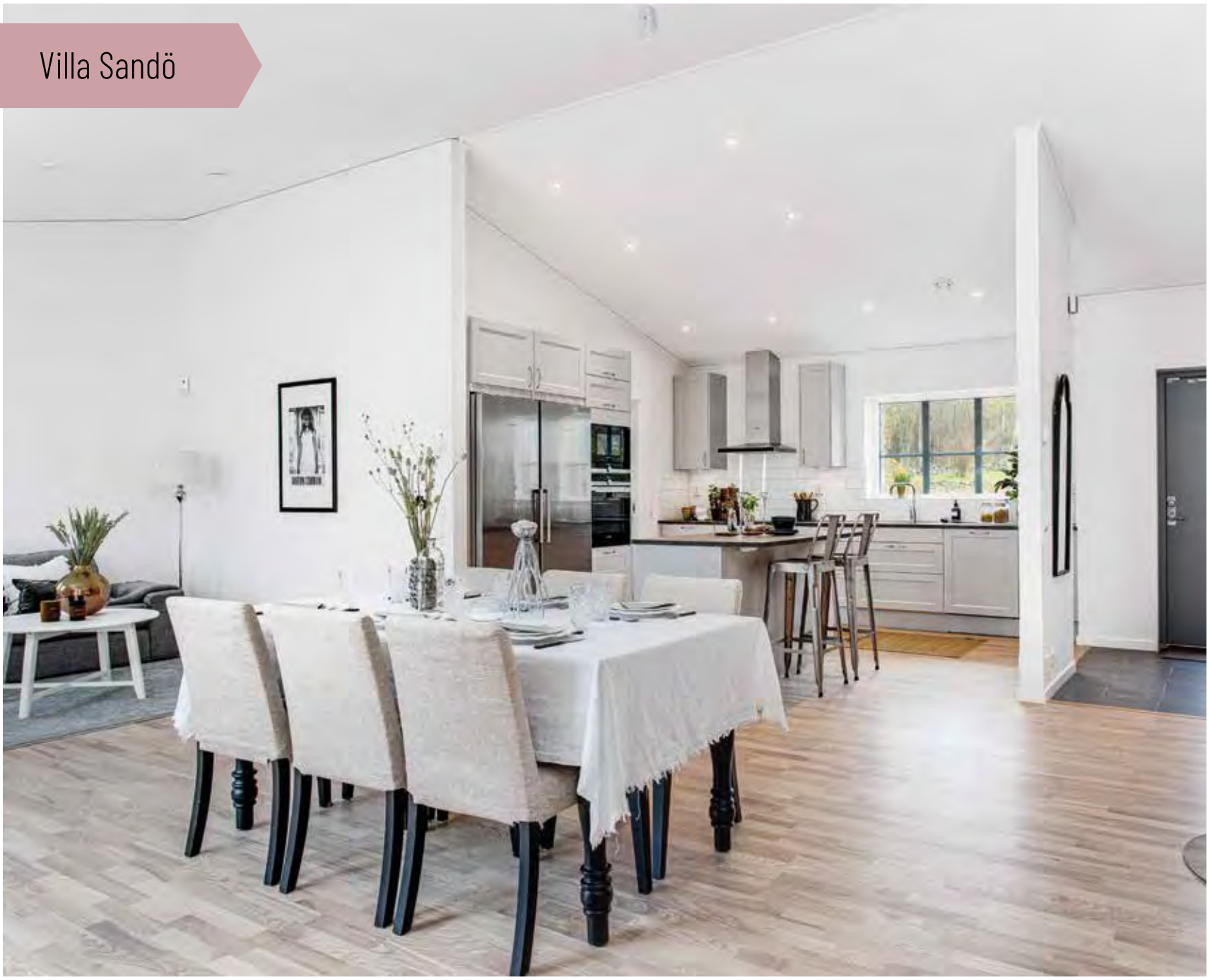


SE MIG I 3D

Scanna planlösningen med hjälp av vår AR-app Husvisaren och se huset i 3D. Husvisaren finns i App store och Play store.

Våra Favorithem har fasta planlösningar och ett noga utvalt materialsortiment från kända varumärken, men som samtidigt är tillräckligt stort så att du kan sätta din personliga prägel på huset. Allt för att kunna erbjuda dig hus med hög kvalitet, till ett fördelaktigt pris. Ett hus som finns i konceptet Favorithem går även att uppgradera till det fullskaliga konceptet Kärleksfulla hem, där du kan göra personliga anpassningar i planlösningar och välja bland ännu fler materialval. Din säljare hjälper dig att välja det koncept som passar dina önskemål och behov bäst.

Villa Sandö



1-plan

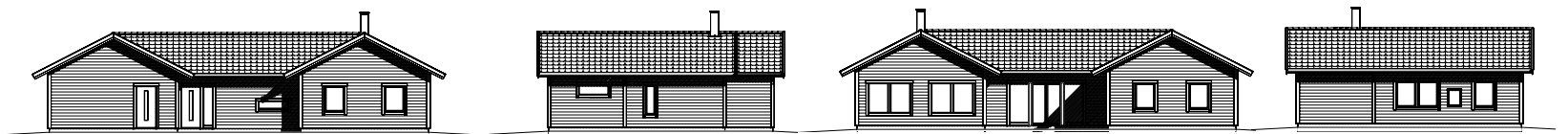


Favorit

Villa Hällevik

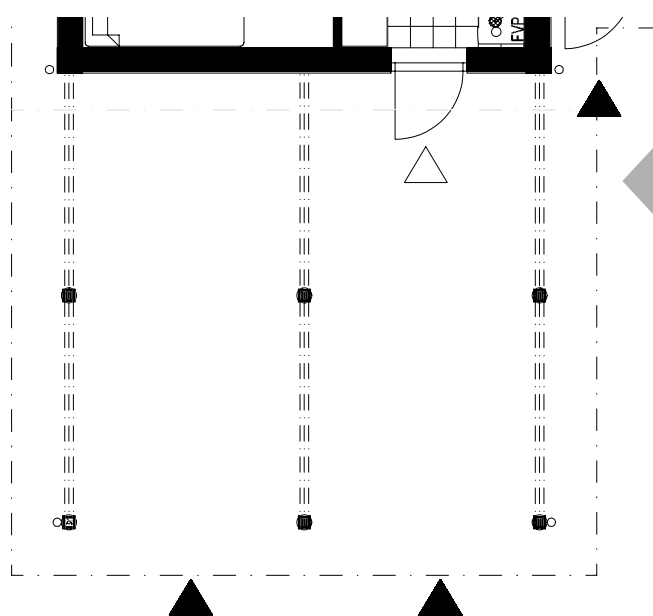
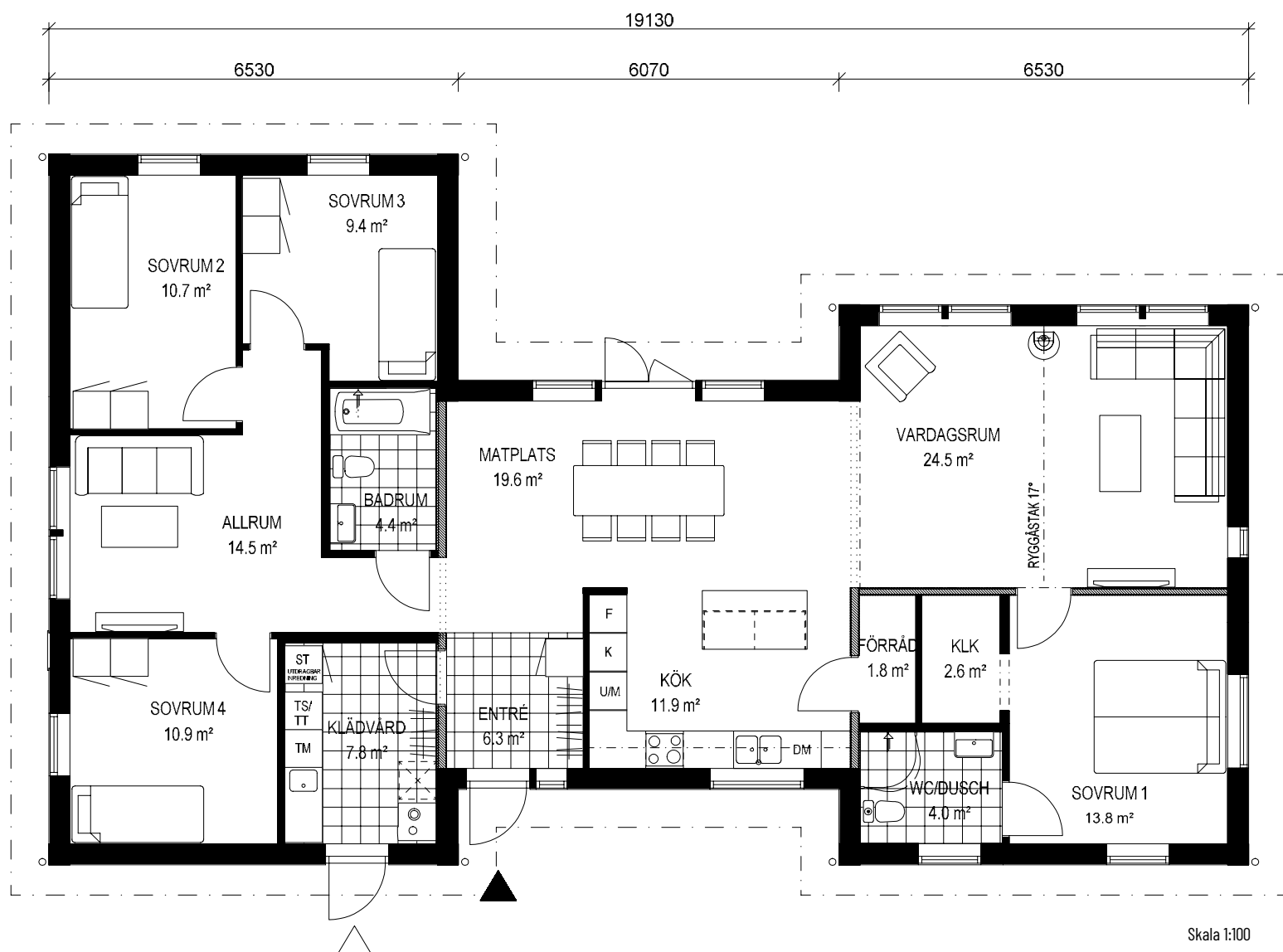
Ljust & rymligt. Generösa glaspartier. Ryggåstak.

1-plan | 6 rum och kök | Boyta 150 kvm | Byggarea 172 kvm



Husfakta.

Hustyp	1-plan
Antal rum	6 rum och kök
Antal sovrum	4
Boyta	150 kvm
Byggarea	172 kvm
Bygghöjd	3,2 m
Nockhöjd	4,9 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	27°
Ryggåstak	Standard



Tillval - Sammanbyggd carport för två bilar

SE MIG I 3D

Scanna planlösningen med hjälp av vår AR-app Husvisaren och se huset i 3D. Husvisaren finns i App store och Play store.

Våra Favorithem har fasta planlösningar och ett noga utvalt materialsortiment från kända varumärken, men som samtidigt är tillräckligt stort så att du kan sätta din personliga prägel på huset. Allt för att kunna erbjuda dig hus med hög kvalitet, till ett fördelaktigt pris. Ett hus som finns i konceptet Favorithem går även att uppgradera till det fullskaliga konceptet Kärleksfulla hem, där du kan göra personliga anpassningar i planlösningar och välja bland ännu fler materialval. Din säljare hjälper dig att välja det koncept som passar dina önskemål och behov bäst.

Villa Hällevik



Bilderna kan visa kundanpassade tillval, se dem som inspiration.



1-plan

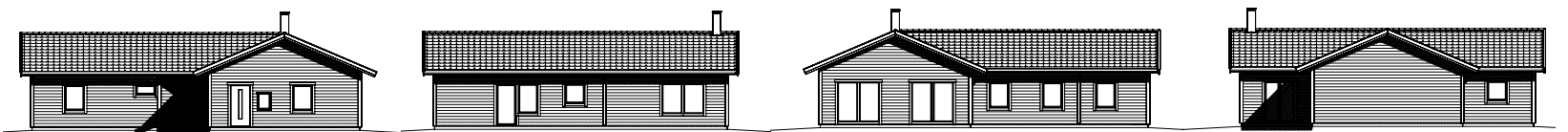


Favorit

Villa Lindö

Stilrent & ljust. Överraskande lösningar. Funktionellt.

1-plan | 6 rum och kök | Boyta 162 kvm | Byggarea 185 kvm



Husfakta.

Hustyp	1-plan
Antal rum	6 rum och kök
Antal sovrum	4
Boyta	162 kvm
Byggarea	185 kvm
Bygghöjd	3,2 m
Nockhöjd	4,9 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	23°
Ryggåstak	Standard



SE MIG I 3D

Scanna planlösningen med hjälp av vår AR-app Husvisaren och se huset i 3D. Husvisaren finns i App store och Play store.

Våra Favorithem har fasta planlösningar och ett noga utvalt materialsortiment från kända varumärken, men som samtidigt är tillräckligt stort så att du kan sätta din personliga prägel på huset. Allt för att kunna erbjuda dig hus med hög kvalitet, till ett fördelaktigt pris. Ett hus som finns i konceptet Favorithem går även att uppgradera till det fullskaliga konceptet Kärleksfulla hem, där du kan göra personliga anpassningar i planlösningar och välja bland ännu fler materialval. Din säljare hjälper dig att välja det koncept som passar dina önskemål och behov bäst.

Villa Lindö



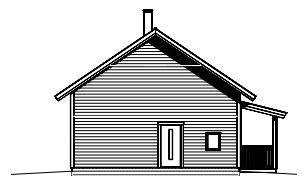
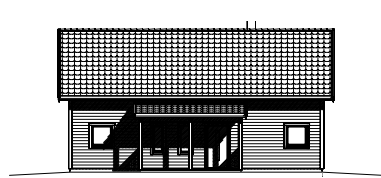


Favorit

Villa Skärhamn 1-plan

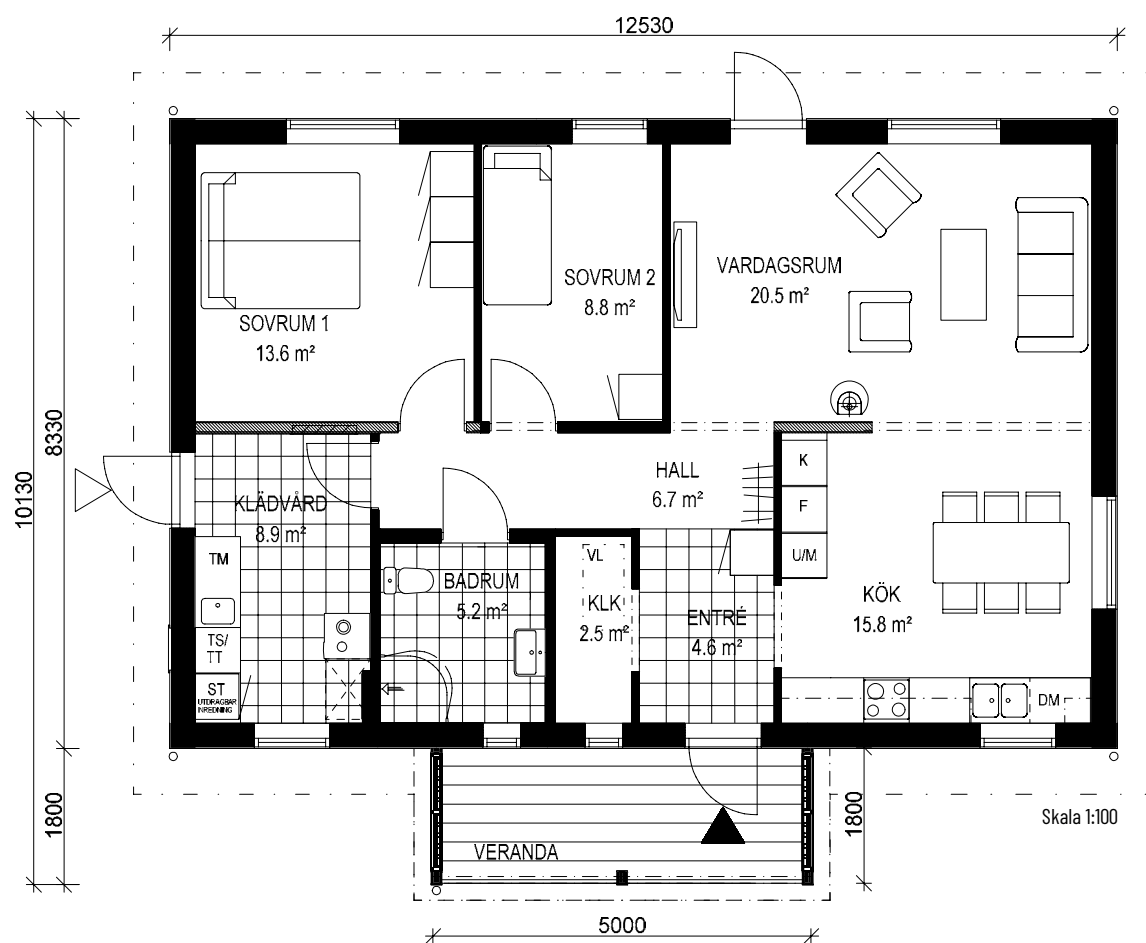
Ljust & trivsamt. Finns även som 2-plan.

1-plan | 3 rum och kök | Boyta 91 kvm | Byggarea 114 kvm



Husfakta.

Hustyp	1-plan
Antal rum	3 rum och kök
Antal sovrum	2
Boyta	91 kvm
Byggarea	114 kvm
Bygghöjd	4,2 m
Nockhöjd	7,0 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	34°



SE MIG I 3D

Scanna planlösningen med hjälp av vår AR-app Husvisaren och se huset i 3D. Husvisaren finns i App store och Play store.

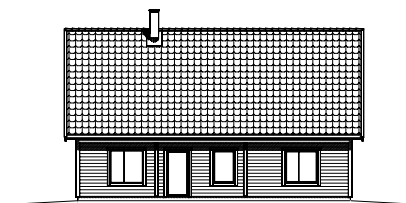
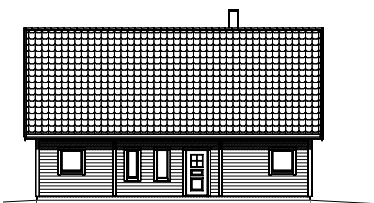
Våra Favorithem har fasta planlösningar och ett noga utvalt materialsortiment från kända varumärken, men som samtidigt är tillräckligt stort så att du kan sätta din personliga prägel på huset. Allt för att kunna erbjuda dig hus med hög kvalitet, till ett fördelaktigt pris. Ett hus som finns i konceptet Favorithem går även att uppgradera till det fullskaliga konceptet Kärleksfulla hem, där du kan göra personliga anpassningar i planlösningar och välja bland ännu fler materialval. Din säljare hjälper dig att välja det koncept som passar dina önskemål och behov bäst.

Favorit

Villa Solbacka 1-plan

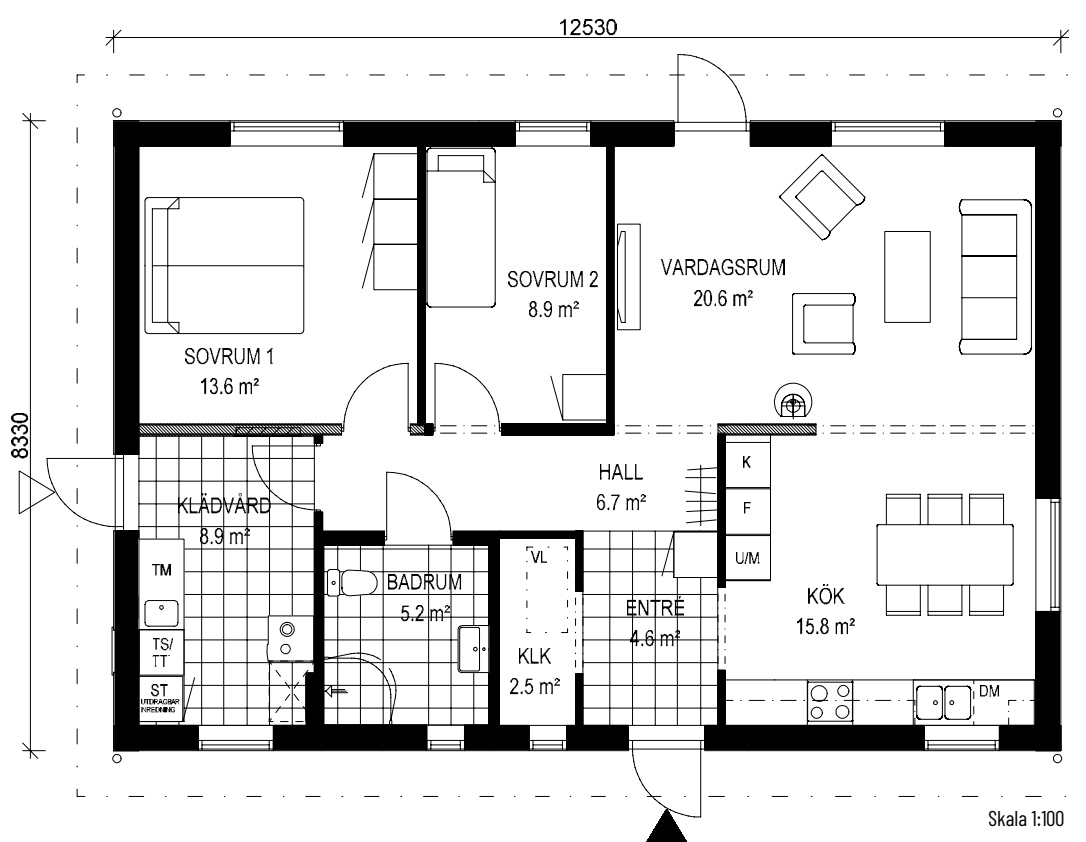
Finns även som 1,5-plan. Välplanerat. Funktionellt.

1-plan | 3 rum och kök | Boyta 91 kvm | Byggarea 104 kvm



Husfakta.

Hustyp	1-plan
Antal rum	3 rum och kök
Antal sovrum	2
Boyta	91 kvm
Byggarea	104 kvm
Bygghöjd	3,6 m
Nockhöjd	7,8 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	45°



SE MIG I 3D

Scanna planlösningen med hjälp av vår AR-app Husvisaren och se huset i 3D. Husvisaren finns i App store och Play store.

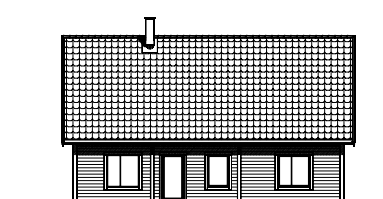
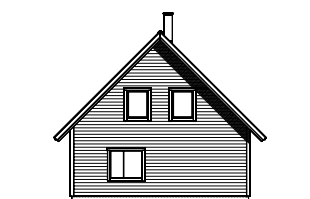
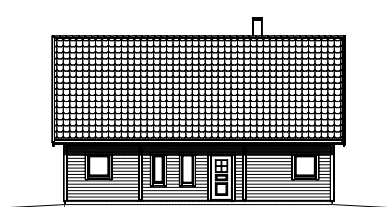
Våra Favorithem har fasta planlösningar och ett noga utvalt materialsortiment från kända varumärken, men som samtidigt är tillräckligt stort så att du kan sätta din personliga prägel på huset. Allt för att kunna erbjuda dig hus med hög kvalitet, till ett fördelaktigt pris. Ett hus som finns i konceptet Favorithem går även att uppgradera till det fullskaliga konceptet Kärleksfulla hem, där du kan göra personliga anpassningar i planlösningar och välja bland ännu fler materialval. Din säljare hjälper dig att välja det koncept som passar dina önskemål och behov bäst.

Favorit

Villa Solbacka 1,5-plan

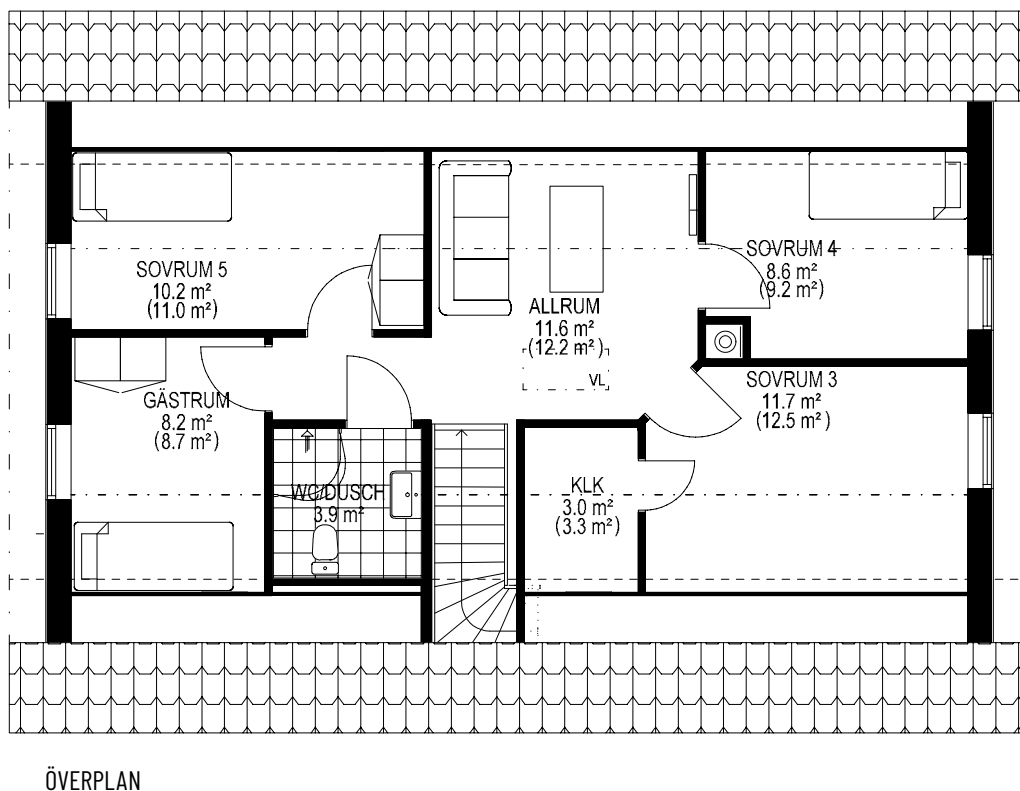
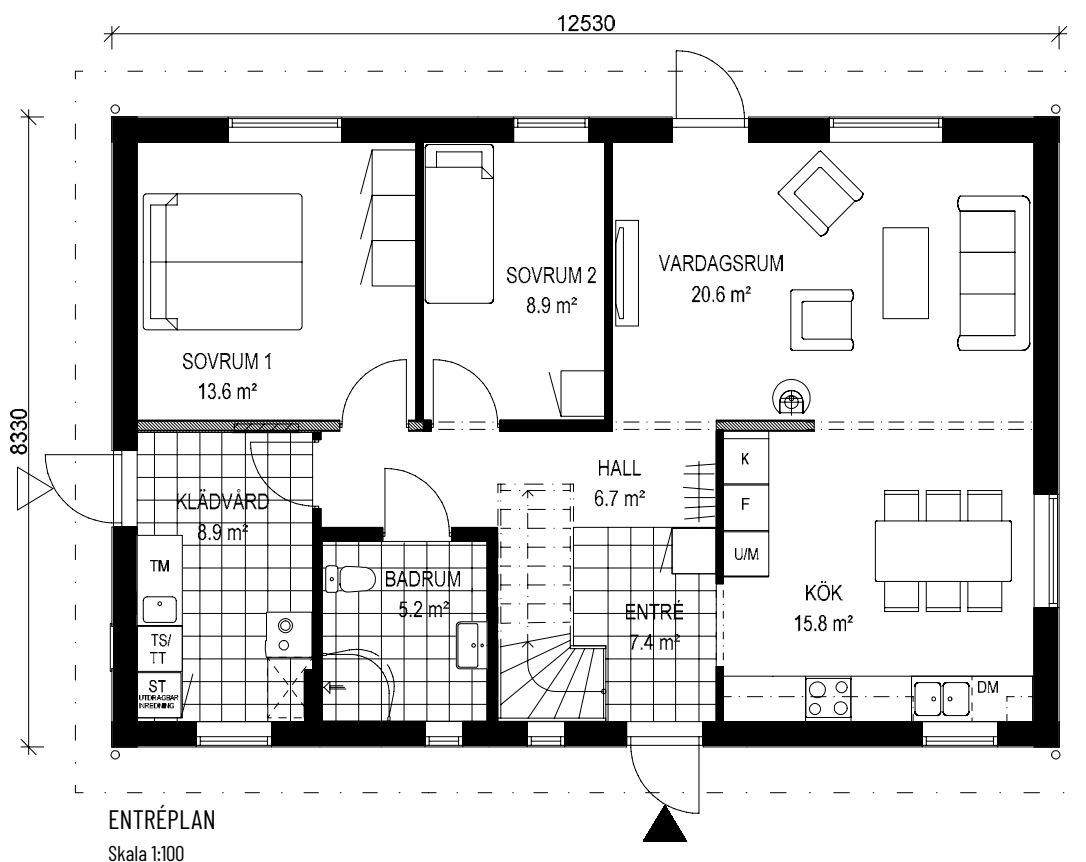
Mysigt & hemtrevligt. Rymligt. Funktionellt.

1,5-plan | 8 rum och kök | Boyta 156 kvm | Byggarea 104 kvm

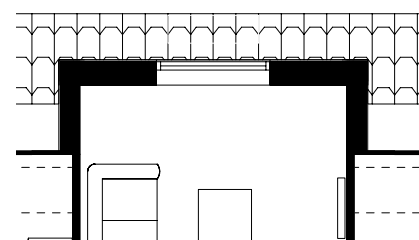


Husfakta.

Hustyp	1,5-plan
Antal rum	8 rum och kök
Antal sovrum	6
Boyta	156 kvm
Entréplan	91 kvm
Överplan	65 kvm
Byggarea	104 kvm
Bygghöjd	3,6 m (kupa 6,0 m)
Nockhöjd	7,8 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	45°



Tillval - Takkupa



SE MIG I 3D

Scanna planlösningen med hjälp av vår AR-app Husvisaren och se huset i 3D. Husvisaren finns i App store och Play store.

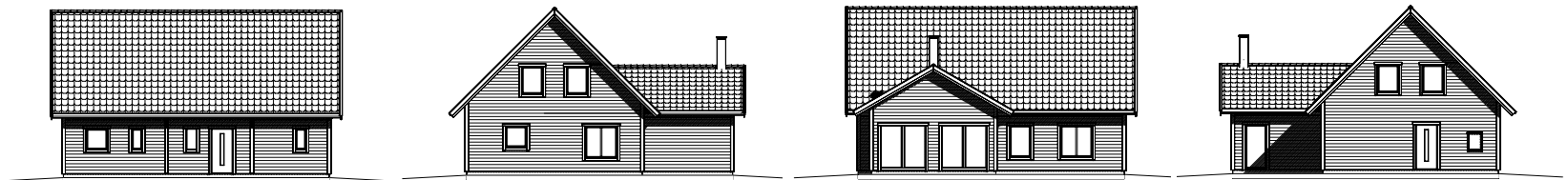
Våra Favorithem har fasta planlösningar och ett noga utvalt materialsortiment från kända varumärken, men som samtidigt är tillräckligt stort så att du kan sätta din personliga prägel på huset. Allt för att kunna erbjuda dig hus med hög kvalitet och till ett fördelaktigt pris. Favorithem kan även köpas som ett Kärleksfullt hem där du kan göra personliga anpassningar i planlösningar och välja bland ännu fler materialval. Kontakta din lokala säljare.

Favorit

Villa Tyresö

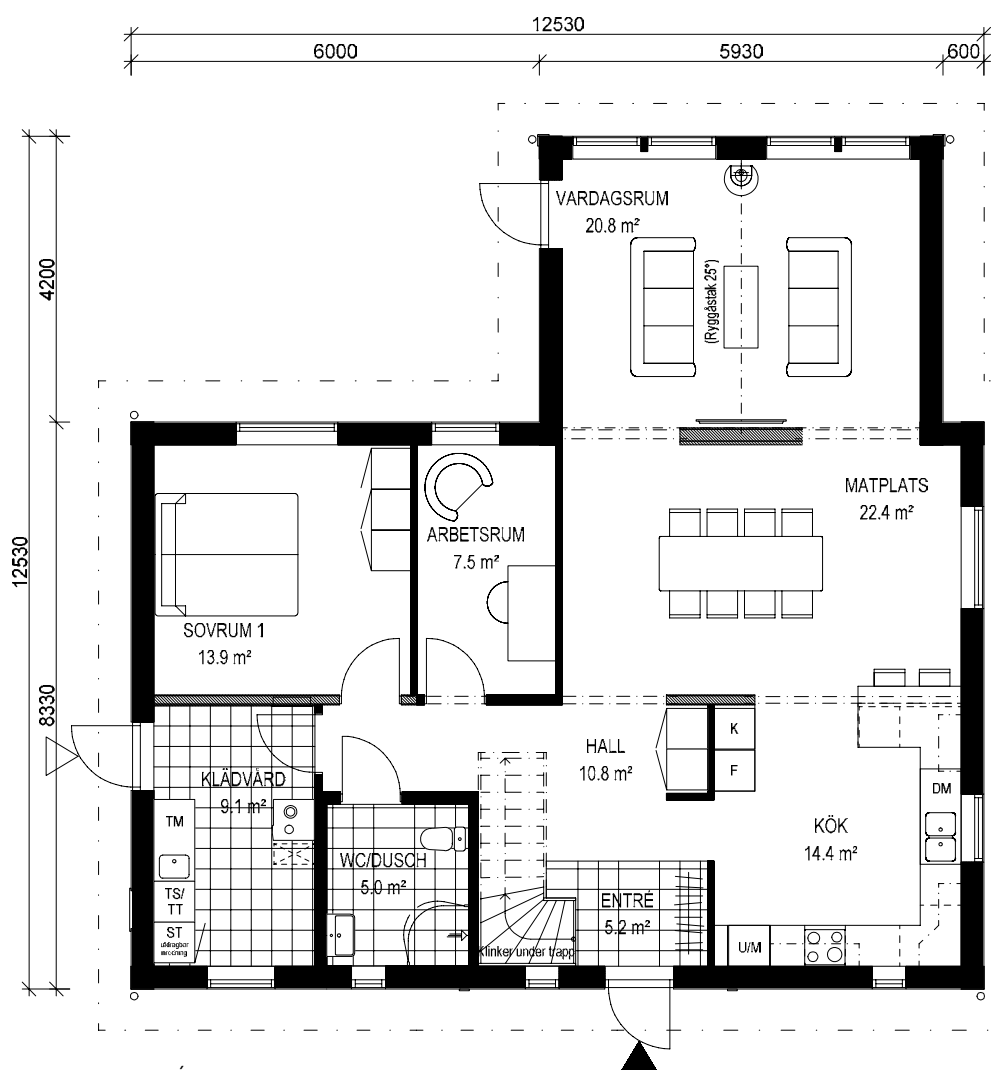
Många sovrum. Stora & härliga umgängesytor.

1,5-plan | 9 rum och kök | Boyta 178 kvm | Byggarea 129 kvm

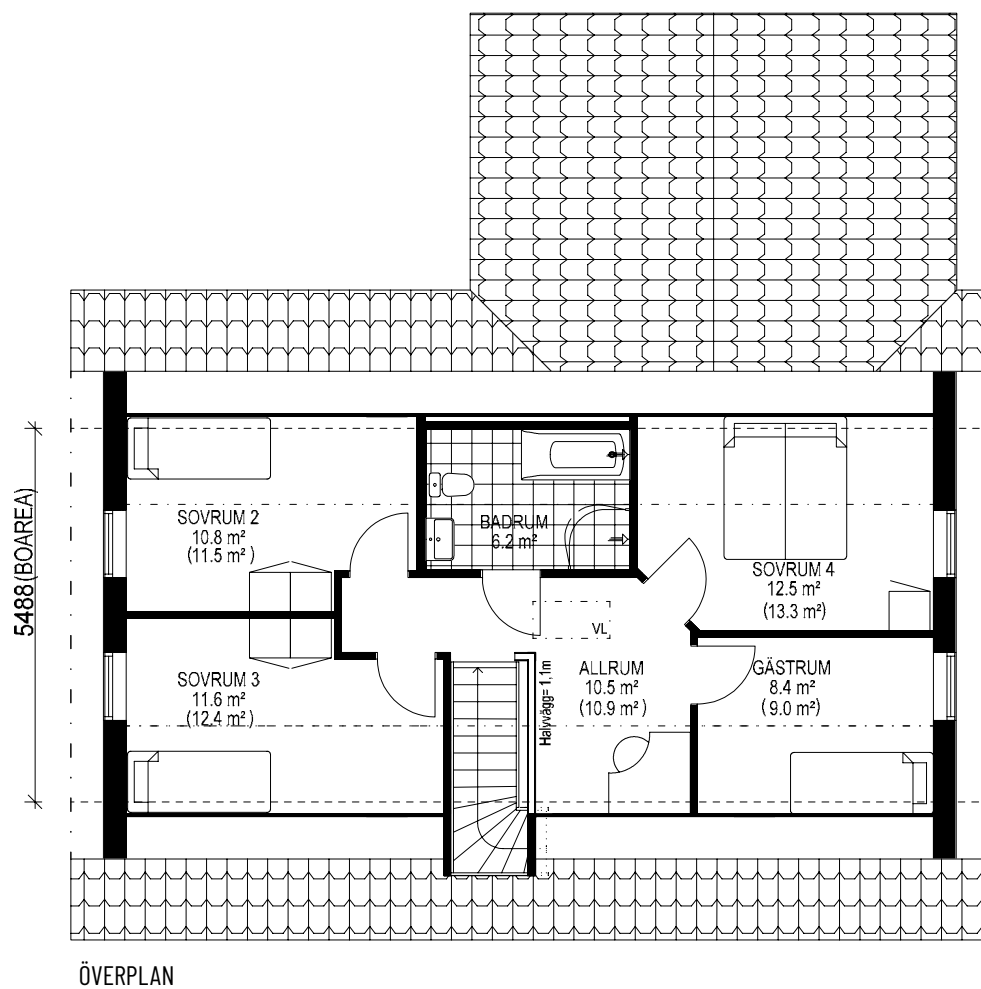


Husfakta.

Hustyp	1,5-plan
Antal rum	9 rum och kök
Antal sovrum	5
Boyta	178 kvm
Entréplan	113 kvm
Överplan	65 kvm
Byggarea	129 kvm
Bygghöjd	3,6 m
Nockhöjd	7,8 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	30/45°
Ryggåstak	Tillval

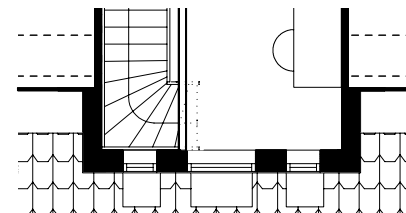


ENTRÉPLAN
Ej skalenlig



ÖVERPLAN

Tillval - Takkupa



SE MIG I 3D

Scanna planlösningen med hjälp av vår AR-app Husvisaren och se huset i 3D. Husvisaren finns i App store och Play store.

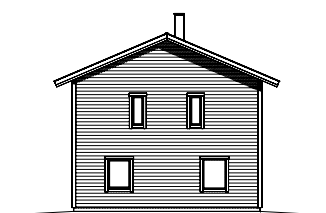
Våra Favorithem har fasta planlösningar och ett noga utvalt materialsortiment från kända varumärken, men som samtidigt är tillräckligt stort så att du kan sätta din personliga prägel på huset. Allt för att kunna erbjuda dig hus med hög kvalitet och till ett fördelaktigt pris. Favorithem kan även köpas som ett Kärleksfullt hem där du kan göra personliga anpassningar i planlösningar och välja bland ännu fler materialval. Kontakta din lokala säljare.

Favorit

Villa Ellagård

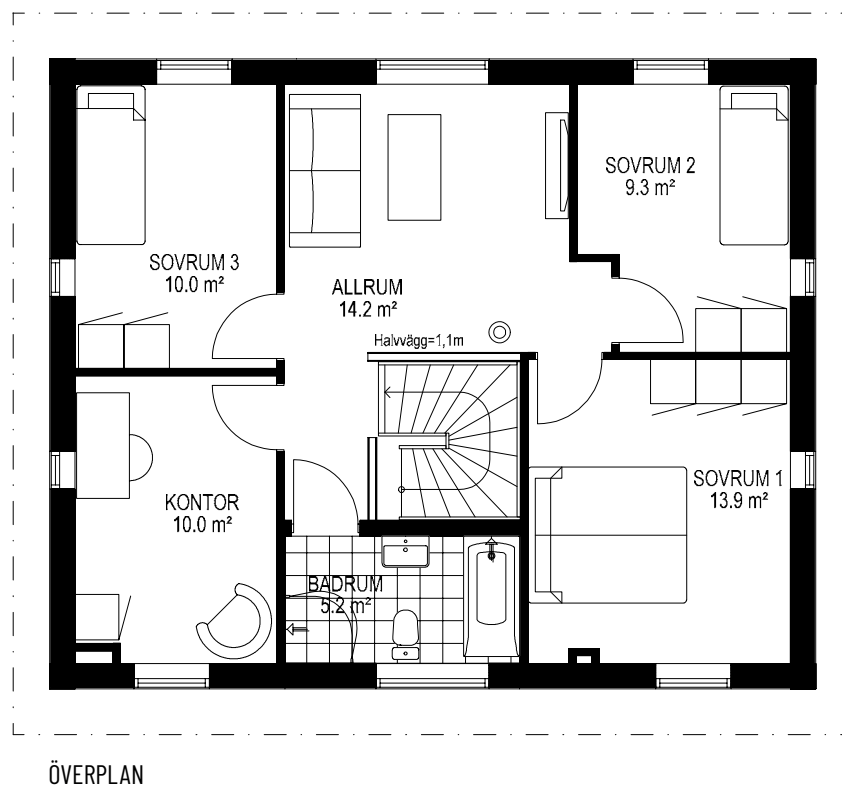
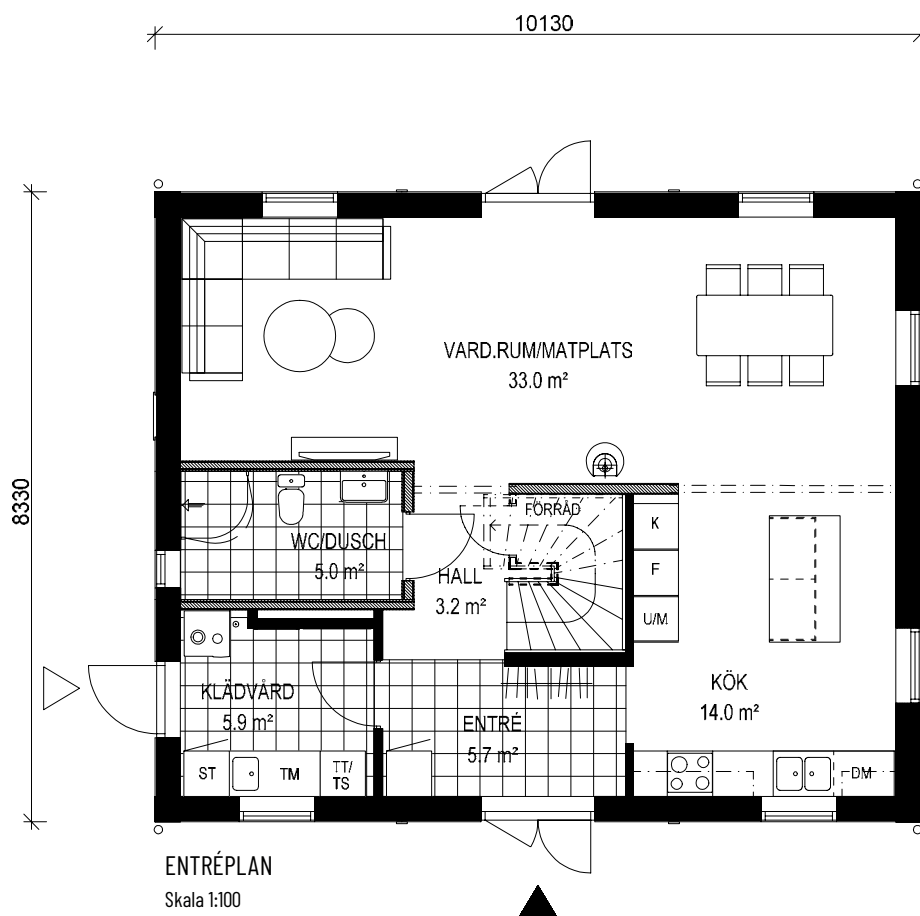
Stora möjligheter. Rymligt & ljust. Välplanerat.

2-plan | 6 rum och kök | Boyta 145 kvm | Byggarea 84 kvm



Husfakta.

Hustyp	2-plan
Antal rum	6 rum och kök
Antal sovrum	4
Boyta	145 kvm
Entréplan	72,5 kvm
Överplan	72,5 kvm
Byggarea	84 kvm
Bygghöjd	6,0 m
Nockhöjd	7,8 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	23°



SE MIG I 3D

Scanna planlösningen med hjälp av vår AR-app Husvisaren och se huset i 3D. Husvisaren finns i App store och Play store.

Våra Favorithem har fasta planlösningar och ett noga utvalt materialsortiment från kända varumärken, men som samtidigt är tillräckligt stort så att du kan sätta din personliga prägel på huset. Allt för att kunna erbjuda dig hus med hög kvalitet och till ett fördelaktigt pris. Favorithem kan även köpas som ett Kärleksfullt hem där du kan göra personliga anpassningar i planlösningar och välja bland ännu fler materialval. Kontakta din lokala säljare.

Villa Ellagård



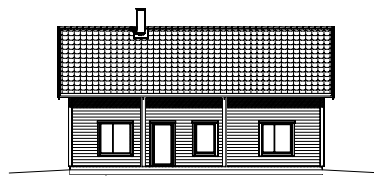
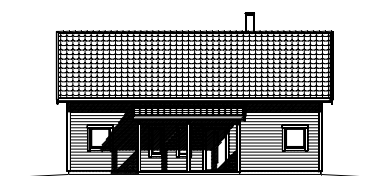


Favorit

Villa Skärhamn 2-plan

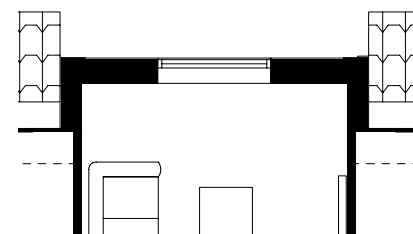
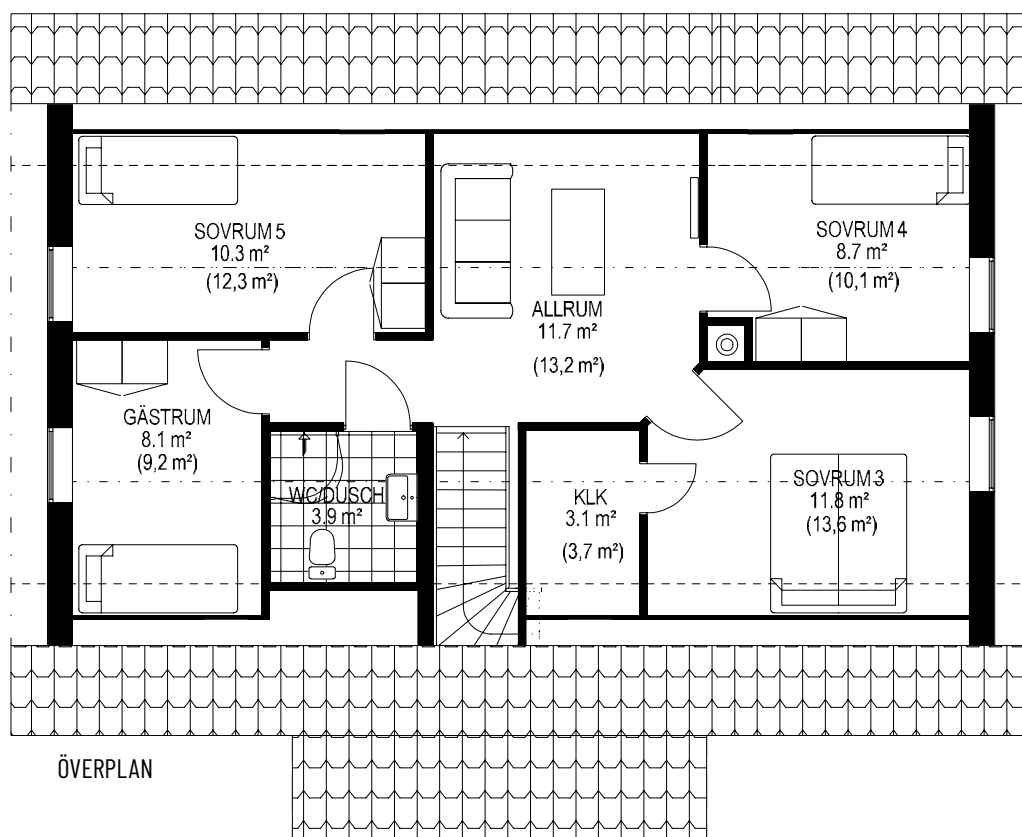
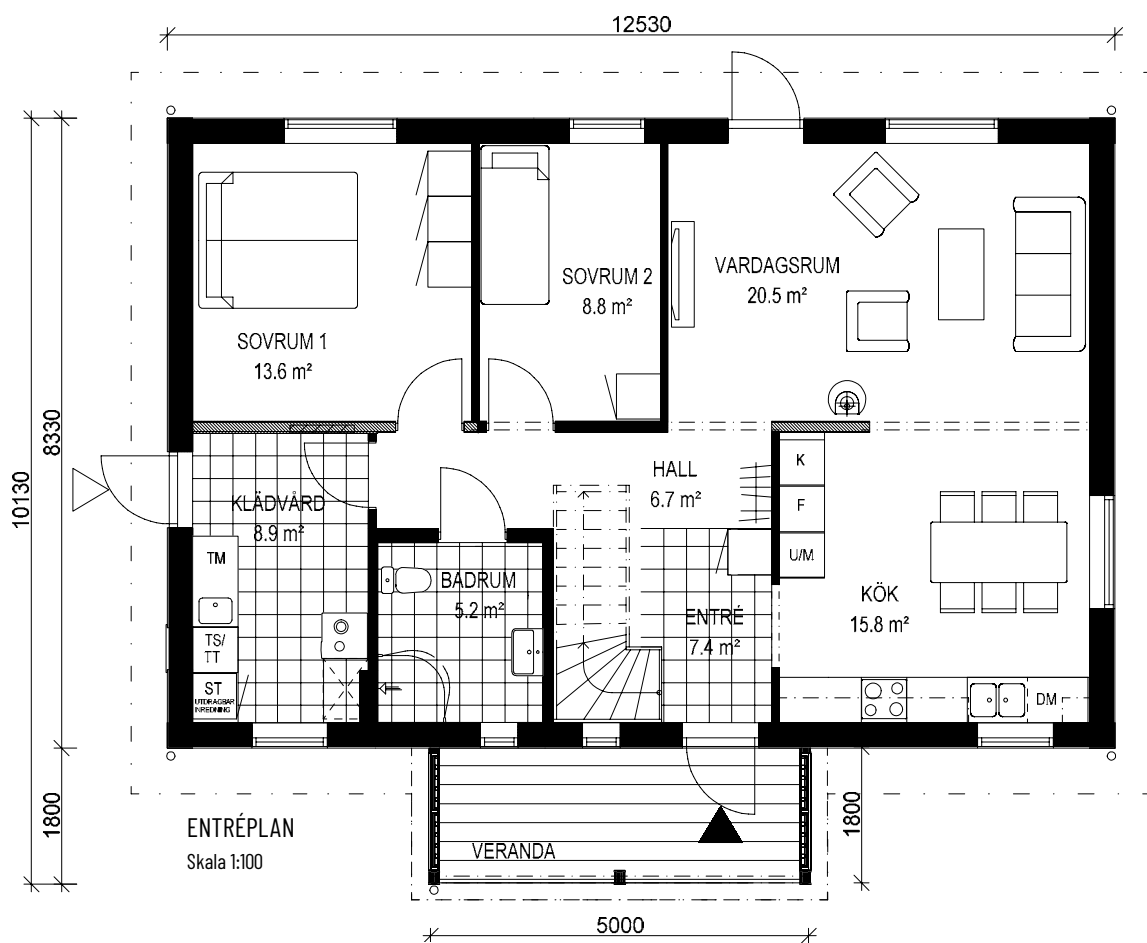
Ljust & trivsamt. Många sovrum. Passar den stora familjen.

2-plan | 8 rum och kök | Boyta 157 kvm | Byggarea 114 kvm



Husfakta.

Hustyp	2-plan
Antal rum	8 rum och kök
Antal sovrum	6
Boyta	157 kvm
Entréplan	91 kvm
Överplan	66 kvm
Byggarea	114 kvm
Bygghöjd	4,2 m (kupa 6,0 m)
Nockhöjd	7,0 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	34°



Tillval - Takkupa

SE MIG I 3D

Scanna planlösningen med hjälp av vår AR-app Husvisaren och se huset i 3D. Husvisaren finns i App store och Play store.

Våra Favorithem har fasta planlösningar och ett noga utvalt materialsortiment från kända varumärken, men som samtidigt är tillräckligt stort så att du kan sätta din personliga prägel på huset. Allt för att kunna erbjuda dig hus med hög kvalitet och till ett fördelaktigt pris. Favorithem kan även köpas som ett Kärleksfullt hem där du kan göra personliga anpassningar i planlösningar och välja bland ännu fler materialval. Kontakta din lokala säljare.

Villa Skärhamn



2-plan





Två husdrömmar uppfyllda tillsammans med A-hus.

Familjen Elfwén Fundberg i Eskilstuna letade länge efter en husleverantör som passade dem när de skulle bygga sitt första hus. De fastnade till slut för A-hus och blev så nöjda med resultatet att de nu byggt tillsammans med A-hus igen.

Att bygga hus, eller husresan, är för många människor den största affären i livet. Du investerar inte bara pengar, utan även mycket tid och det är ofta mycket känslor inblandade när en husdröm ska förverkligas.

När så mycket står på spel vill du verkligen att allt ska stämma för att husdrömmen ska gå i uppfyllelse och att det nya hemmet blir en trygg plats att trivas på. Du vill skapa något som ger dig en positiv känsla varje gång du kommer hem och sätter nyckeln i låset.

Familjen Elfwén Fundberg i Eskilstuna hittade just den där känslan, hittade hem, tillsammans med A-hus. Men det var en resa innan man fann varandra.

- Vi tittade på många leverantörer och jämförde väldigt mycket innan vi bestämde oss. Vi trodde först att A-hus var mycket dyrare än de var, berättar Madeleine Fundberg. Men när vi tittade närmare på vad som faktiskt ingick i priset, så hade A-hus en väldigt hög grundstandard, medan vi hos flera andra leverantörer hade varit tvungna att göra dyra tillägg. Och då hamnade vi ändå i samma prisnivå som A-hus i slutändan.

- Den avgörande skillnaden blev att A-hus kändes som ett mer genuint hus. Man ser och känner skillnaden mot andra hus i samma prisklass när man går in i huset, tillägger Gustaf Elfwén.

BRA KOMMUNIKATION ÄR A OCH O

Den materiella delen i ett husbygge är förstås viktig. Det är i huset man ska skratta, mysa, umgås och finna ro för återhämtning. Men det är flera steg i ett husprojekt som ska falla på plats. Bra kommunikation och en personlig relation har varit A och O för familjen Elfwén Fundberg.

- Säljare kan vara väldigt pådrivande och forcerande. Men vi har aldrig upplevt vår säljare Mattias så. Redan vid första mötet inför första husköpet fick vi en bra känsla. Han har lyssnat, kommit med tips och inte minst alltid funnits tillgänglig – även efter att vi skrivit på kontraktet. Det är faktiskt så att vi har sovit bättre efter att vi skrivit på än innan, säger Gustaf Elfwén med ett skratt.

Familjen Elfwén Fundberg trivdes hur bra som helst med sitt första A-hus och bodde där i sex år. Men när det blev en lite mindre tomt till salu i samma område där de bodde, så blev de sugna på att göra husresan igen.

- Vi hade så bra erfarenheter från första bygget, så det var inget tvivel om att vi skulle göra det igen, berättar Gustaf och Madeleine fyller i. Planeringen är riktigt rolig från det att man sitter ner fram till det färdiga huset. Den resan är verkligen kul.

”BLIVIT PRECIS SOM VI VILL HA DET”

Huset Madeleine och Gustaf byggt nu är Villa Skärhamn, ett hus om två våningar på 157 kvadratmeter. Det är ett så kallat Favorithem, en av de husmodeller A-hus har lyft fram med de populäraste planlösningarna och materialvalen, för att göra valen enklare för kunden.

FÖLL FÖR DEN GEDIGNA KÄNSLAN

Familjen har varit på många husvisningar, hos olika husleverantörer, för att hitta inspiration. De föll själva för Villa Skärhamn för att den hade en charm med klassiska drag. Madeleine och Gustaf har ett öga för detaljer och såg direkt kvaliteter i husmodellen. De blev förtjusta i den gedigna känslan i entrésidans lilla veranda, allmogelister och djupare fönsternischer än de sett hos andra leverantörer.

Vad kan ni ge för råd till andra som står på tröskeln till ett eget husprojekt?

- Välj en stabil leverantör som har funnits länge och som har goda referenser. Och stirra inte bara på priset. Man måste jämföra lika och också titta på vad som faktiskt ingår i priset. Hos A-hus ingår till exempel mycket redan i grundkonceptet.

- Åk också och titta på många nya hus. Det behöver inte vara ett hus ni tror att ni kommer bygga, men ni kan alltid hitta inspiration som ni kan ta med er.

Skulle ni bygga med A-hus igen?

- Självklart, säger båda nästan i kör. Det skulle inte finnas något alternativ. Inte ett enda fel har uppstått längs vägen och tidsplanen stämde exakt. Vi fick till och med nycklarna ett par veckor innan utsatt tid.

Följ gärna familjen på Instagram [@vibygger villaskarhamn](#)



Bilderna kan visa kundpassade tillval, se dem som inspiration.

Vem bor här?

Mamma Madeleine, pappa Gustaf och deras två barn.

Byggnationsort: Strängnäs

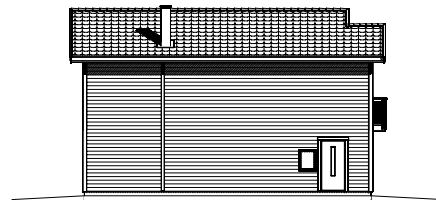
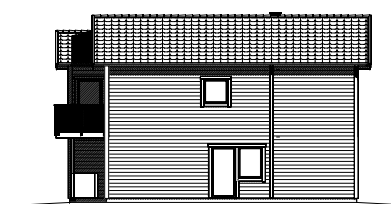
Husmodell: Villa Skärhamn

Favorit

Villa Ängsgården

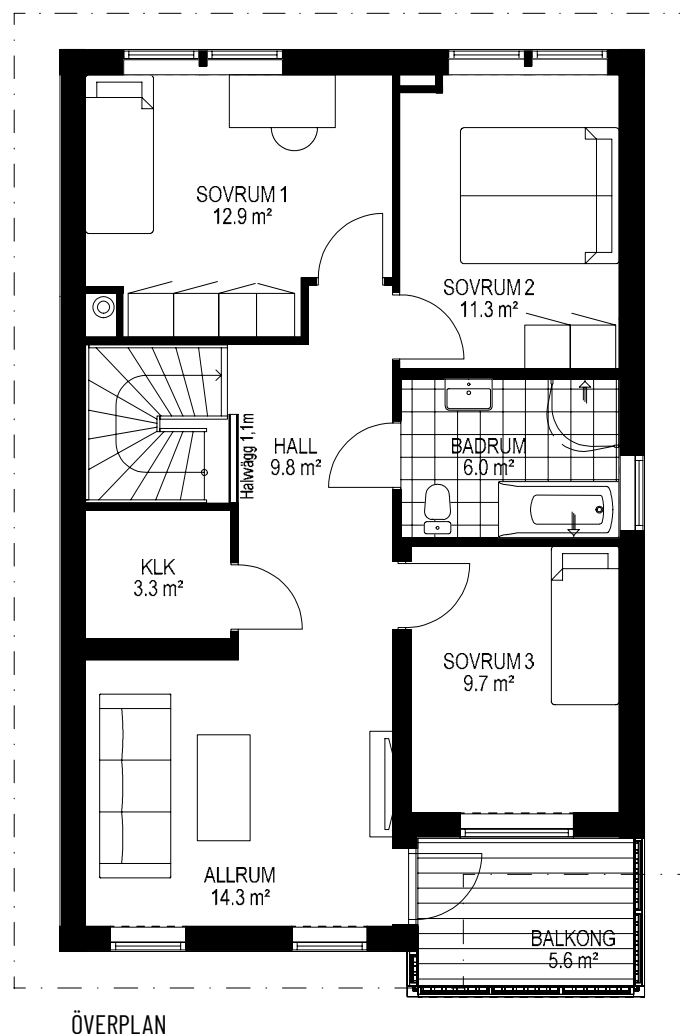
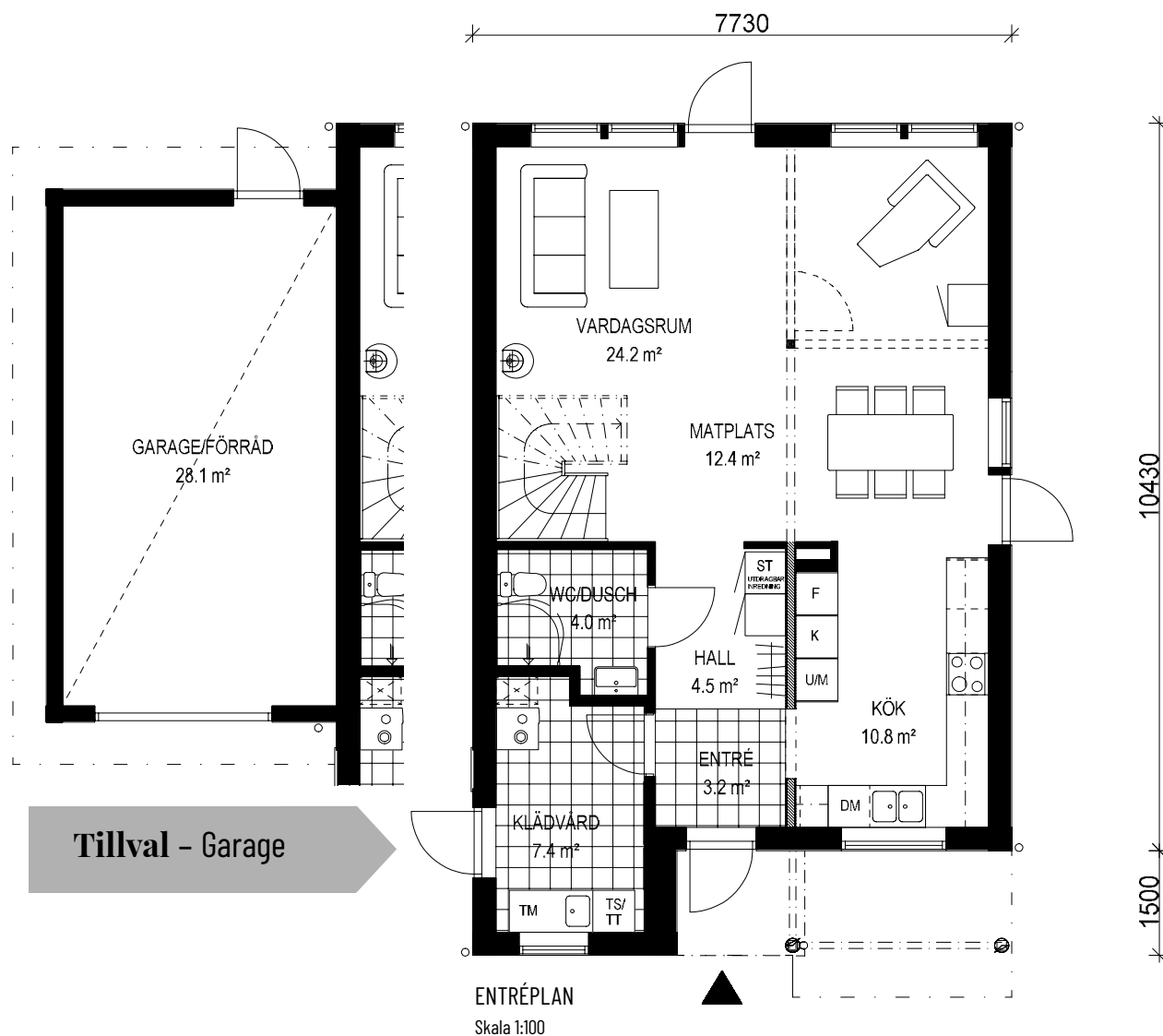
Passar även på små tomter. Generösa umgängesytor.

2-plan | 5 rum och kök | Boyta 147 kvm | Byggarea 94 kvm



Husfakta.

Hustyp	2-plan
Antal rum	5 rum och kök
Antal sovrum	3
Boyta	147 kvm
Entréplan	72 kvm
Överplan	75 kvm
Byggarea	94 kvm
Bygghöjd	6,0 m
Nockhöjd	7,7 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	23°



SE MIG I 3D

Scanna planlösningen med hjälp av vår AR-app Husvisaren och se huset i 3D. Husvisaren finns i App store och Play store.

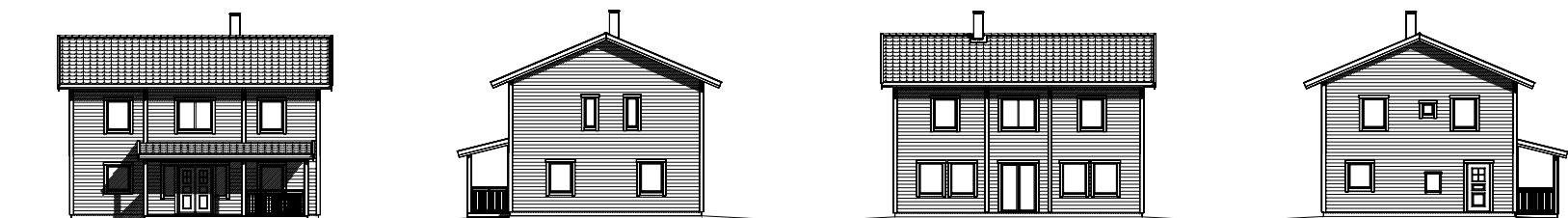
Våra Favorithem har fasta planlösningar och ett noga utvalt materialsortiment från kända varumärken, men som samtidigt är tillräckligt stort så att du kan sätta din personliga prägel på huset. Allt för att kunna erbjuda dig hus med hög kvalitet och till ett fördelaktigt pris. Favorithem kan även köpas som ett Kärleksfullt hem där du kan göra personliga anpassningar i planlösningar och välja bland ännu fler materialval. Kontakta din lokala säljare.

Favorit

Villa Anneberg

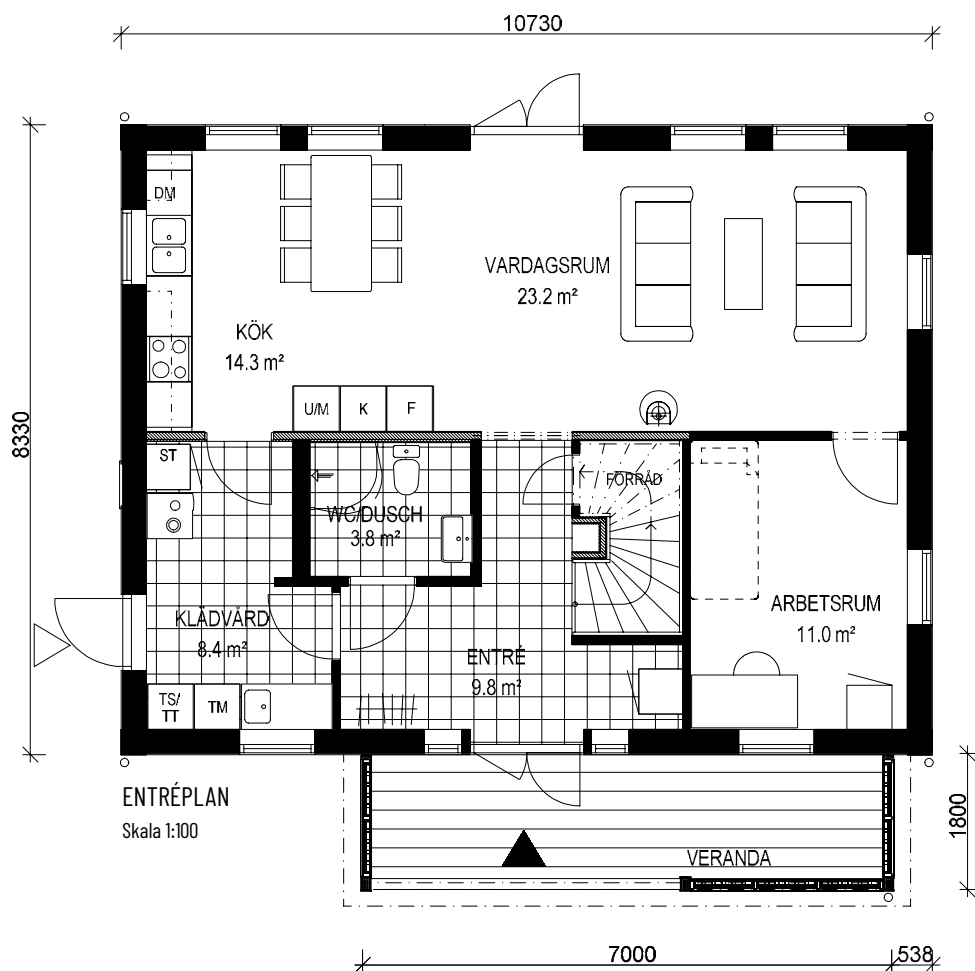
Inbjudande & varm karaktär. Tilltalande lösningar.

2-plan | 7 rum och kök | Boyta 154 kvm | Byggarea 102 kvm

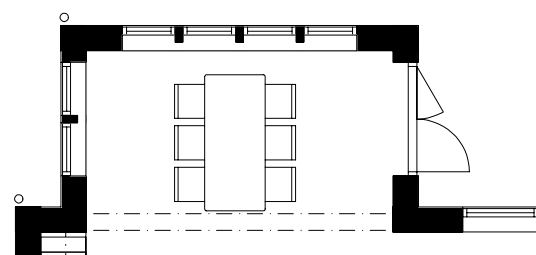


Husfakta.

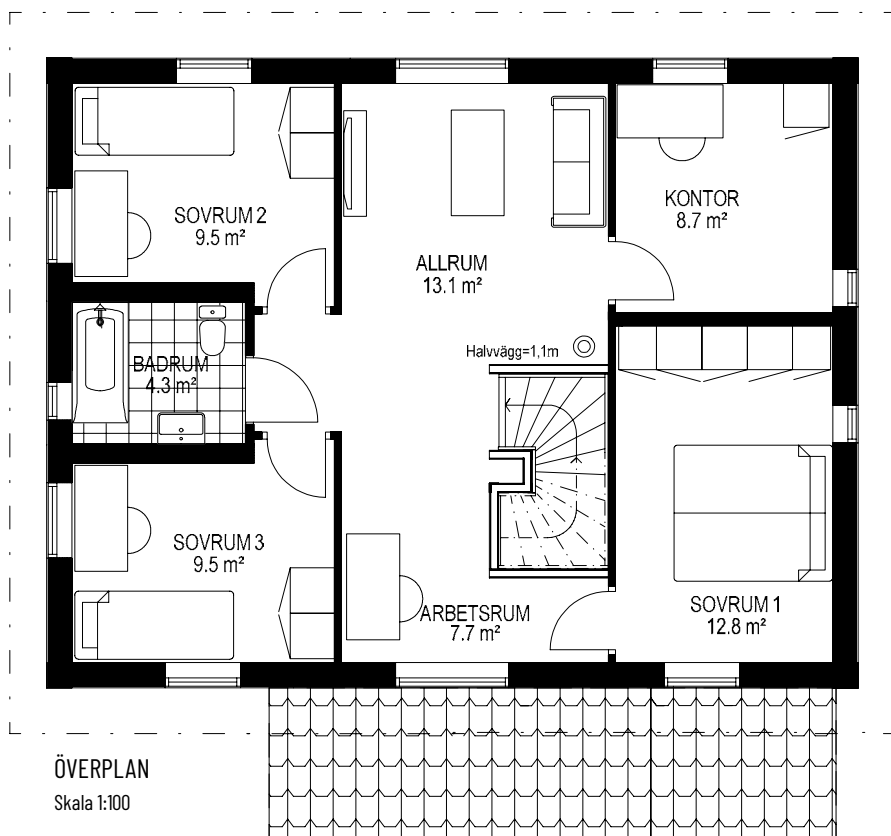
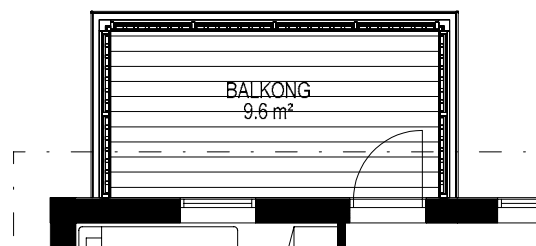
Hustyp	2-plan
Antal rum	7 rum och kök
Antal sovrum	5
Boyta	154 kvm
Entréplan	77 kvm
Överplan	77 kvm
Byggarea	102 kvm
Bygghöjd	6,0 m
Nockhöjd	7,8 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	23°



Tillval - Glasveranda



Tillval - Balkong vid val av glasveranda



SE MIG I 3D

Scanna planlösningen med hjälp av vår AR-app Husvisaren och se huset i 3D. Husvisaren finns i App store och Play store.

Våra Favorithem har fasta planlösningar och ett noga utvalt materialsortiment från kända varumärken, men som samtidigt är tillräckligt stort så att du kan sätta din personliga prägel på huset. Allt för att kunna erbjuda dig hus med hög kvalitet och till ett fördelaktigt pris. Favorithem kan även köpas som ett Kärleksfullt hem där du kan göra personliga anpassningar i planlösningar och välja bland ännu fler materialval. Kontakta din lokala säljare.

Villa Anneberg



2-plan



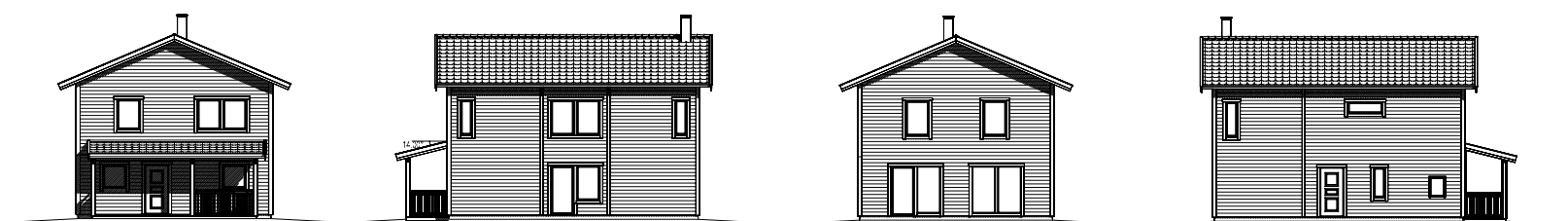
Bilderna kan visa kundpassade tillval, se dem som inspiration.

Favorit

Villa Ekbacken

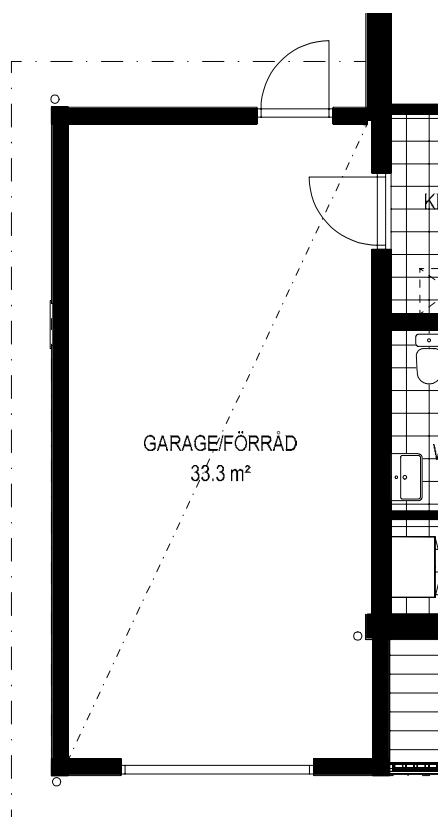
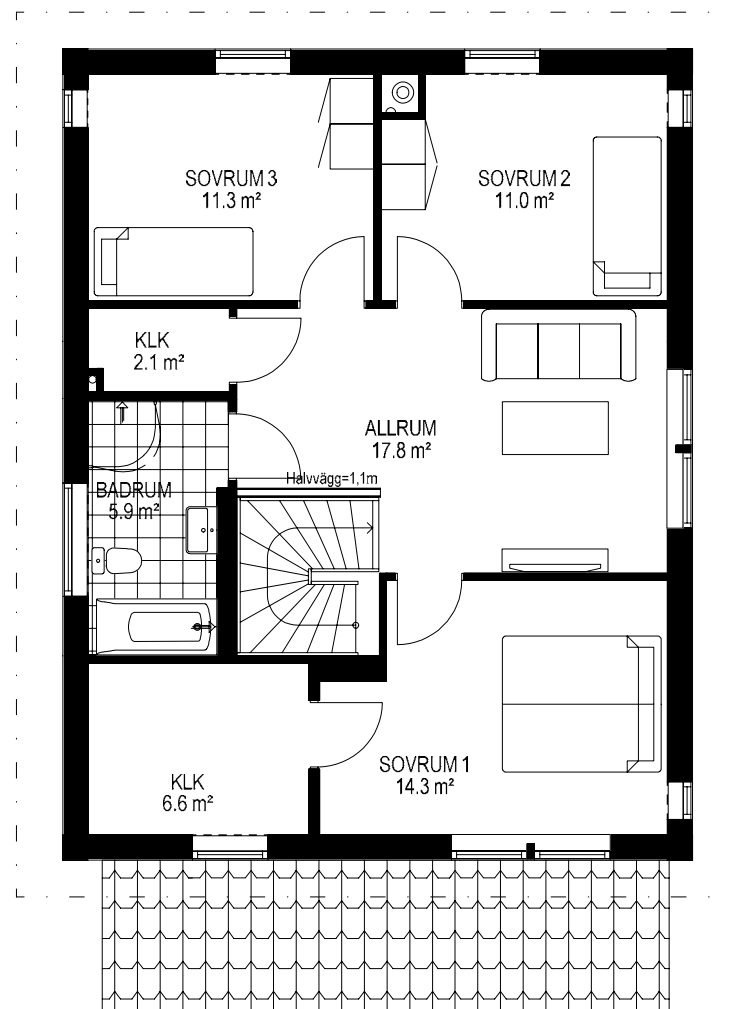
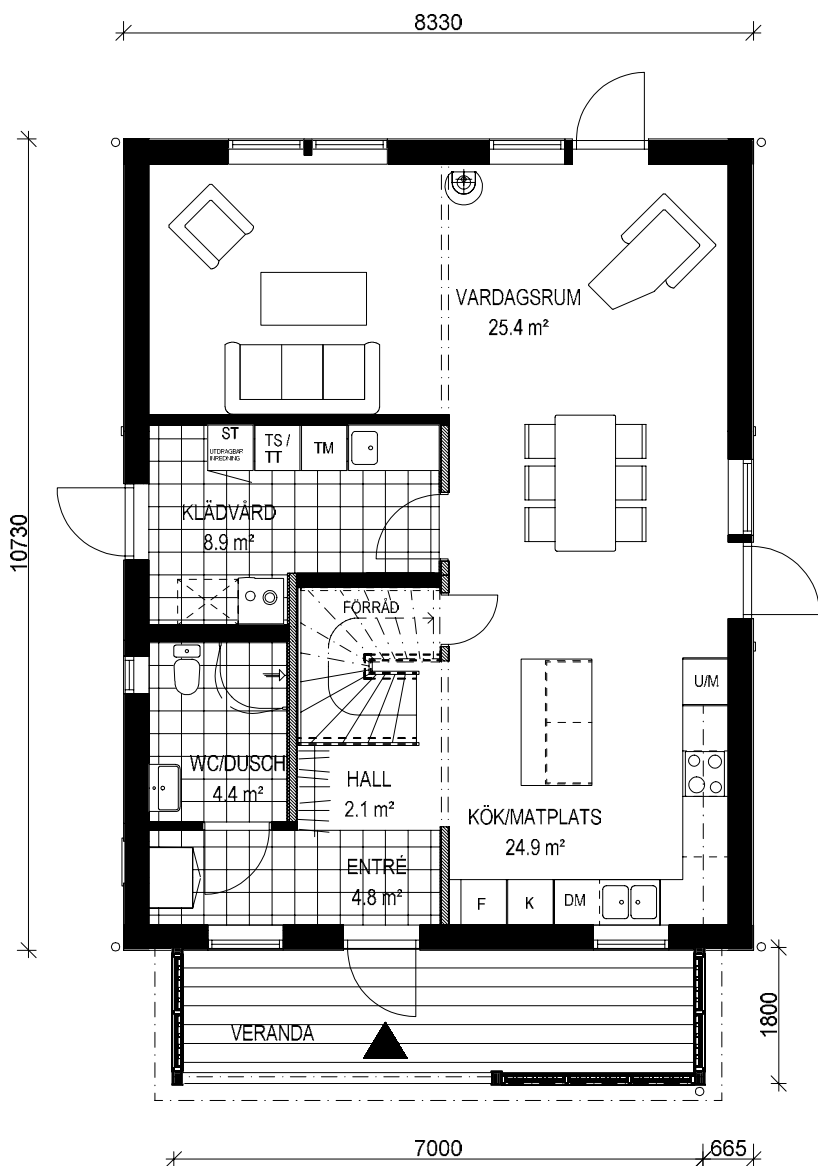
Generösa fönsterpartier. Rymligt kök. Gott om förvaring.

2-plan | 5 rum och kök | Boyta 154 kvm | Byggarea 102 kvm



Husfakta.

Hustyp	2-plan
Antal rum	5 rum och kök
Antal sovrum	3
Boyta	154 kvm
Entréplan	77 kvm
Överplan	77 kvm
Byggarea	102 kvm
Bygghöjd	6,0 m
Nockhöjd	7,8 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	23°



Tillval - Garage

SE MIG I 3D
Scanna planlösningen med hjälp av vår AR-app Husvisaren och se huset i 3D. Husvisaren finns i App store och Play store.

Våra Favorithem har fasta planlösningar och ett noga utvalt materialsortiment från kända varumärken, men som samtidigt är tillräckligt stort så att du kan sätta din personliga prägel på huset. Allt för att kunna erbjuda dig hus med hög kvalitet och till ett fördelaktigt pris. Favorithem kan även köpas som ett Kärleksfullt hem där du kan göra personliga anpassningar i planlösningar och välja bland ännu fler materialval. Kontakta din lokala säljare.

Villa Ekbacken



2-plan



Bilderna kan visa kundanspassade tillval, se dem som inspiration.

Favorit

Villa Vaxholm

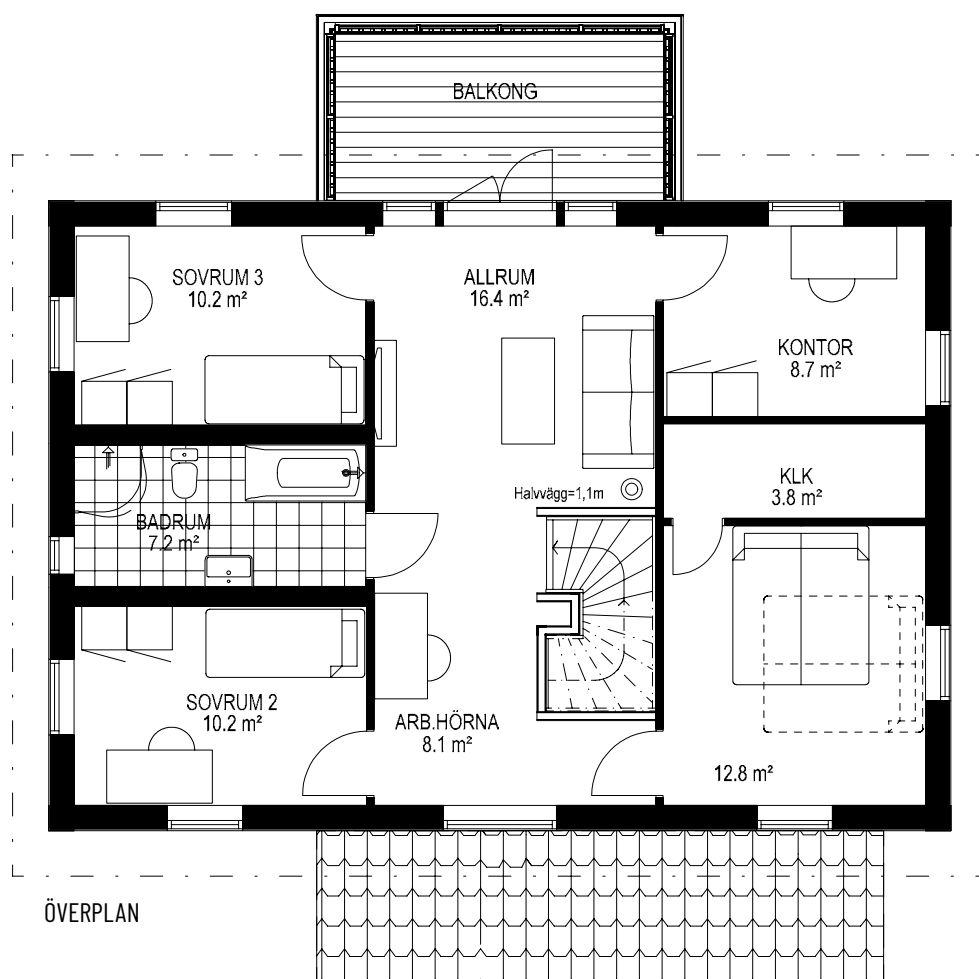
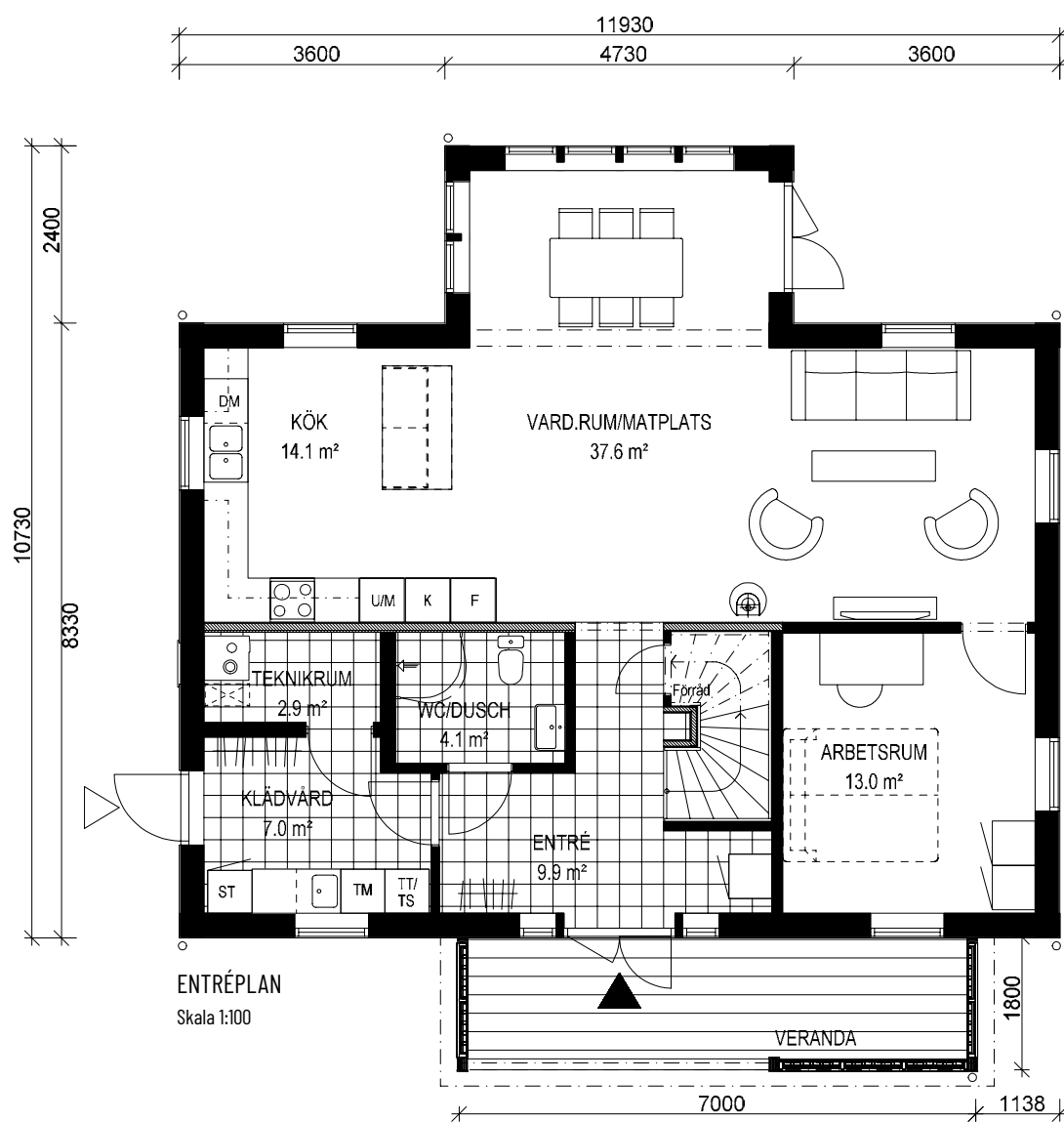
Generösa fönsterpartier. Rymligt kök. Gott om förvaring.

2-plan | 7 rum och kök | Boyta 182 kvm | Byggarea 123 kvm



Husfakta.

Hustyp	2-plan
Antal rum	7 rum och kök
Antal sovrum	5
Boyta	182 kvm
Entréplan	96 kvm
Överplan	86 kvm
Byggarea	123 kvm
Bygghöjd	6,0 m
Nockhöjd	7,8 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	23°



SE MIG I 3D

Scanna planlösningen med hjälp av vår AR-app Husvisaren och se huset i 3D. Husvisaren finns i App store och Play store.

Våra Favorithem har fasta planlösningar och ett noga utvalt materialsortiment från kända varumärken, men som samtidigt är tillräckligt stort så att du kan sätta din personliga prägel på huset. Allt för att kunna erbjuda dig hus med hög kvalitet och till ett fördelaktigt pris. Favorithem kan även köpas som ett Kärleksfullt hem där du kan göra personliga anpassningar i planlösningar och välja bland ännu fler materialval. Kontakta din lokala säljare.

Villa Vaxholm



2-plan





A scenic view of a rocky shore with pine trees and a lake under a blue sky. The foreground shows a rocky, uneven ground with sparse vegetation. In the middle ground, several pine trees of varying sizes are scattered across the landscape. In the background, a calm lake stretches towards a distant shoreline under a clear blue sky. The overall atmosphere is peaceful and natural.

Vi har över 70 års erfarenhet
av husbyggnation.

Det kan du känna dig trygg med.

Bilderna kan visa kundanpassade tillval, se dem som inspiration.





Allt börjar med en tomt

Hitta en tomt som du tycker om och besök den ofta så du lär känna den. Hur stor är den? Hur stort får man bygga? Hur ser husen i området ut? Tänk också på solen och hur den vandrar. Den kan göra underverk om den tittar fram på rätt ställe, för att inte tala om var någonstans den går ner. Har du inte en tomt kan A-hus erbjuda tomter runtom i landet.



Vad tillåter din ekonomi?

Ha ekonomisk genomgång med din bank och med oss och gör sedan en realistisk budget. Räkna med oförutsedda utgifter men också med förverkligande av drömmar. Hur ser livssituationen ut idag och om några år? Det handlar om att välja till och välja bort och att göra det på ett ekonomiskt och genomtänkt sätt.



Vilken planlösning passar?

Fundera igenom är vilka behov och önskemål du och din familj har på det nya huset. Utifrån det kan ni sedan välja planlösning. Våra villor har väl genomtänkta planlösningar som vi vet passar många familjer. Tillsammans hjälps vi åt att hitta den som passar dig och din familj bäst.



Vilken är din husstil?

Mycket av husets karaktär sitter i fasaden och du kan givetvis välja olika stilar när du bygger hus med oss. Och det finns många andra sätt att ge huset en egen karaktär: Vill du ha sadeltak eller pulpettak? Hur ska fönstren placeras? Ska de ha spröjs? Hur ska ytterdörrarna se ut? Valen är många och roliga!



Bilderna kan visa kundanpassade tillval, se dem som inspiration.

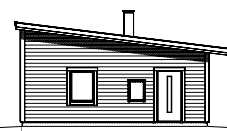
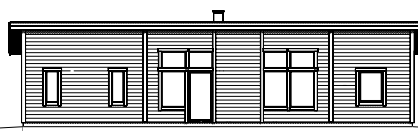
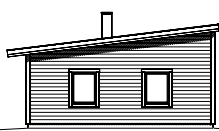
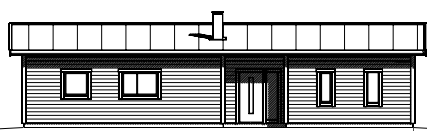
I-planshus.

Kärleksfulla hem.

Villa Ugglarp

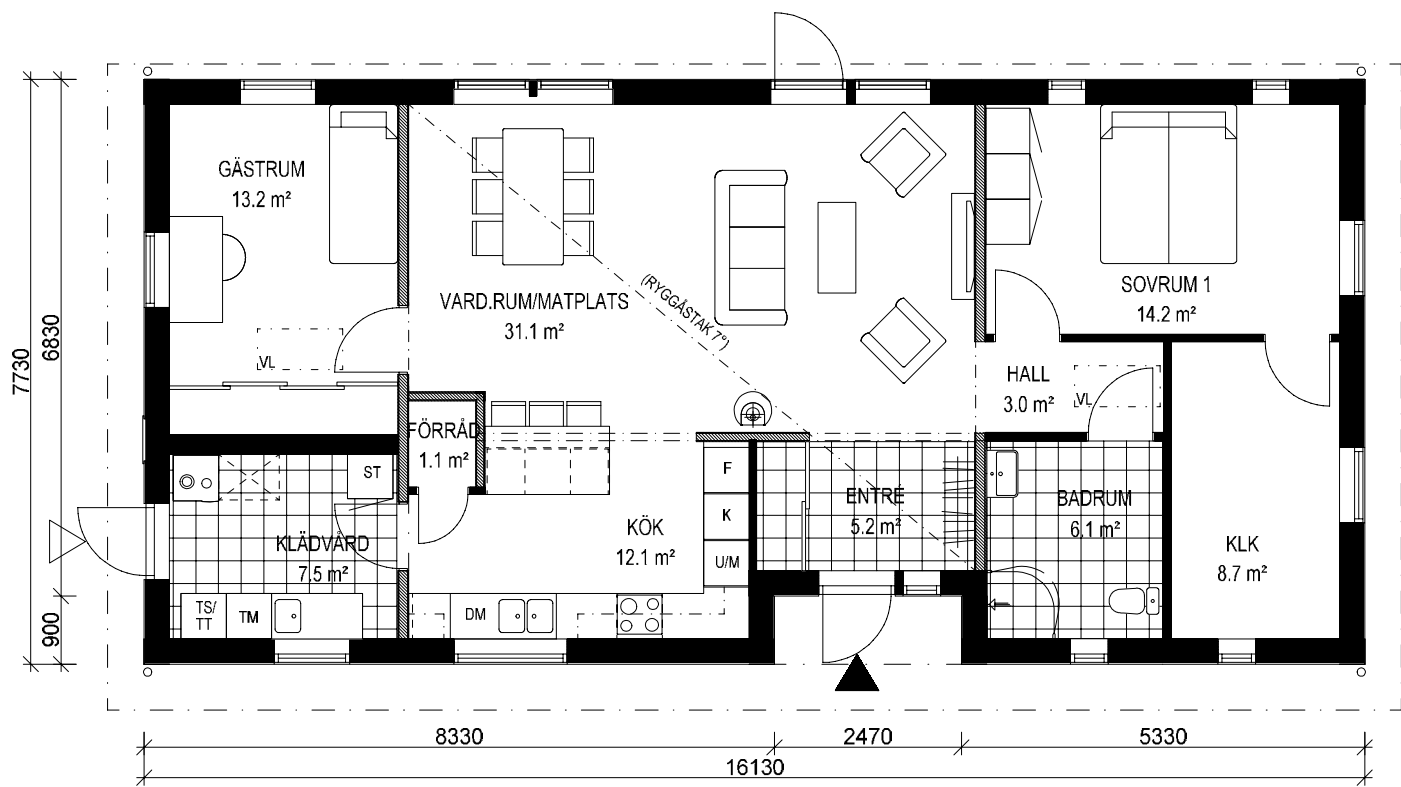
Öppen planlösning & karaktäristiskt uttryck. Ryggåstak.

1-plan | 3 rum och kök | Boyta 106 kvm | Byggarea 125 kvm



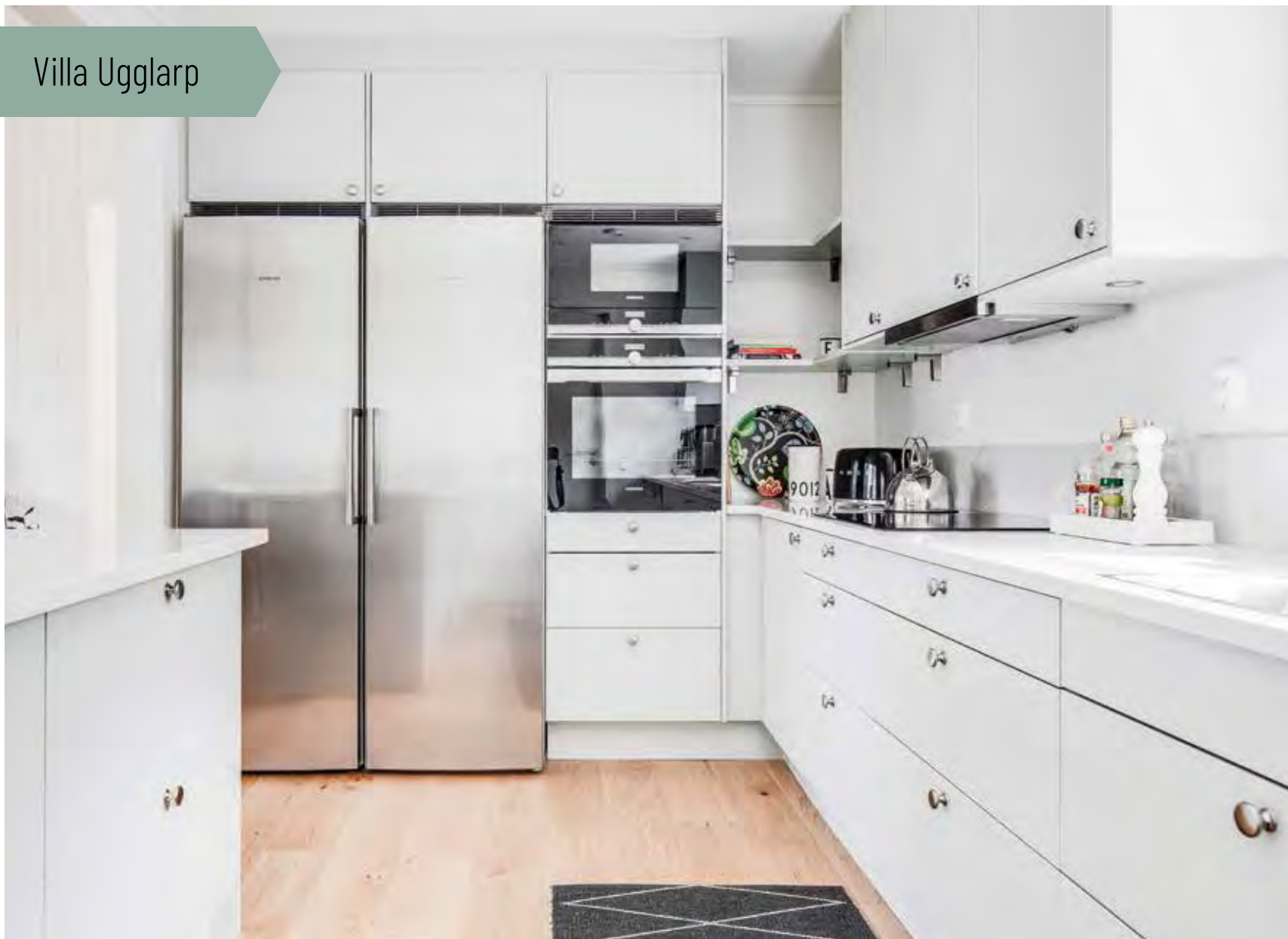
Husfakta.

Hustyp	1-plan
Antal rum	3 rum och kök
Antal sovrum	2
Boyta	106 kvm
Byggarea	125 kvm
Bygghöjd	3,2 m
Nockhöjd	4,2 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Pulpettak
Taklutning	7°
Ryggåstak	Standard



Skala 1:100

Villa Ugglarp

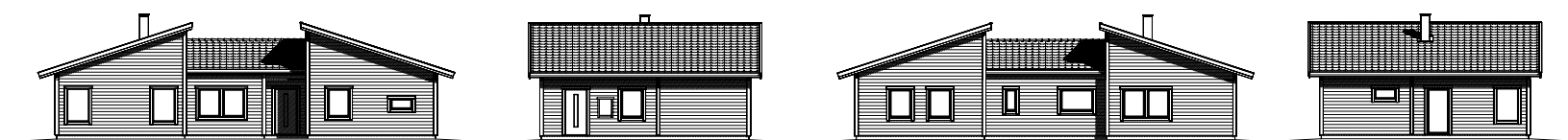




Villa Brantevik

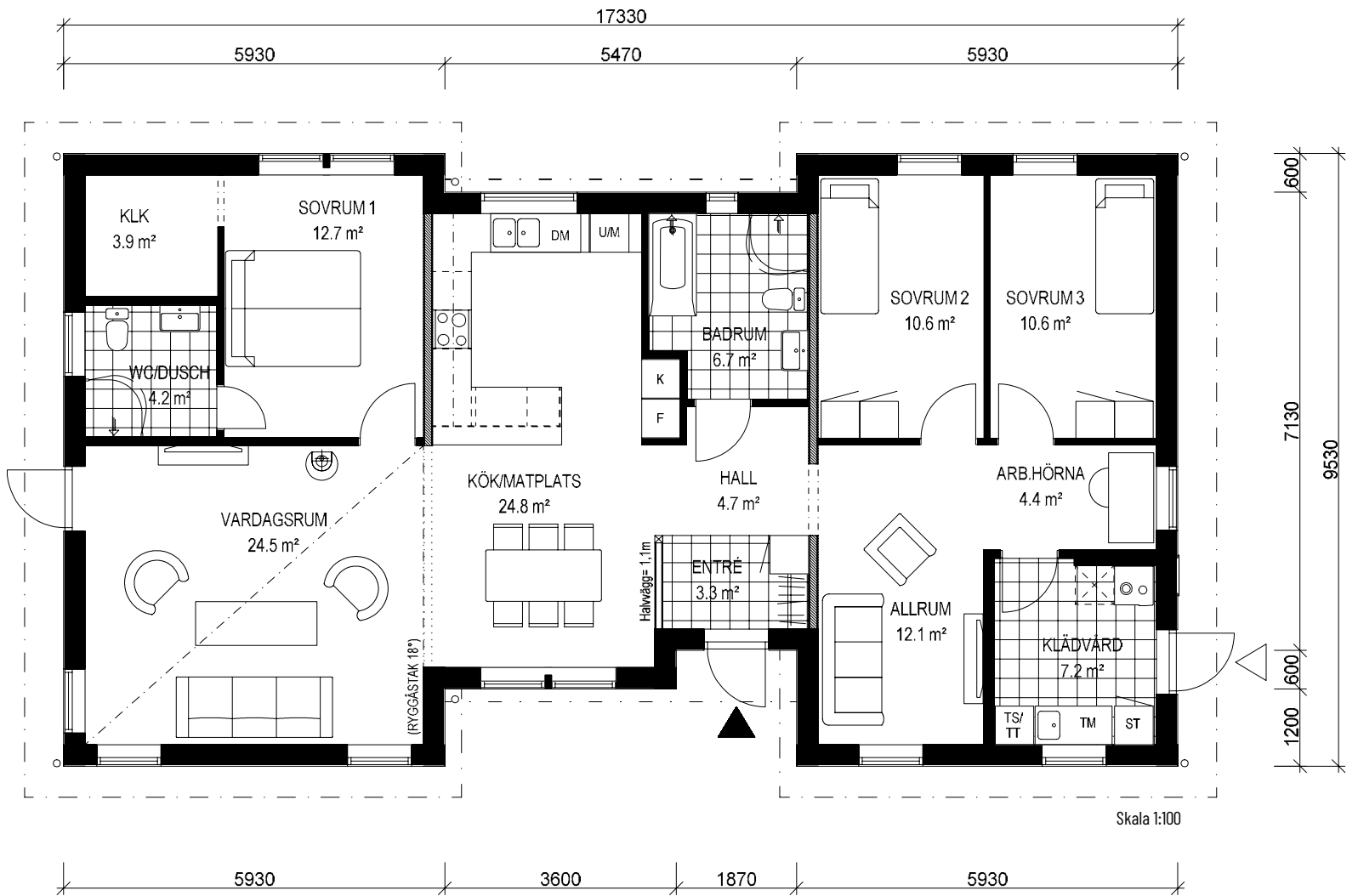
Välplanerat. Separat vuxendel. Rejäl klädkammare.

1-plan | 5 rum och kök | Boyta 135 kvm | Byggarea 155 kvm



Husfakta.

Hustyp	1-plan
Antal rum	5 rum och kök
Antal sovrum	3
Boyta	135 kvm
Byggarea	155 kvm
Bygghöjd	3,2 m
Nockhöjd	5,2 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Pulpettak
Taklutning	18°
Ryggåstak	Tillval

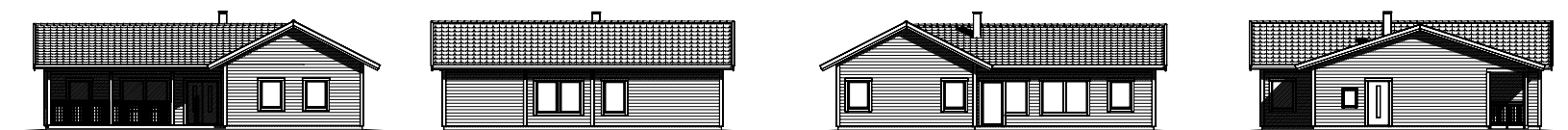


Kärlek

Villa Måseskär

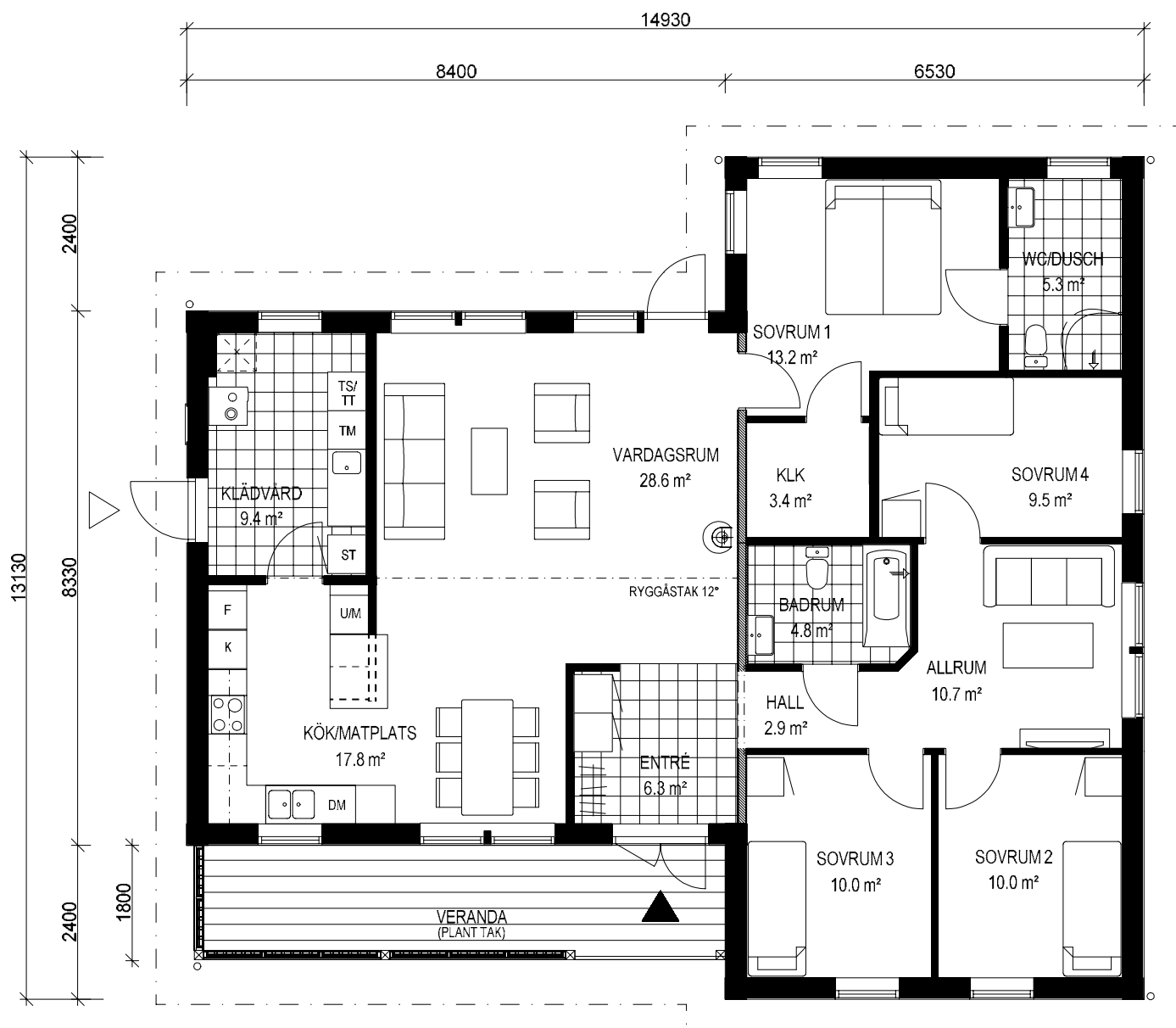
Luft & rymd. Många sovrum. Välkomnande veranda.

1-plan | 6 rum och kök | Boyta 137 kvm | Byggarea 171 kvm



Husfakta.

Hustyp	1-plan
Antal rum	6 rum och kök
Antal sovrum	4
Boyta	137 kvm
Byggarea	171 kvm
Bygghöjd	3,4 m
Nockhöjd	5,0 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	18/27°
Ryggåstak	Standard



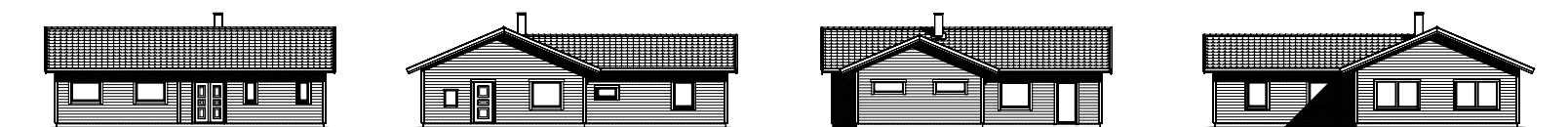
Skala 1:100

Större variant av Villa Kobbskär, med ett extra sovrums.

Villa Torekov

Rymligt vinkelhus. Generös förvaring.

1-plan | 5 rum och kök | Boyta 142 kvm | Byggarea 161 kvm



Husfakta.

Hustyp	1-plan
Antal rum	5 rum och kök
Antal sovrum	3
Boyta	142 kvm
Byggarea	161 kvm
Bygghöjd	3,2 m
Nockhöjd	5,0 m/6,0 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	23°/34°
Ryggåstak	Tillval



Villa Torekov





Villa Smygehamn

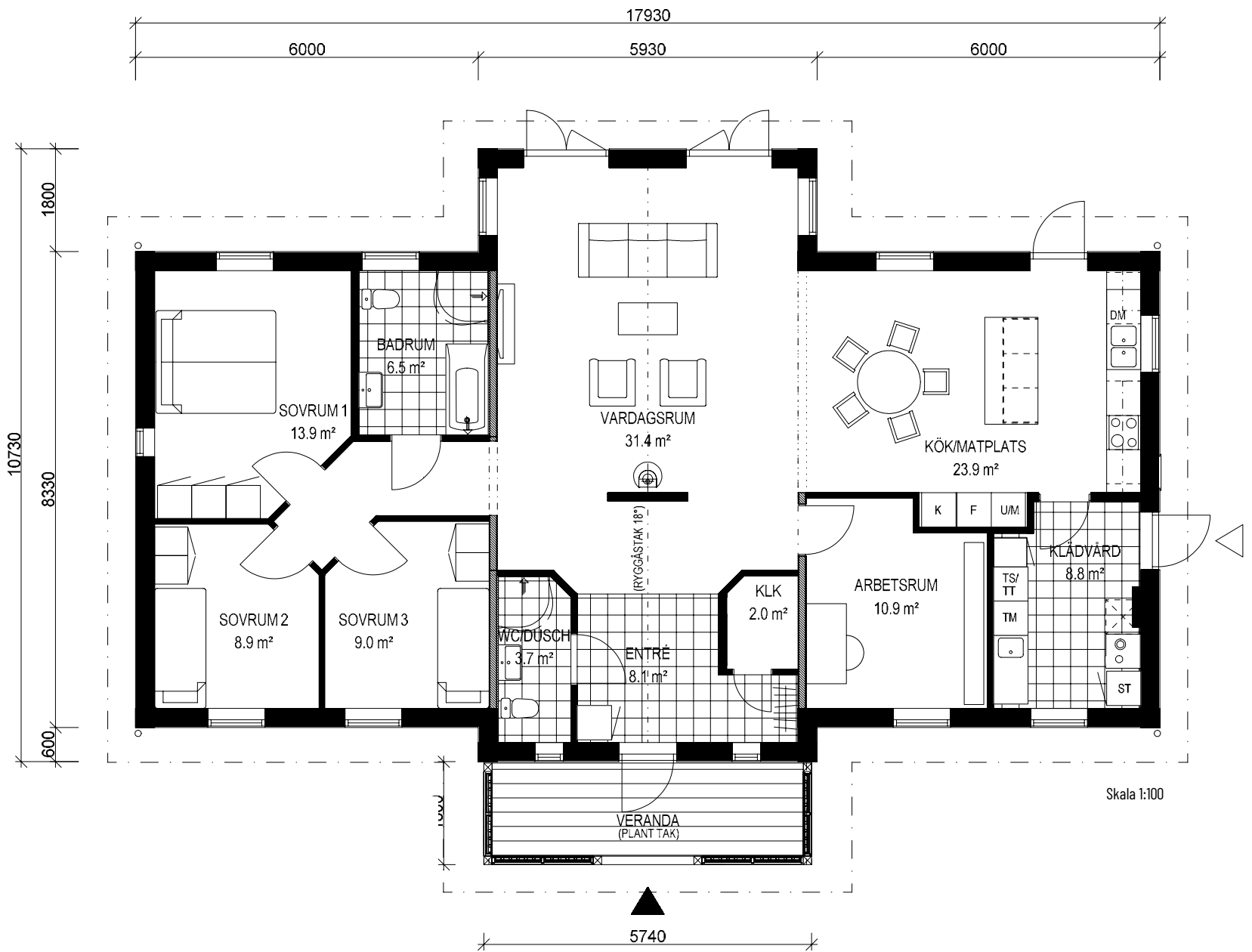
Generösa ytor. Välkomnande entré.

1-plan | 5 rum och kök | Boyta 145 kvm | Byggarea 174 kvm



Husfakta.

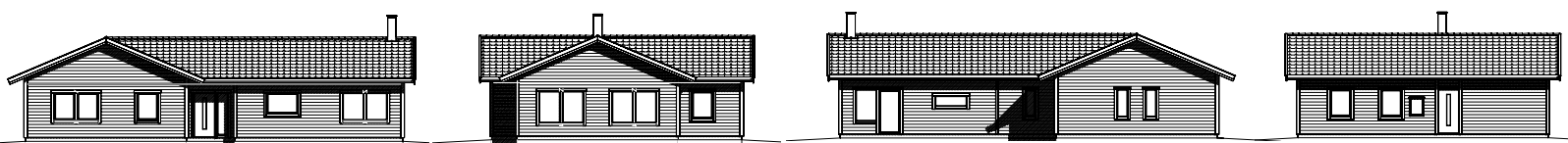
Hustyp	1-plan
Antal rum	5 rum och kök
Antal sovrum	4
Boyta	145 kvm
Byggarea	174 kvm
Bygghöjd	3,2 m
Nockhöjd	5,0 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	23°
Ryggåstak	Tillval



Villa Stenskar

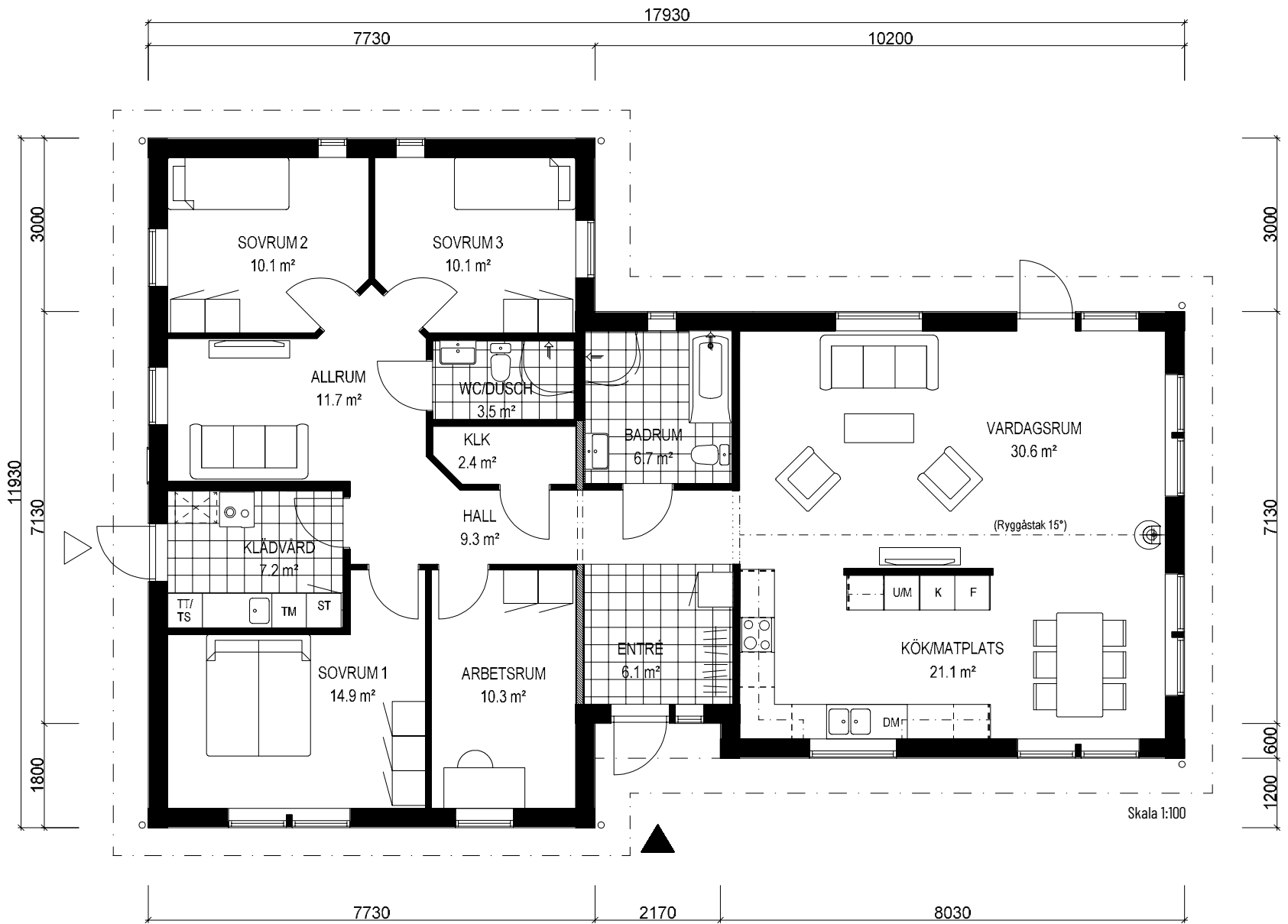
Klassiskt vinkelhus. Stora gemensamma utrymmen.

1-plan | 6 rum och kök | Boyta 150 kvm | Byggarea 171 kvm



Husfakta.

Hustyp	1-plan
Antal rum	6 rum och kök
Antal sovrum	4
Boyta	150 kvm
Byggarea	171 kvm
Bygghöjd	3,2 m
Nockhöjd	4,9 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	23°
Ryggåstak	Tillval



Villa Styrösö

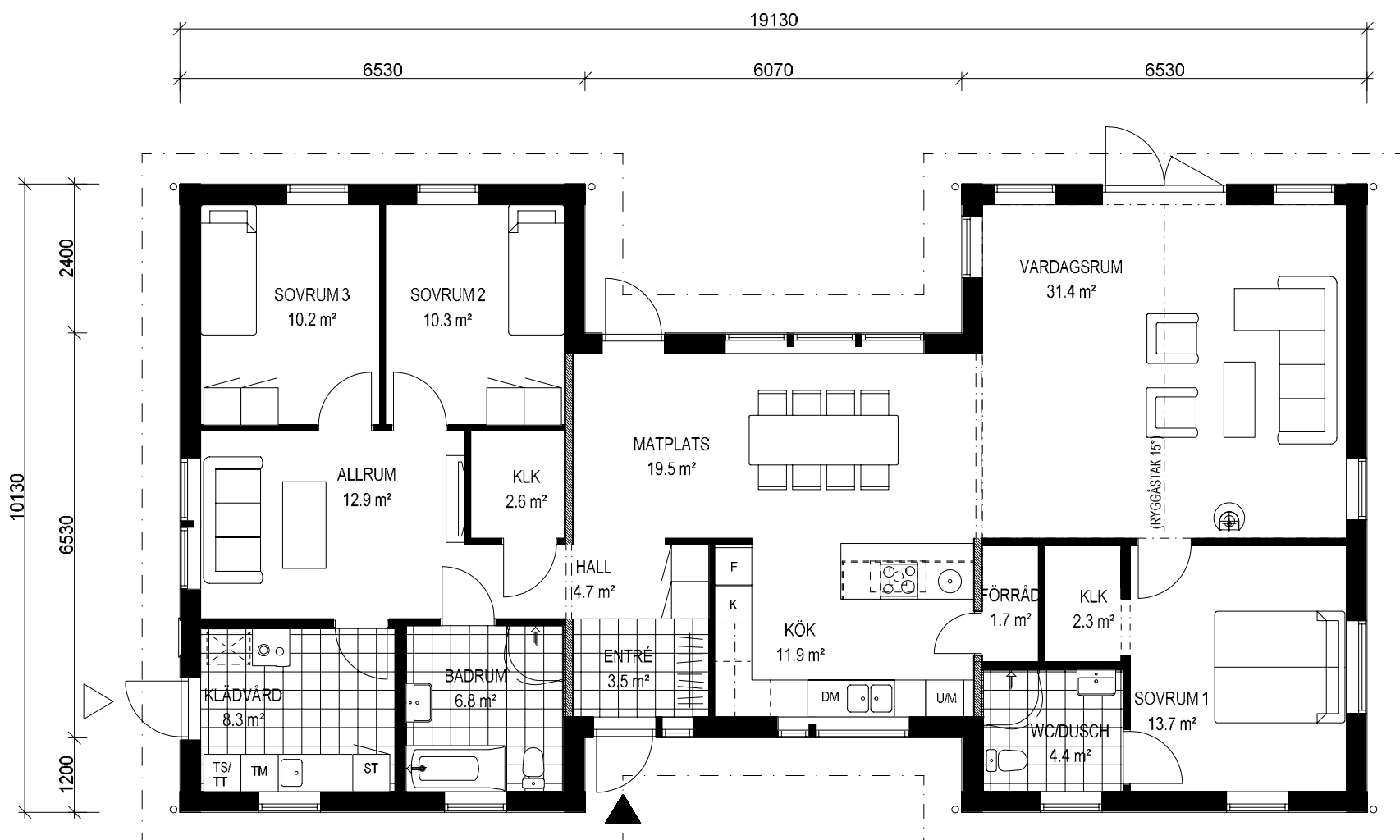
Stora umgängesytor. Separata sovavdelningar.

1-plan | 5 rum och kök | Boyta 150 kvm | Byggarea 172 kvm



Husfakta.

Hustyp	1-plan
Antal rum	5 rum och kök
Antal sovrum	3
Boyta	150 kvm
Byggarea	172 kvm
Bygghöjd	3,2 m
Nockhöjd	4,9 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	27°
Ryggåstak	Tillval



Skala 1:100

Villa Styrösö

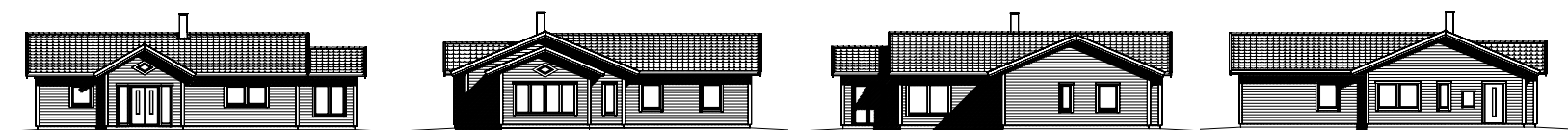




Villa Hasseludden

Vinkelhus. Härlig matsal. Separat sovavdelning.

1-plan | 6 rum och kök | Boyta 161 kvm | Byggarea 182 kvm



Husfakta.

Hustyp	1-plan
Antal rum	6 rum och kök
Antal sovrum	4
Boyta	161 kvm
Byggarea	182 kvm
Bygghöjd	3,2 m
Nockhöjd	5,0 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	23°
Ryggåstak	Standard



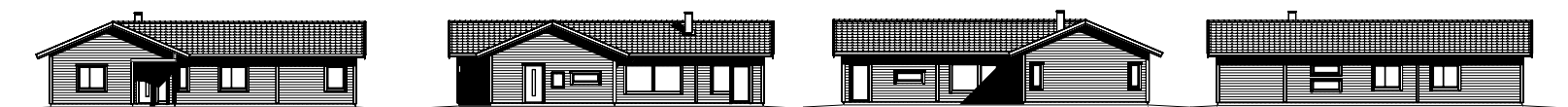




Villa Duvnäs

Stora ytor. Kök & vardagsrum separerat. Många sovrum.

1-plan | 6 rum och kök | Boyta 169 kvm | Byggarea 196 kvm



Husfakta.

Hustyp	1-plan
Antal rum	6 rum och kök
Antal sovrum	4
Boyta	169 kvm
Byggarea	196 kvm
Bygghöjd	3,2 m
Nockhöjd	4,8 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	23°
Ryggåstak	Tillval

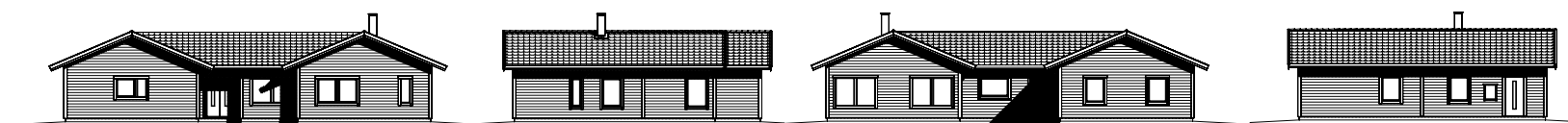


Kärlek

Villa Dalarö

Lyxigt enplanshus. Stora öppna ytor. Gott om förvaring.

1-plan | 6 rum och kök | Boyta 181 kvm | Byggarea 207 kvm



Husfakta.

Hustyp	1-plan
Antal rum	6 rum och kök
Antal sovrum	4
Boyta	181 kvm
Byggarea	207 kvm
Bygghöjd	3,2 m
Nockhöjd	4,8 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	23°
Ryggåstak	Tillval



Ej skalentlig

Villa Dalarö



1-plan





Bilderna kan visa kundanpassade tillval, se dem som inspiration.

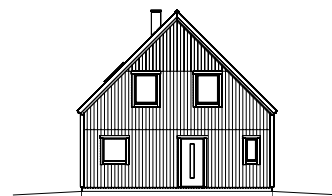
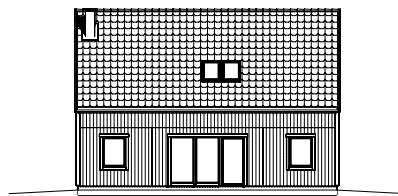
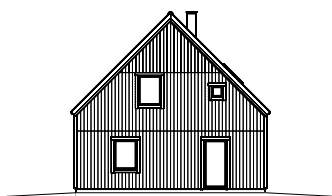
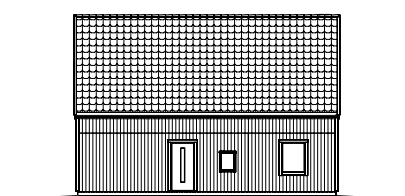
1,5-planshus.

Kärleksfulla hem.

Villa Talludden

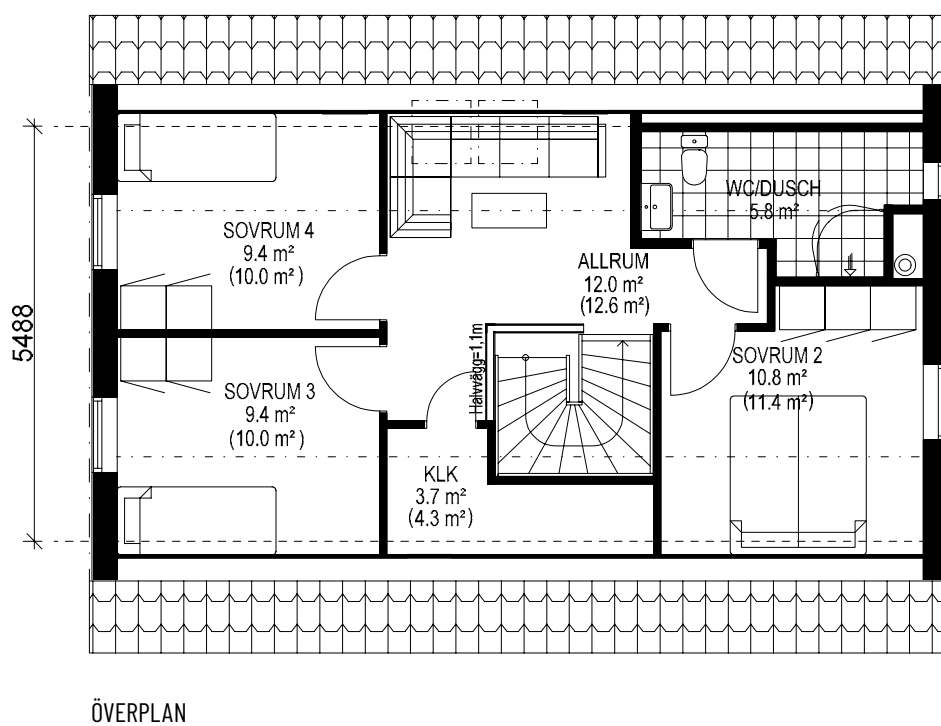
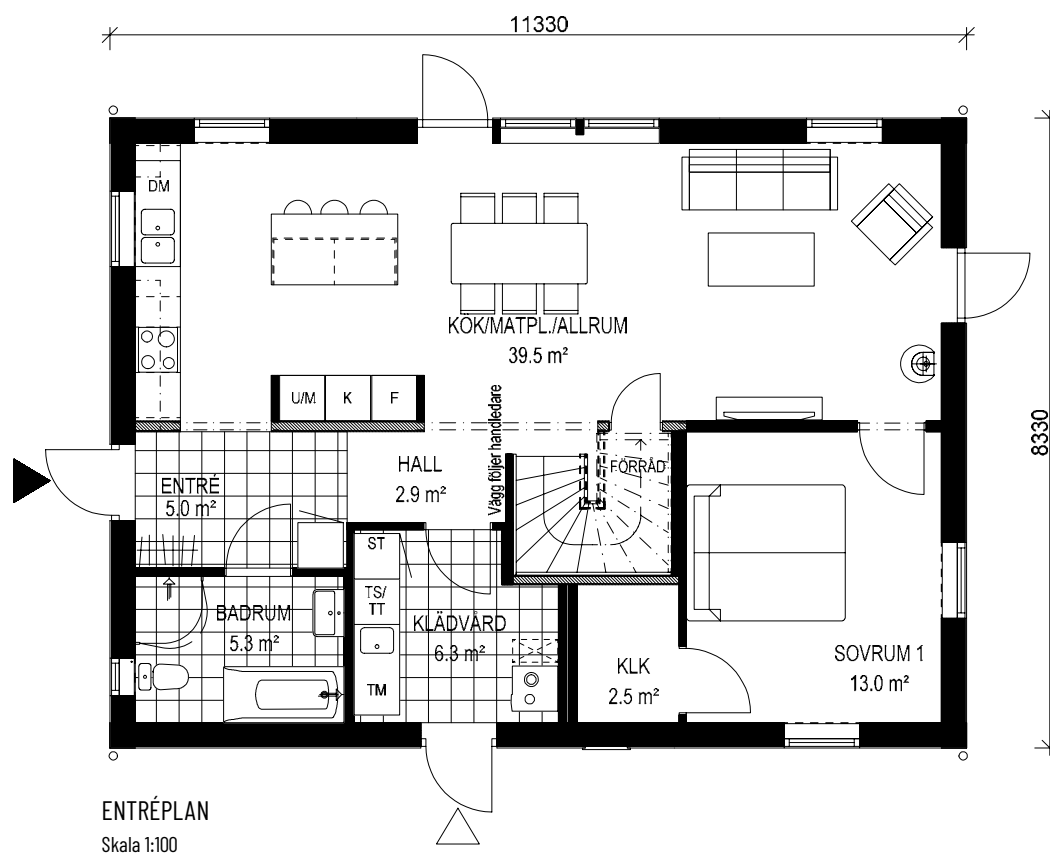
Stilrent med raka linjer. Generösa ytor för hela familjen.

1,5-plan | 6 rum och kök | Boyta 141 kvm | Byggarea 94 kvm



Husfakta.

Hustyp	1,5-plan
Antal rum	6 rum och kök
Antal sovrum	4
Boyta	141 kvm
Byggarea	94 kvm
Entréplan	82 kvm
Överplan	59 kvm
Bygghöjd	3,6 m
Nockhöjd	7,8 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	45°



Villa Talludden

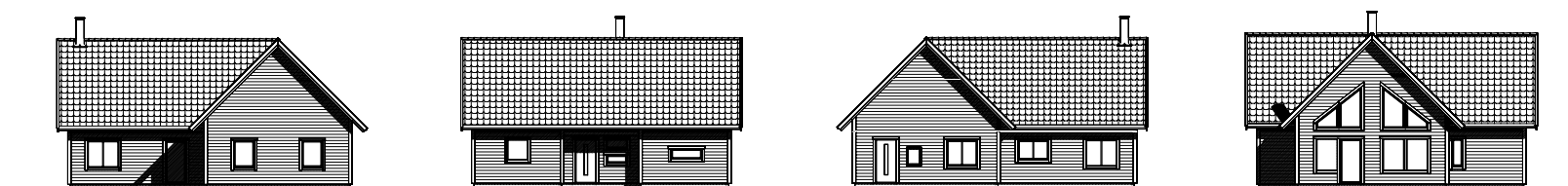




Villa Svanhall

Maffig känsla med öppet tillnock. Härligt ljusinsläpp.

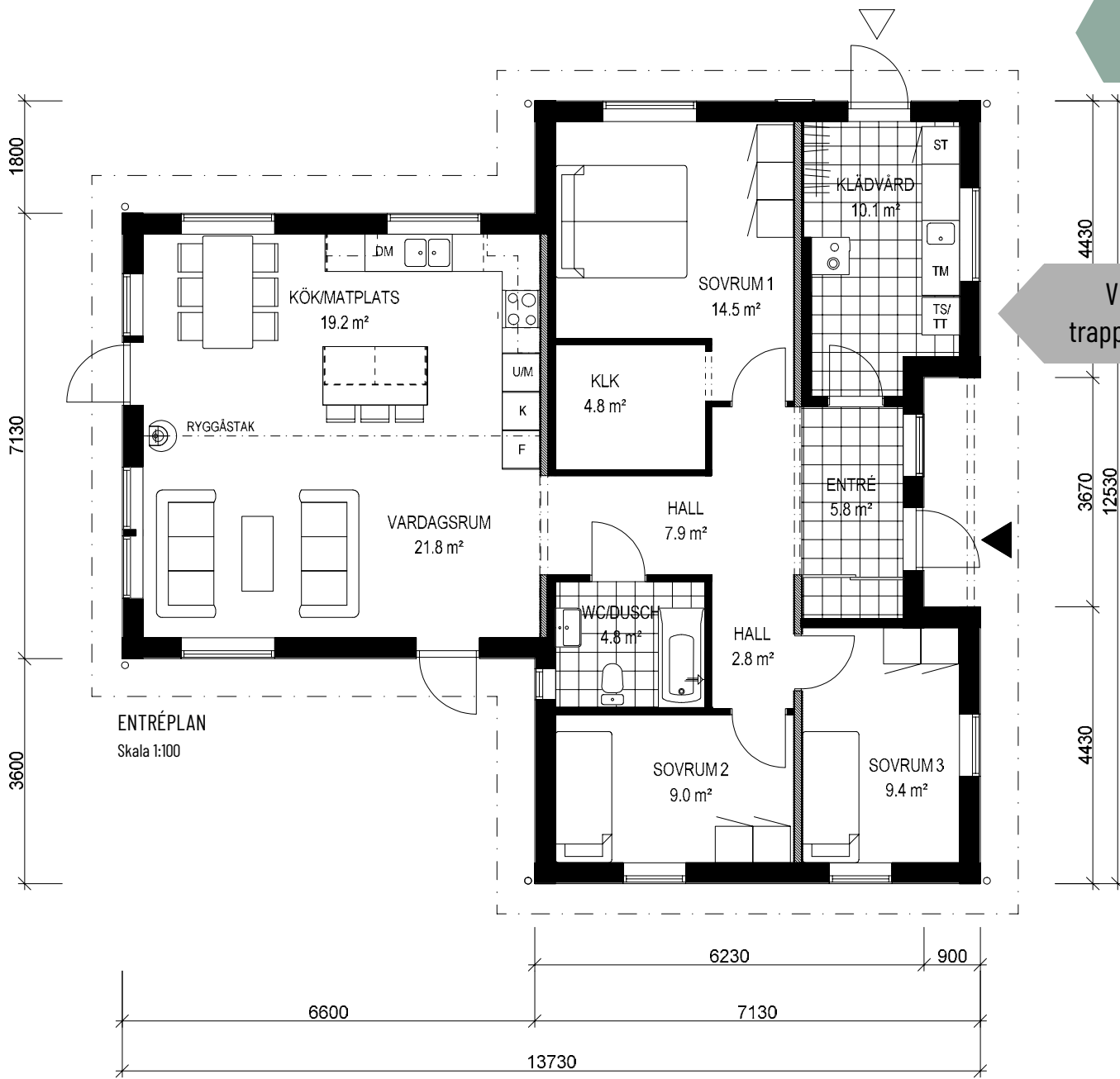
1-plan eller 1,5-plan | 7 rum och kök | Boyta 168 kvm | Byggarea 136 kvm



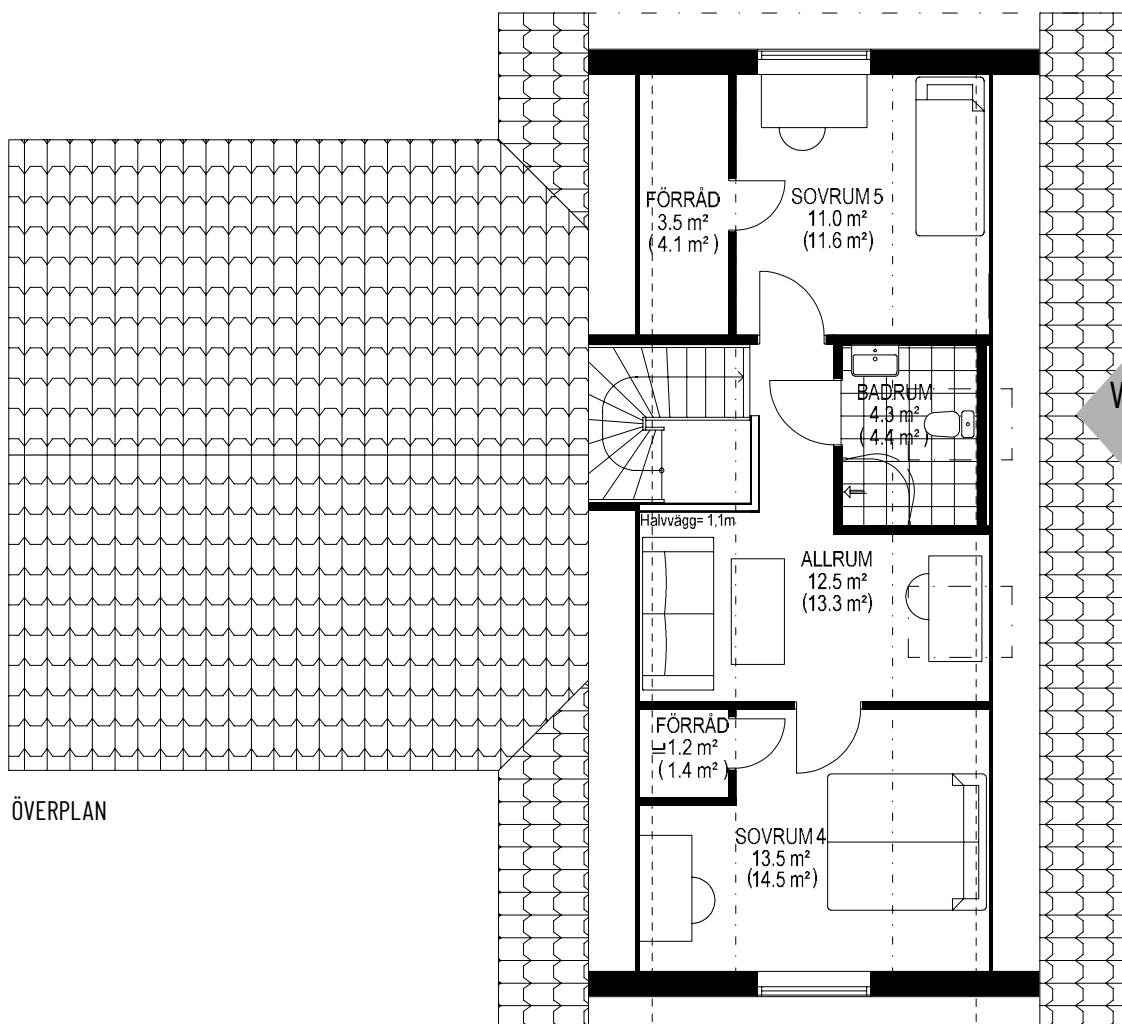
Husfakta.

Hustyp	1,5-plan
Antal rum	7 rum och kök
Antal sovrum	5
Boyta	168 kvm
Entréplan	115 kvm
Överplan	53 kvm
Byggarea	136 kvm
Bygghöjd	3,6 m
Nockhöjd	7,2 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	45°
Ryggåstak	Standard

1,5-plan



Vid 1,5-plan placeras
trappan vid klädkammaren.



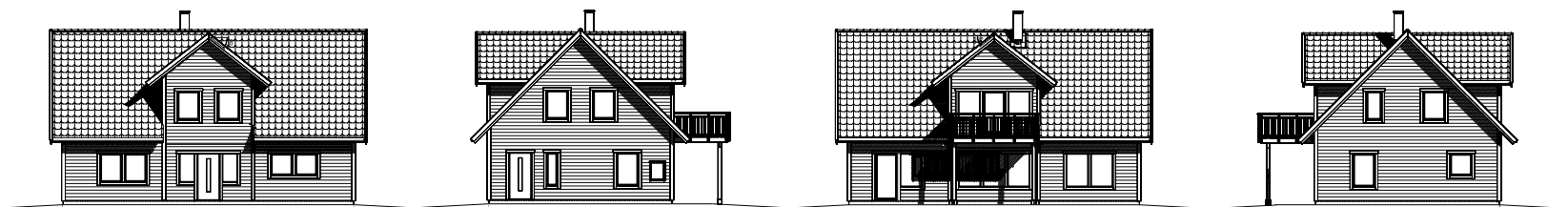
Villa Svanhall går att köpa både som
1-plans och 1,5-planshus.

Kärlek

Villa Hållö

Härligt ljusinsläpp. Familjens privata del på övre plan.

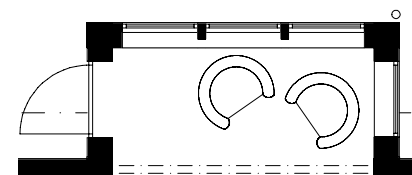
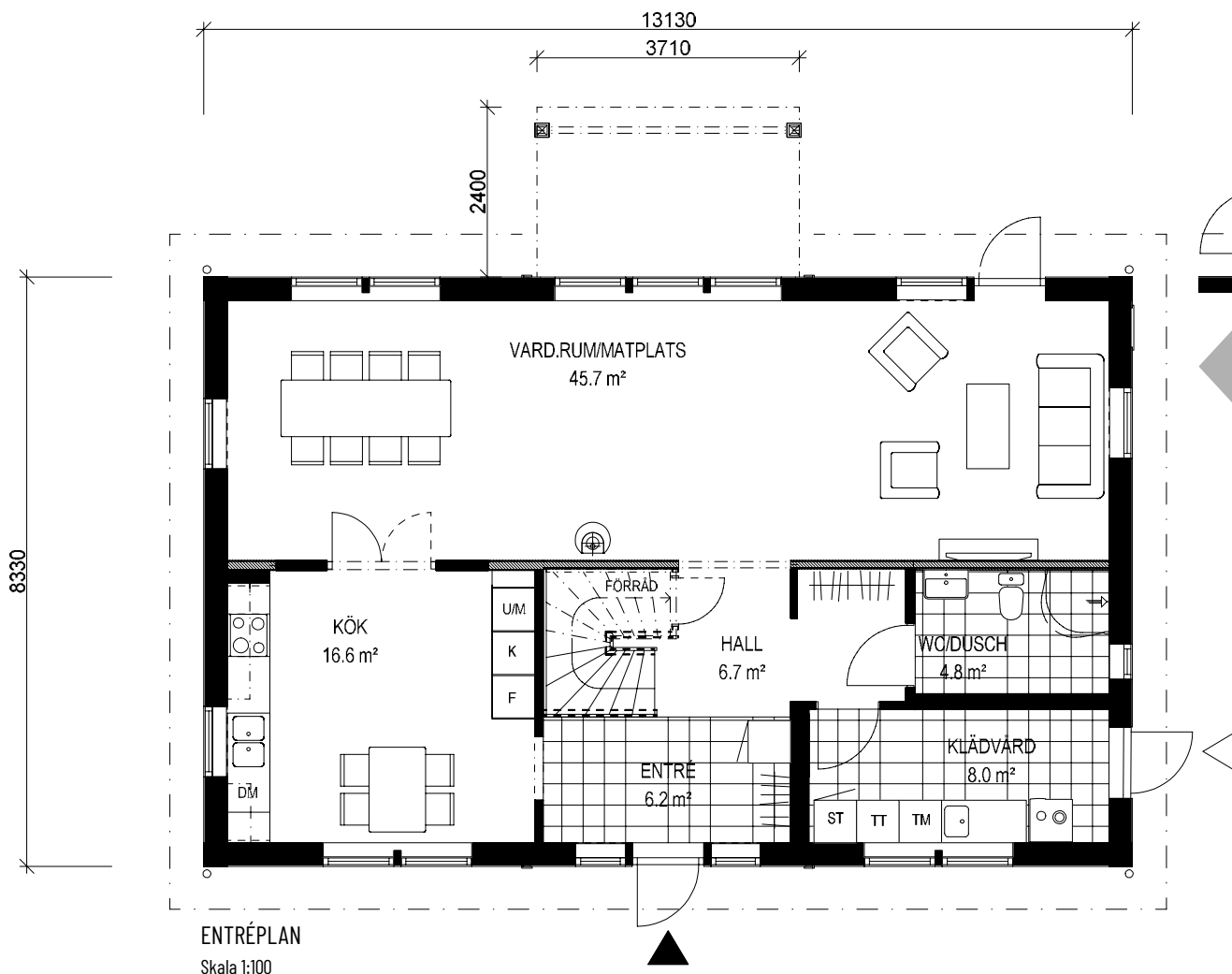
1,5-plan | 5 rum och kök | Boyta 172 kvm | Byggarea 118 kvm



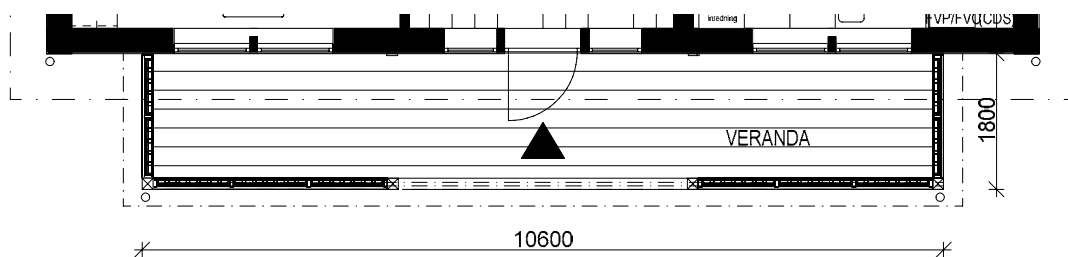
Husfakta.

Hustyp	1,5-plan
Antal rum	5 rum och kök
Antal sovrum	3
Boyta	172 kvm
Entréplan	96 kvm
Överplan	76 kvm
Byggarea	118 kvm
Bygghöjd	3,6 m (vid kupa 6,0 m)
Nockhöjd	7,8 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	45°

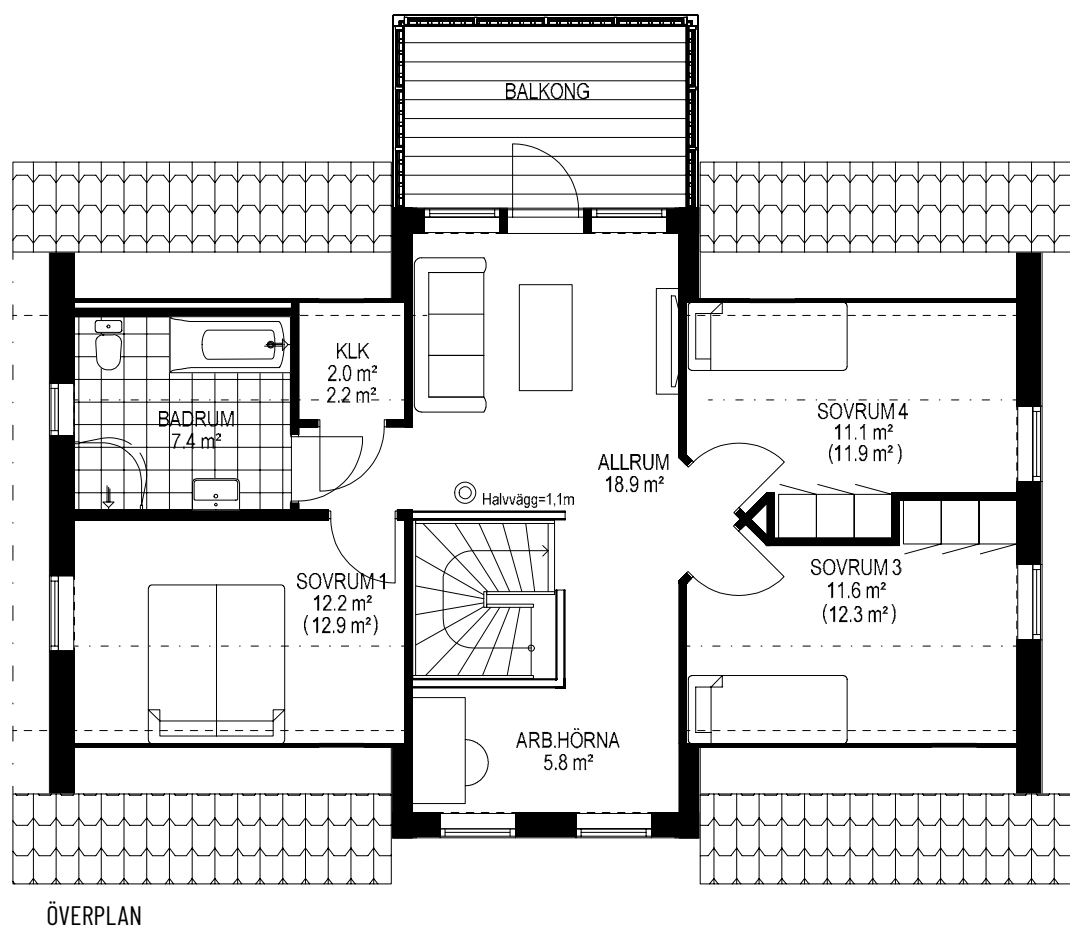
1,5-plan



Tillval - Glasveranda



Tillval - Entréveranda med plåttak

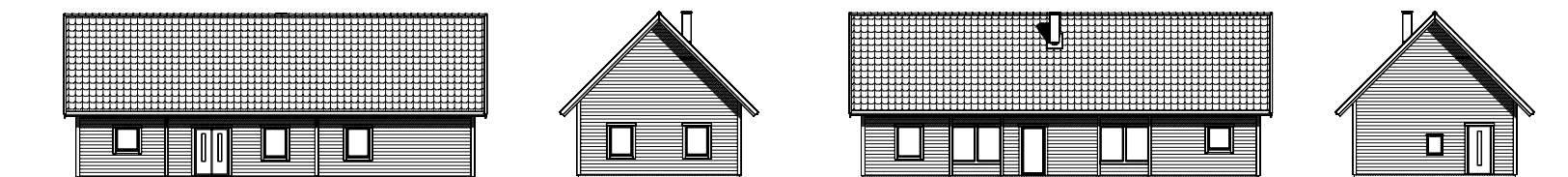


Kärlek

Villa Haväng

Spännande hus i skånestil. Stora förvaringsmöjligheter.

1-plan eller 1,5-plan | 7 rum och kök | Boyta 179 kvm | Byggarea 124 kvm

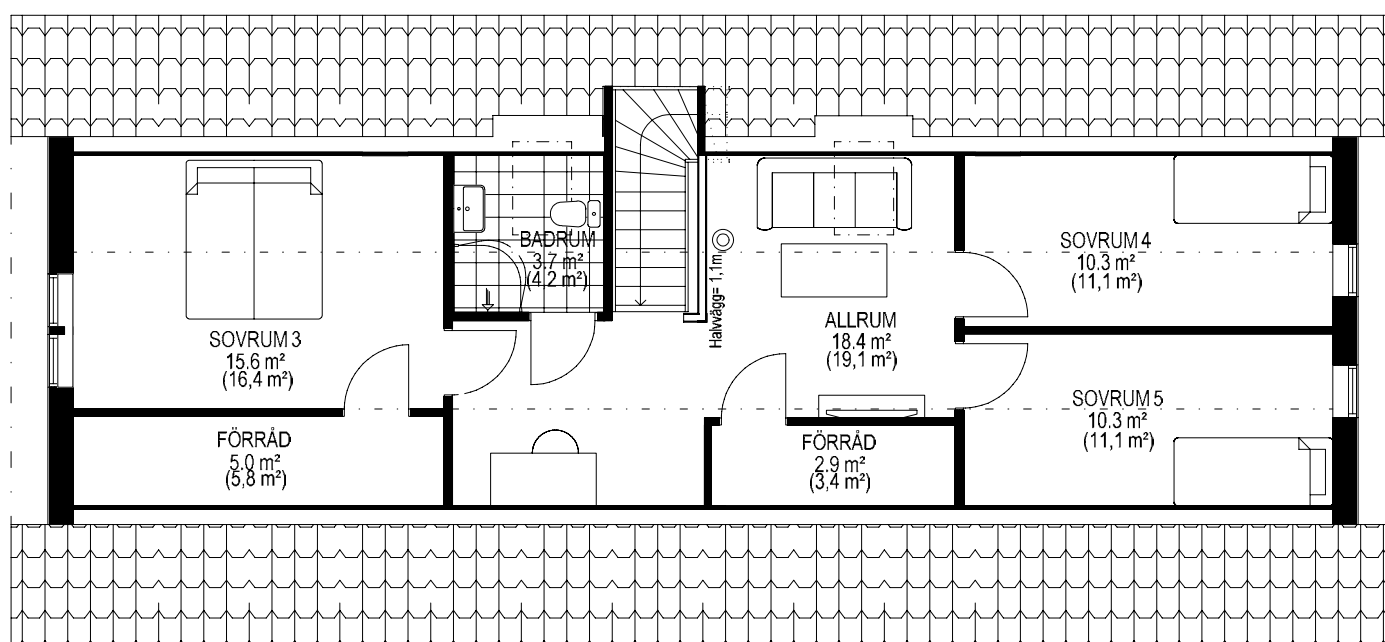
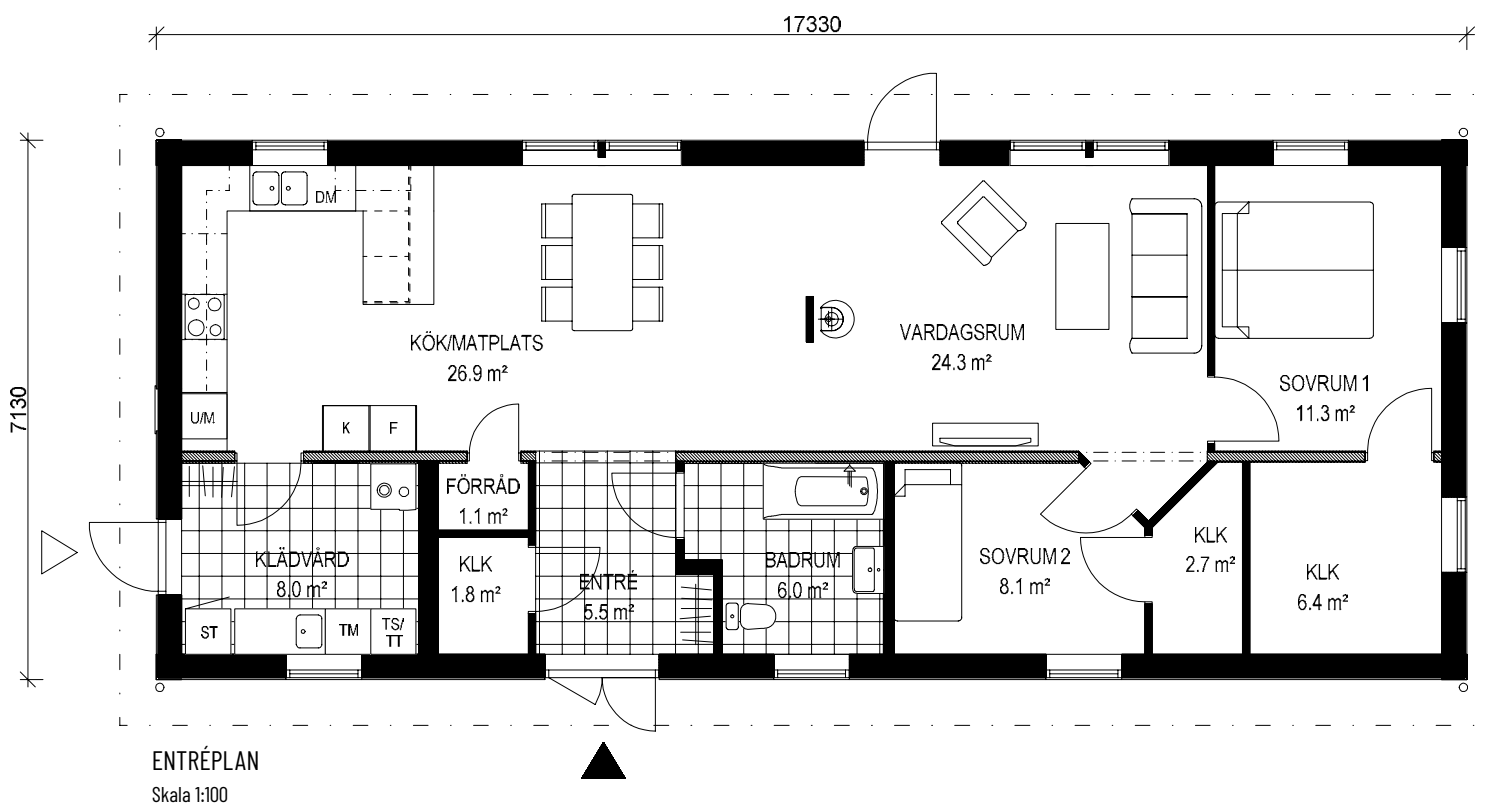


Husfakta.

Hustyp	1,5-plan
Antal rum	7 rum och kök
Antal sovrum	5
Boyta	179 kvm
Entréplan	108 kvm
Överplan	71 kvm
Byggarea	124 kvm
Bygghöjd	3,6 m
Nockhöjd	7,2 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	45°

Går att köpa både som
1-plans och 1,5-planshus.

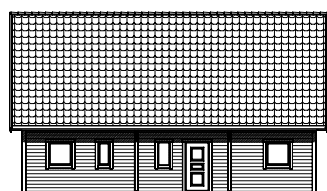
Vid 1,5-plan placeras
trappan bredvid kaminen.



Villa Vårholma

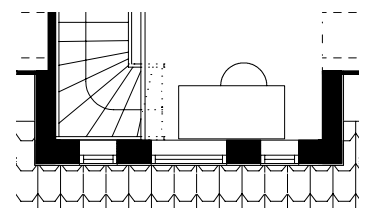
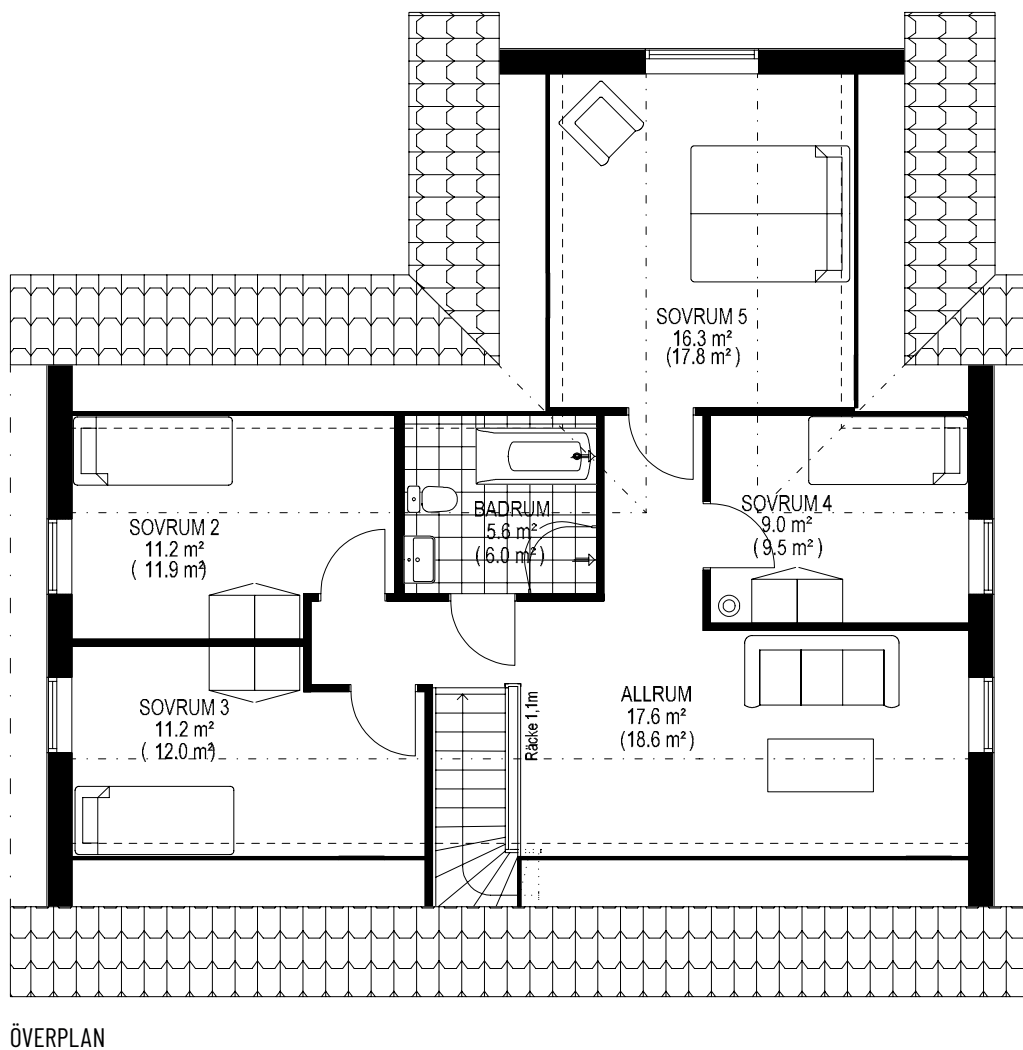
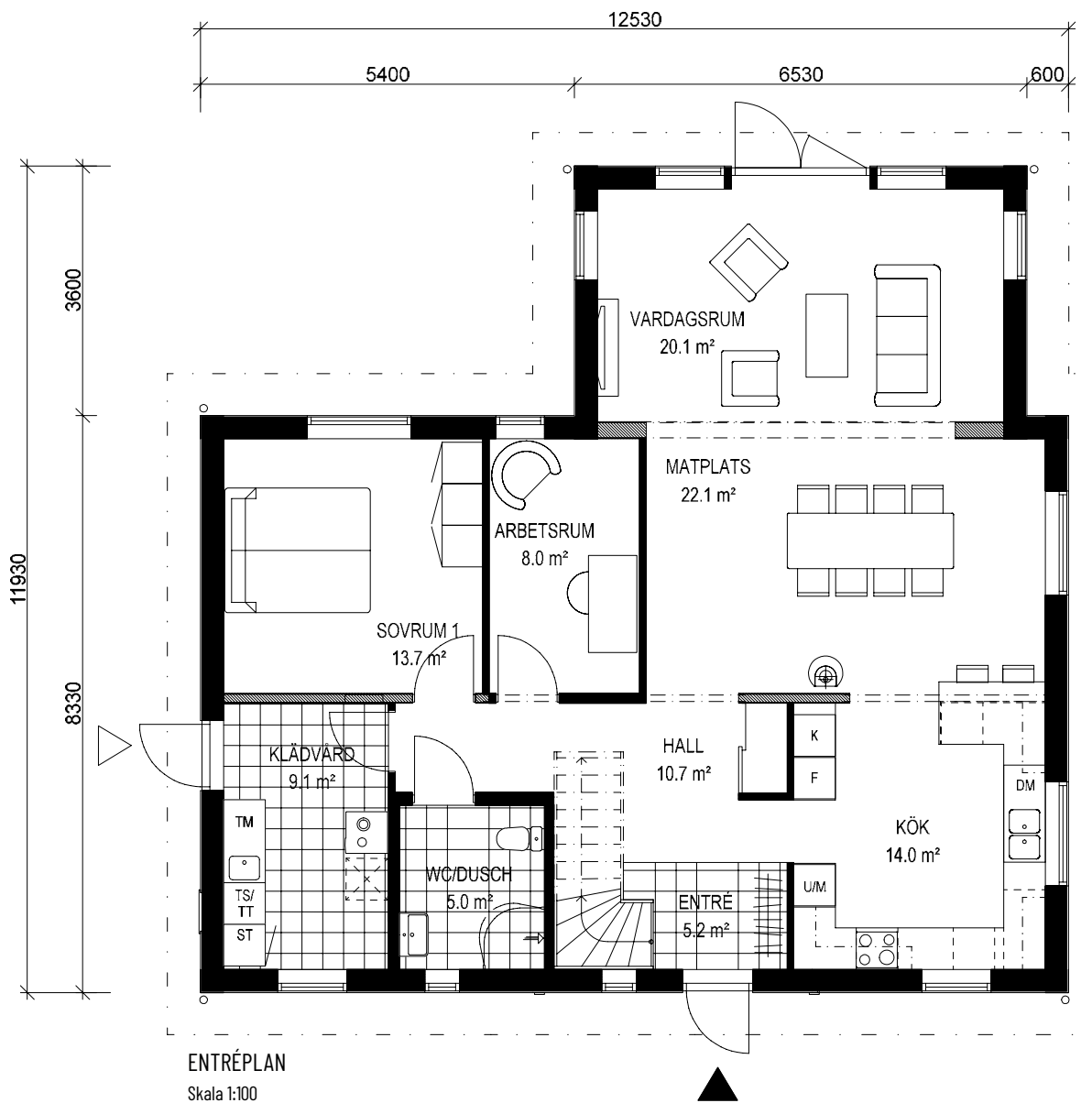
Ett hus som tar för sig. Rymliga ytor för gemenskap.

1,5-plan | 8 rum och kök | Boyta 194 kvm | Byggarea 128 kvm



Husfakta.

Hustyp	1,5-plan
Antal rum	8 rum och kök
Antal sovrum	5
Boyta	194 kvm
Entréplan	112 kvm
Överplan	82 kvm
Byggarea	128 kvm
Bygghöjd	3,6 m (vid kupa 6,0 m)
Nockhöjd	7,8 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	45°





Bilderna kan visa kundanpassade tillval, se dem som inspiration.

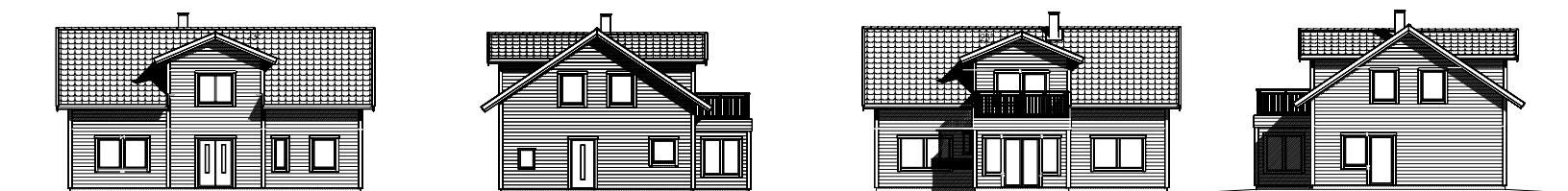
2-planshus.

Kärleksfulla hem.

Villa Björkö

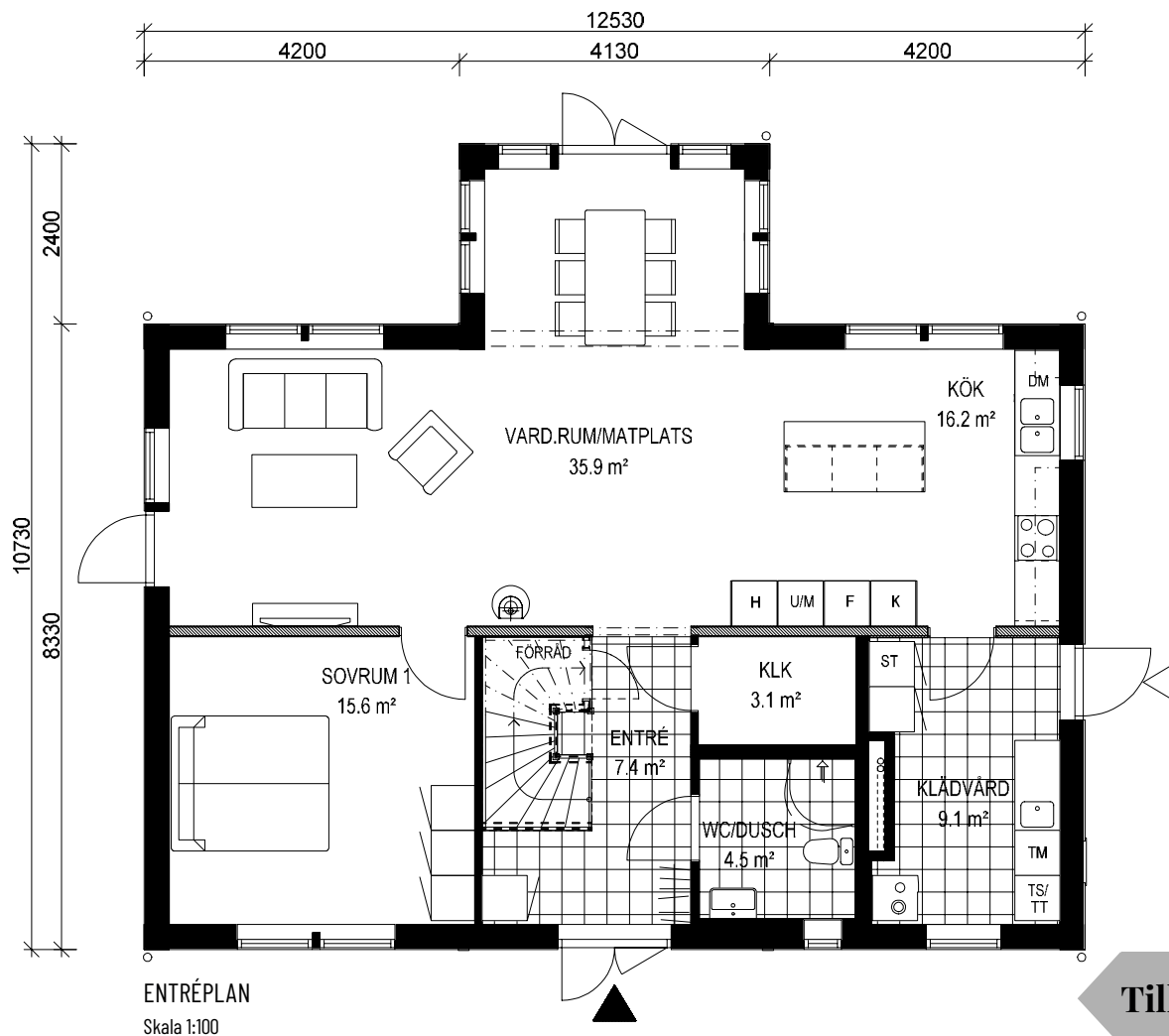
Härlig glasveranda. Privat sovdel på övre plan.

2-plan | 7 rum och kök | Boyta 172 kvm | Byggarea 122 kvm

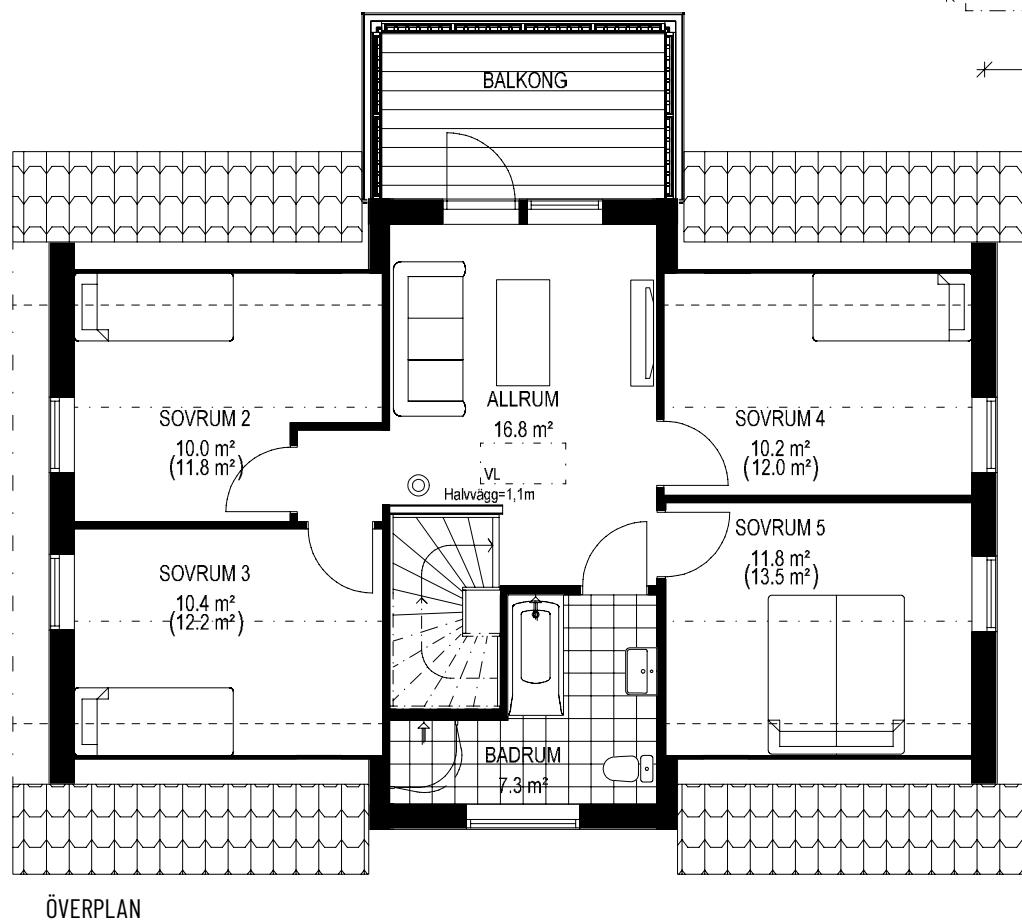
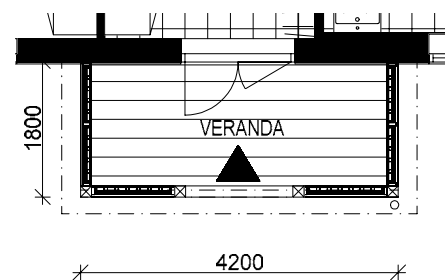


Husfakta.

Hustyp	2-plan
Antal rum	7 rum och kök
Antal sovrum	5
Boyta	172 kvm
Entréplan	99 kvm
Överplan	73 kvm
Byggarea	122 kvm
Bygghöjd	4,2 m (kupa 6,0 m)
Nockhöjd	7,0 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	34°



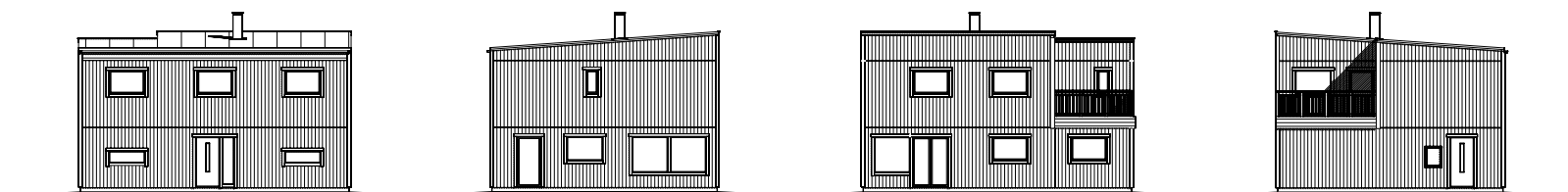
Tillval - Entréveranda



Villa Nockeby - modern

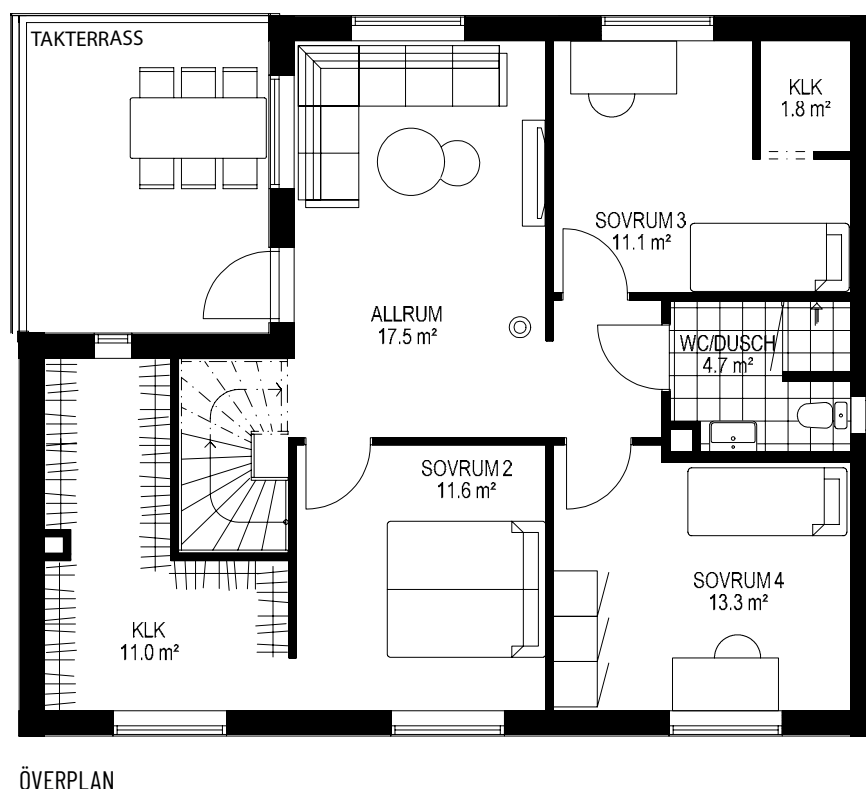
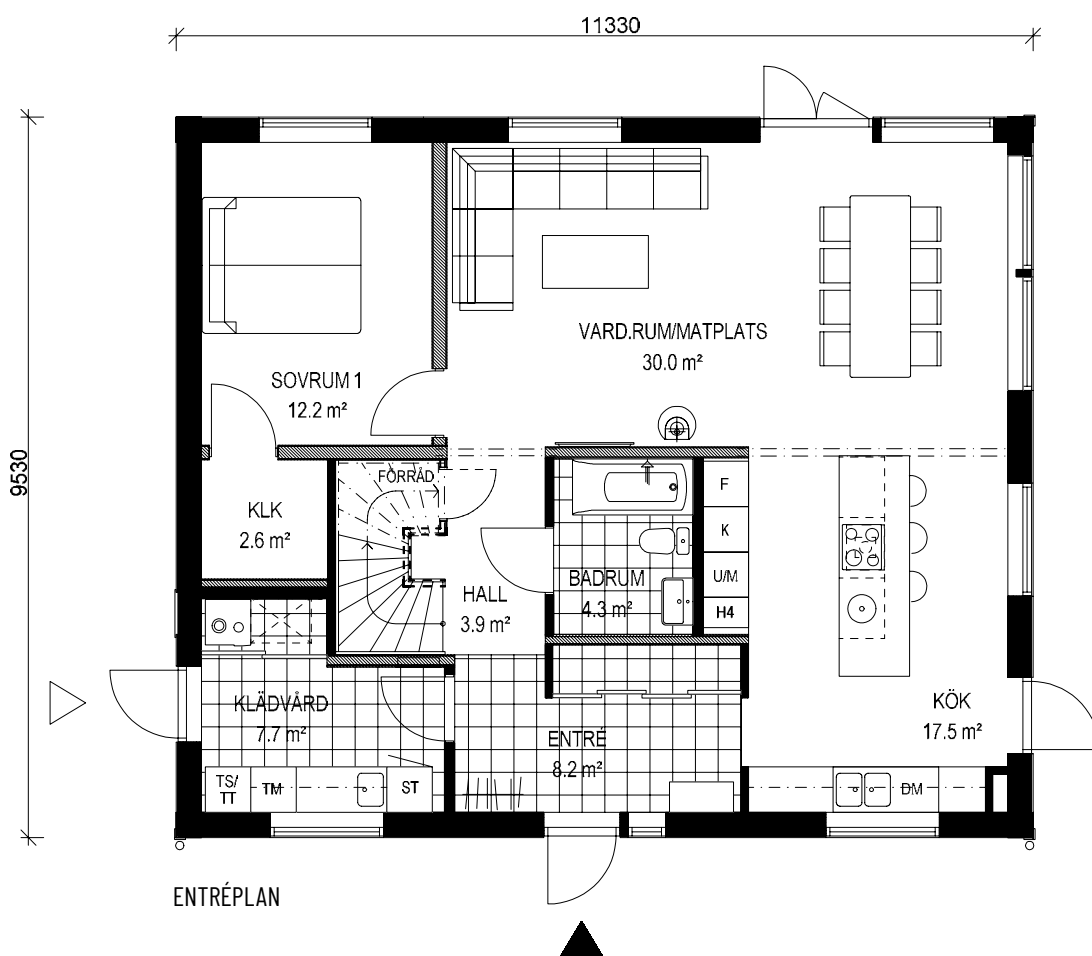
Modernt hus. Takterrass på 13,2 kvm. Mycket förvaring.

2-plan | 6 rum och kök | Boyta 175 kvm | Byggarea 108 kvm



Husfakta.

Hustyp	2-plan
Antal rum	6 rum och kök
Antal sovrum	4/5
Boyta	175 kvm
Entréplan	95 kvm
Överplan	81 kvm
Byggarea	108 kvm
Bygghöjd	6,0 m
Nockhöjd	6,7 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Pulpettak
Taklutning	4°



Villa Nockeby – klassisk

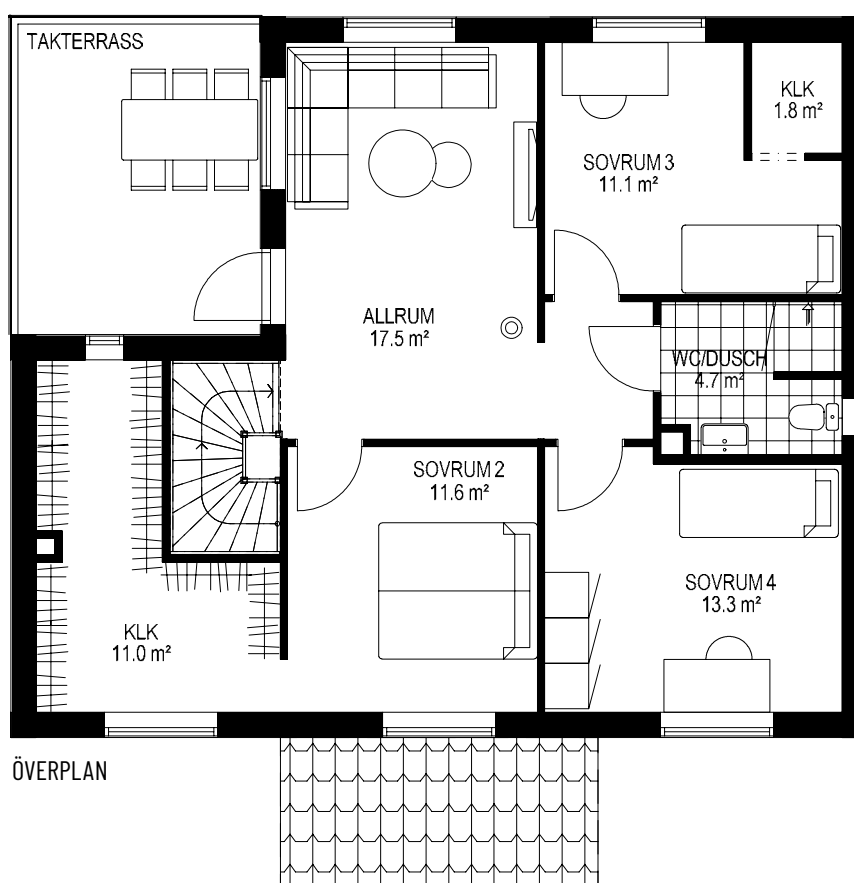
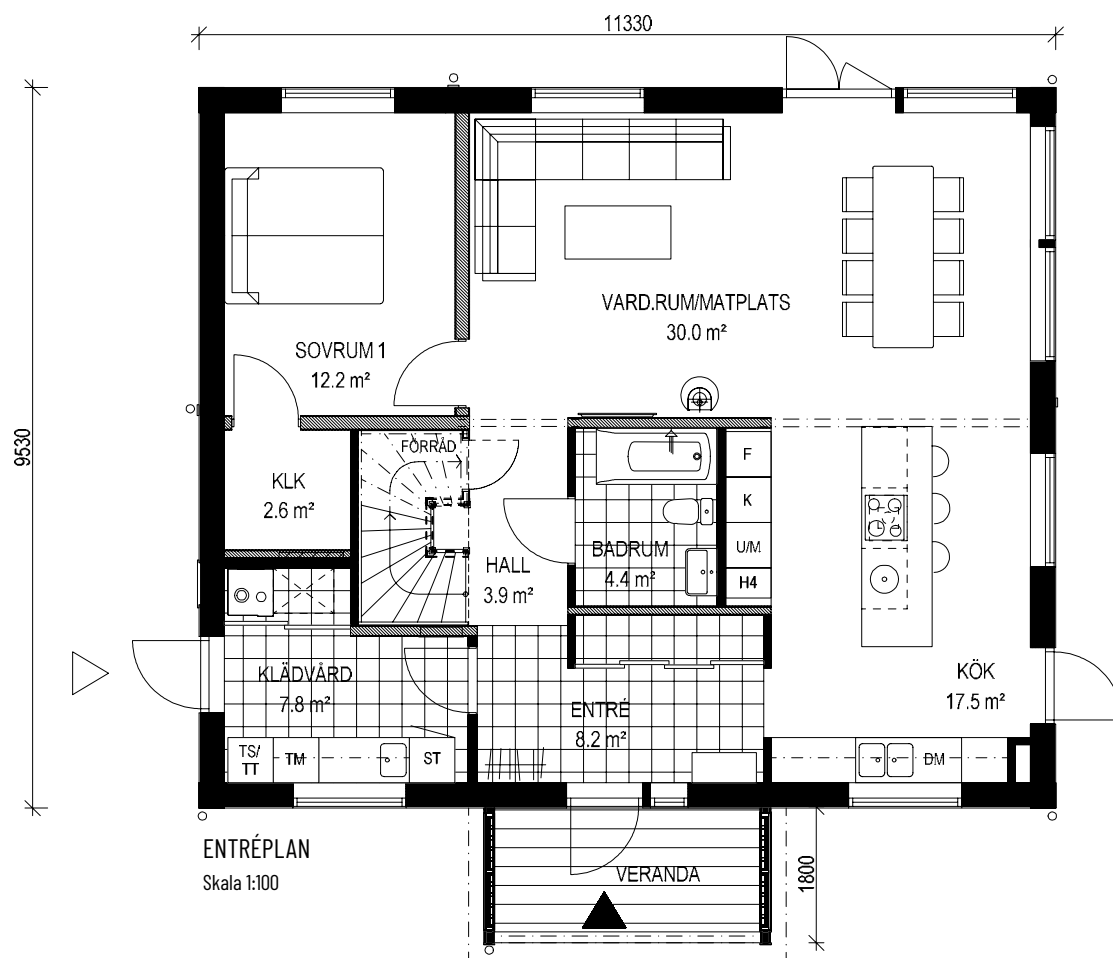
Klassiskt hus. Takterrass på 13,2 kvm. Mycket förvaring.

2-plan | 6 rum och kök | Boyta 175 kvm | Byggarea 108 kvm



Husfakta.

Hustyp	2-plan
Antal rum	6 rum och kök
Antal sovrum	4/5
Boyta	175 kvm
Entréplan	95 kvm
Överplan	81 kvm
Byggarea	108 kvm
Bygghöjd	6,0 m
Nockhöjd	7,6 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	18°



Kärlek

Villa Ängby

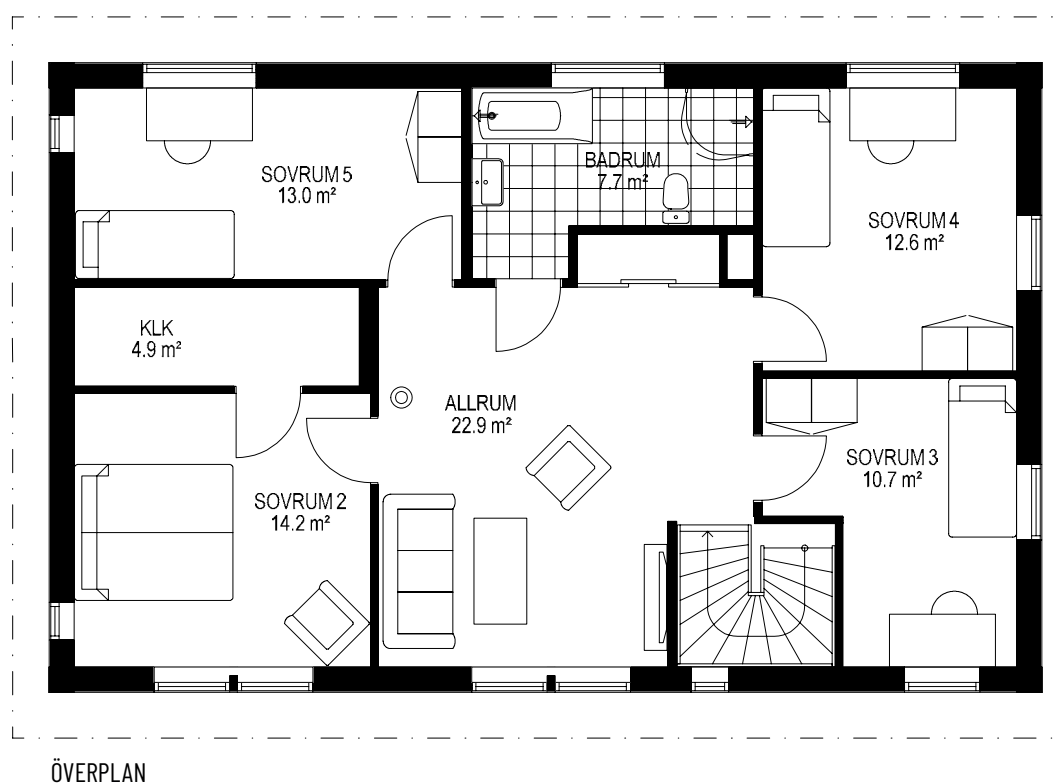
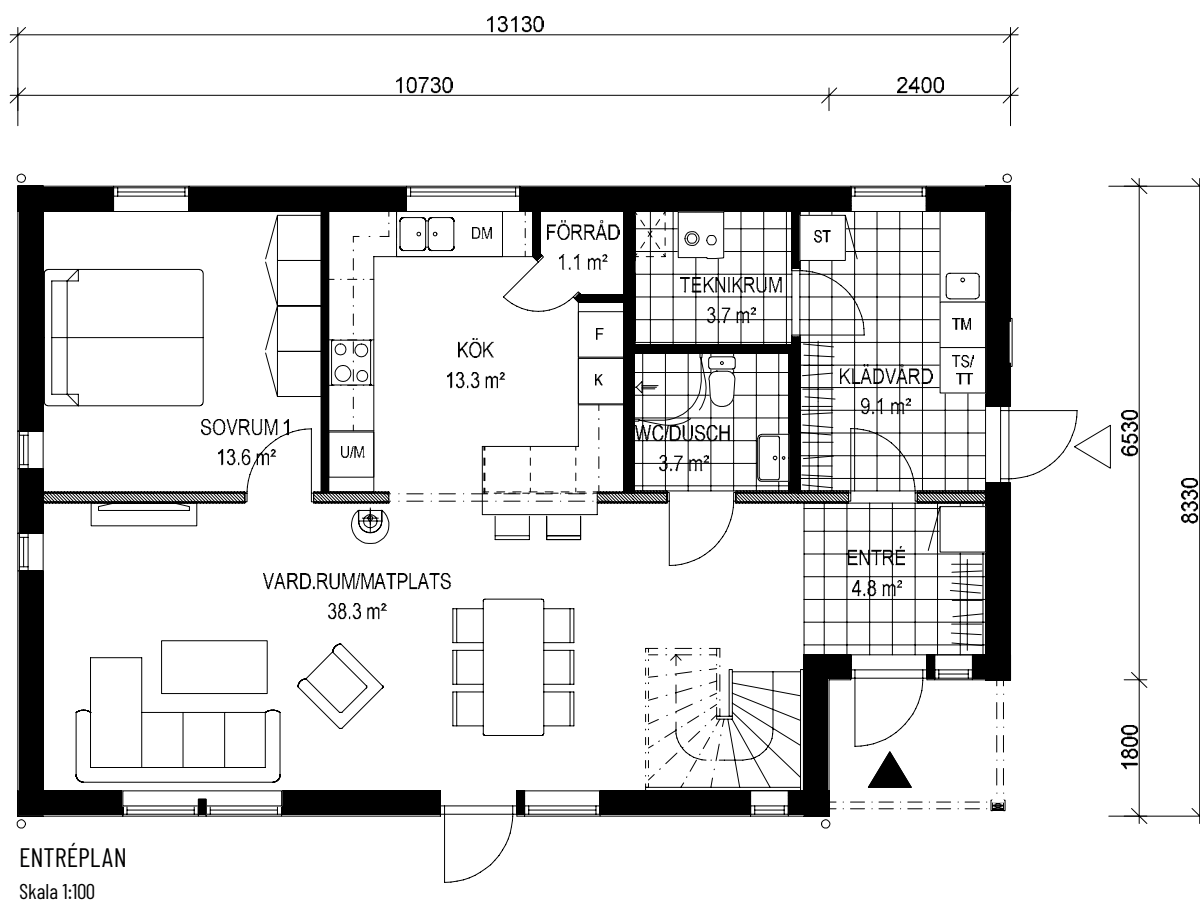
Praktisk entré. Öppen planlösning. Förråd i köket.

2-plan | 7 rum och kök | Boyta 187 kvm | Byggarea 109 kvm



Husfakta.

Hustyp	2-plan
Antal rum	7 rum och kök
Antal sovrum	5
Boyta	187 kvm
Entréplan	91 kvm
Överplan	96 kvm
Byggarea	109 kvm
Bygghöjd	6,0 m
Nockhöjd	7,7 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	23°



Villa Edsviken

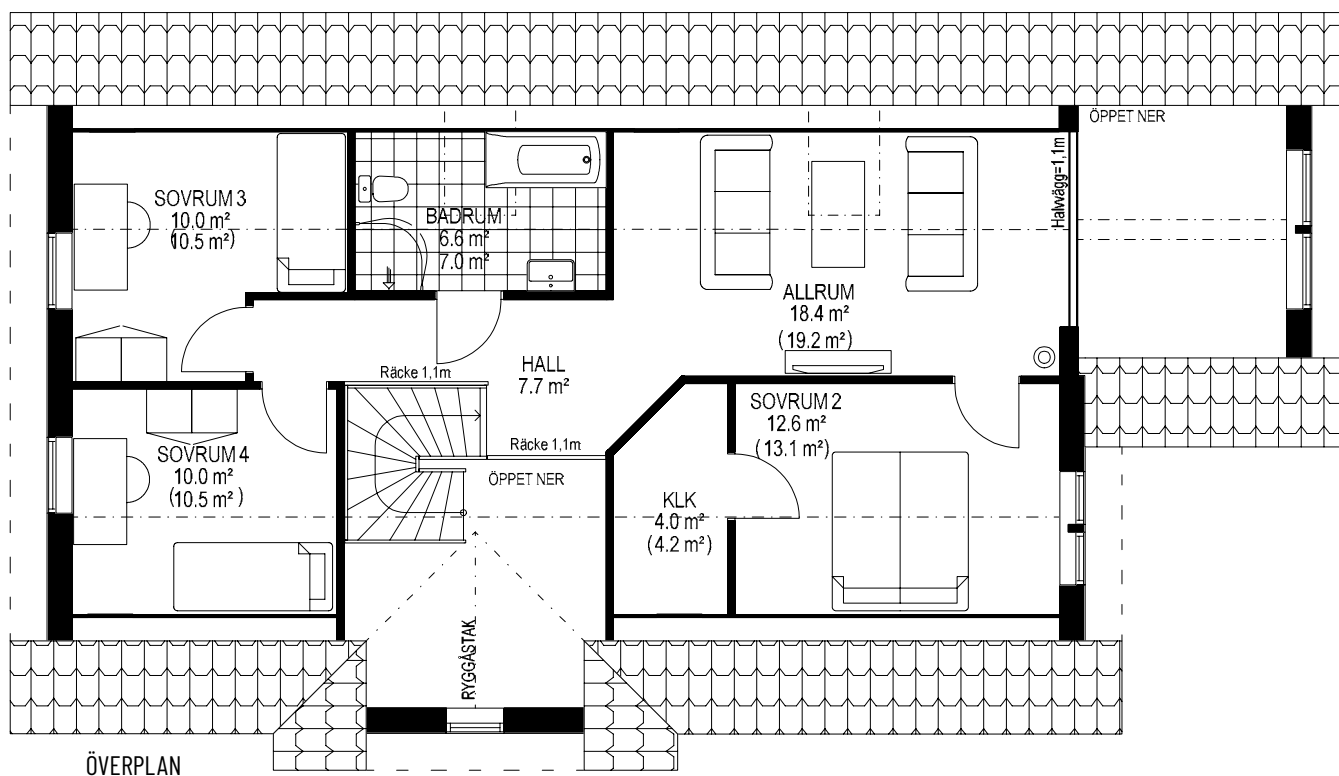
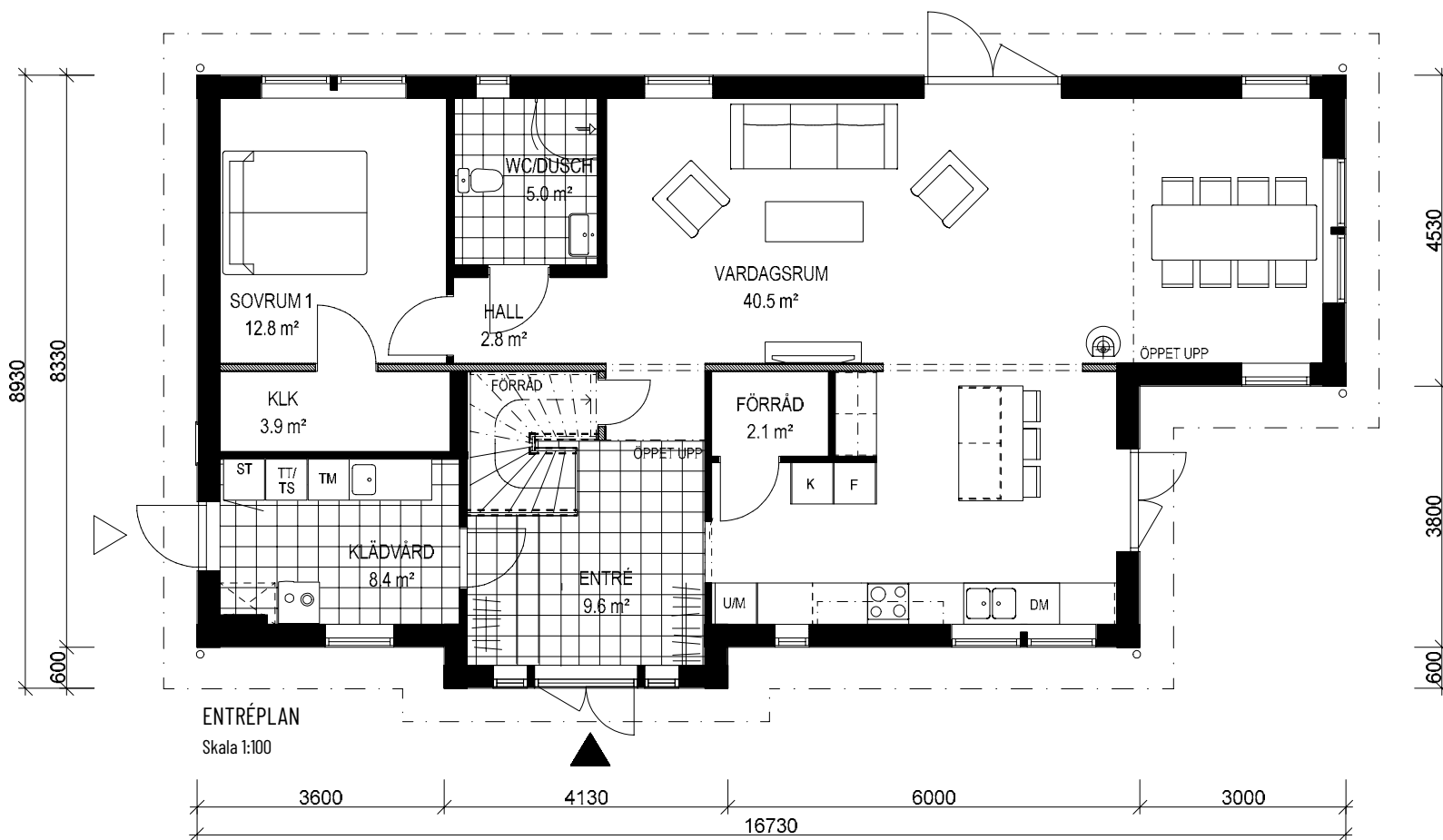
Klassisk stil. Luft & rymd som signum.

2-plan | 6 rum och kök | Boyta 190 kvm | Byggarea 130 kvm



Husfakta.

Hustyp	2-plan
Antal rum	6 rum och kök
Antal sovrum	4
Boyta	190 kvm
Entréplan	114 kvm
Överplan	76 kvm
Byggarea	130 kvm
Bygghöjd	4,2 m
Nockhöjd	7,5 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	38°
Ryggåstak	Standard



Villa Vendelsö

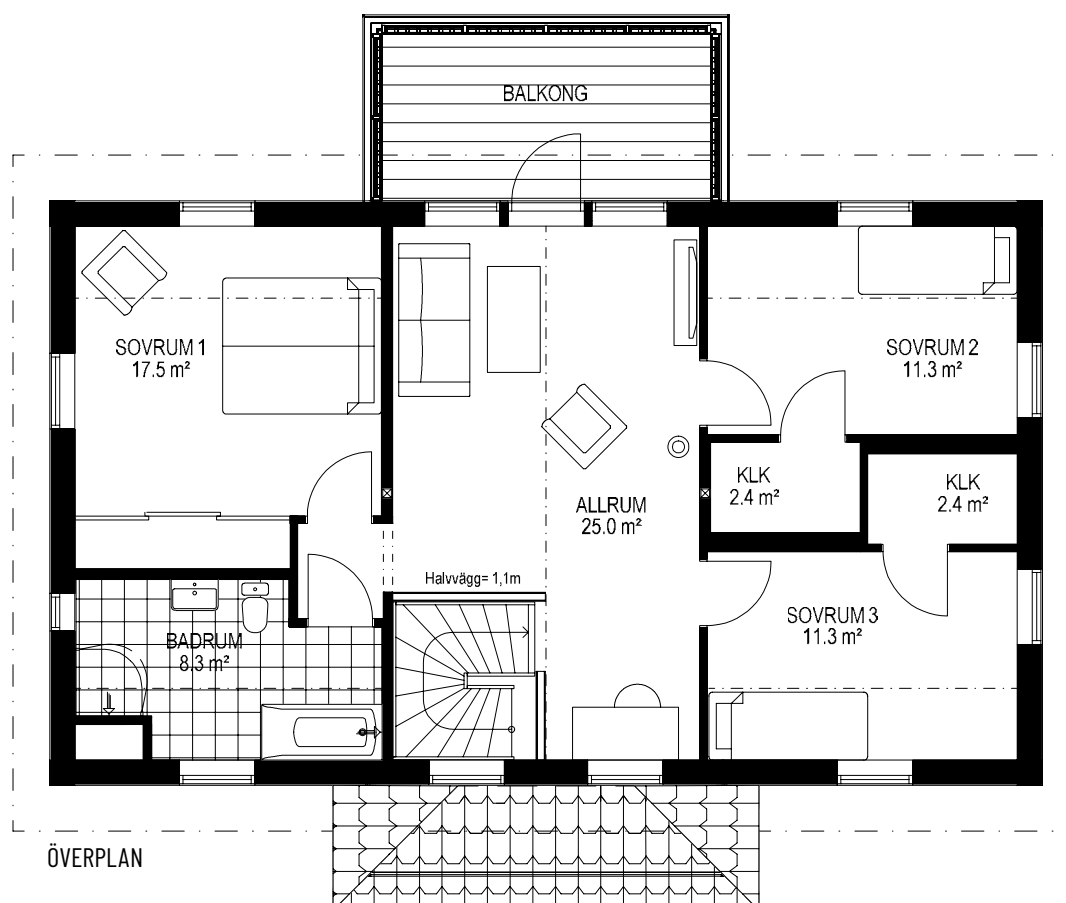
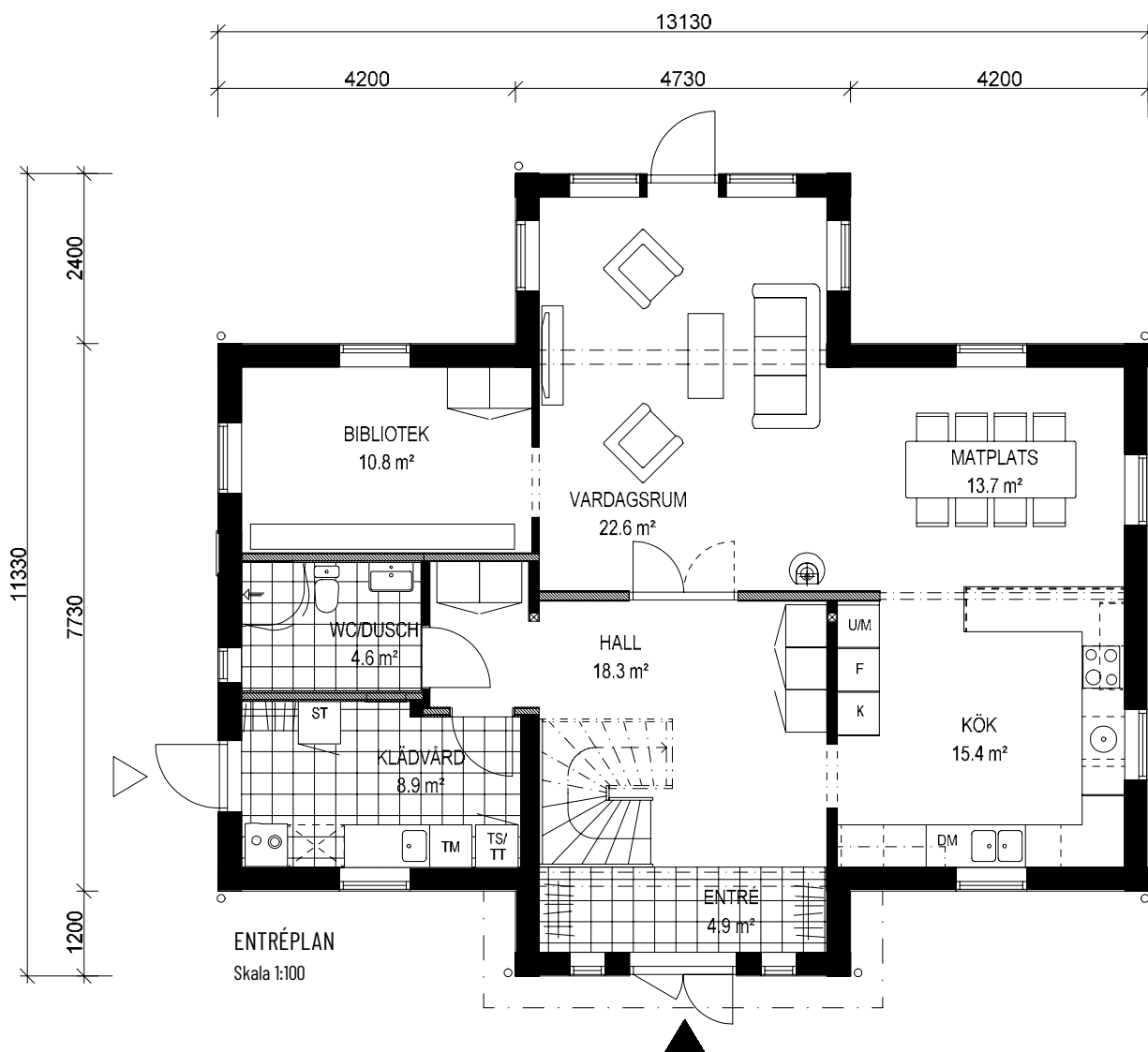
Generös planlösning. Klädkammare i sovrummen.

2-plan | 6 rum och kök | Boyta 191 kvm | Byggarea 119 kvm



Husfakta.

Hustyp	2-plan
Antal rum	6 rum och kök
Antal sovrum	3
Boyta	191 kvm
Entréplan	103 kvm
Överplan	88 kvm
Byggarea	118 kvm
Bygghöjd	5,0 m (kupa 5,9 m)
Nockhöjd	8,0 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	38°
Ryggåstak	Tillval



Villa Vendelsö



Bilderna kan visa kundanpassade tillval, se dem som inspiration.

2-plan



Villa Arholma

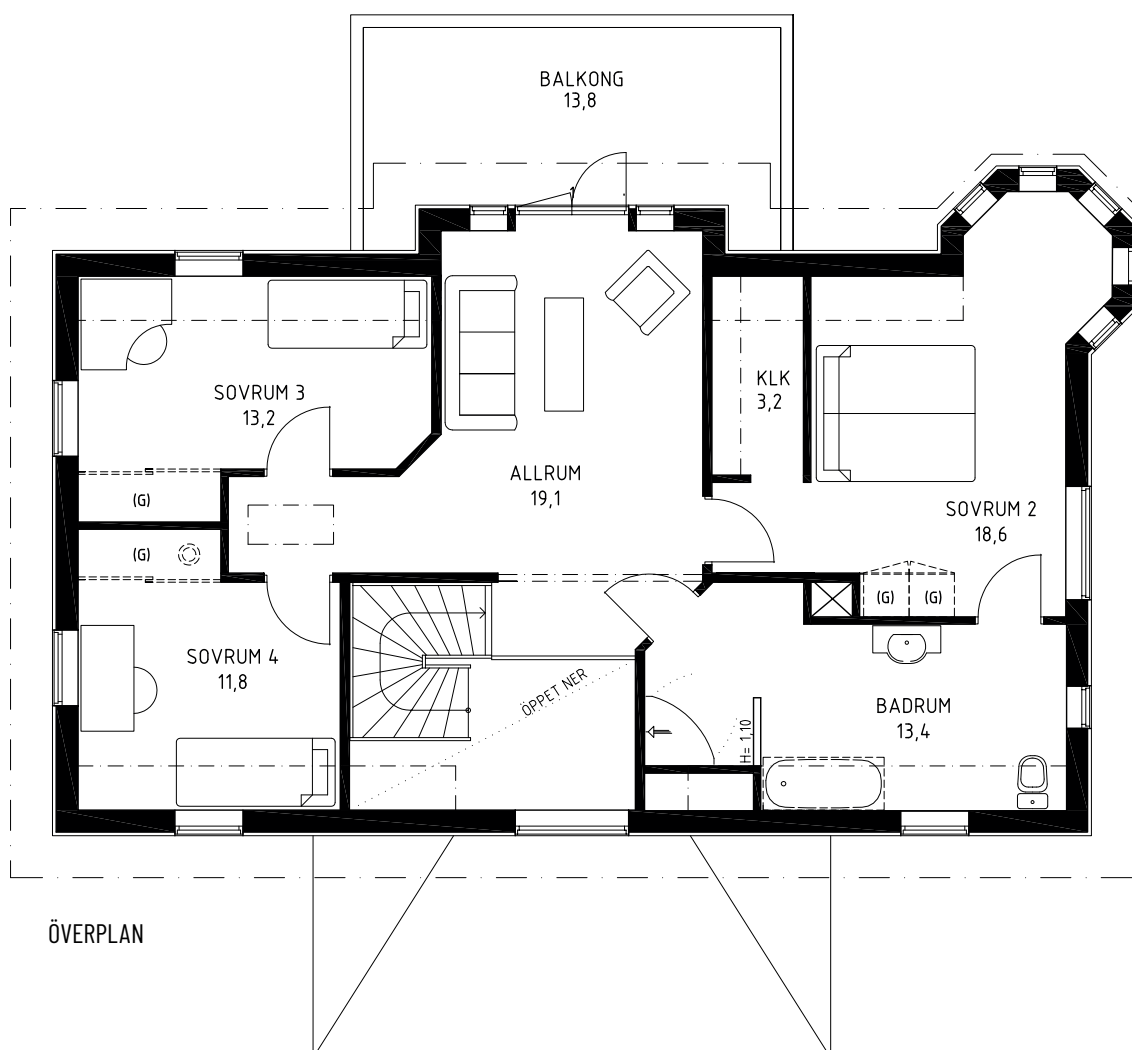
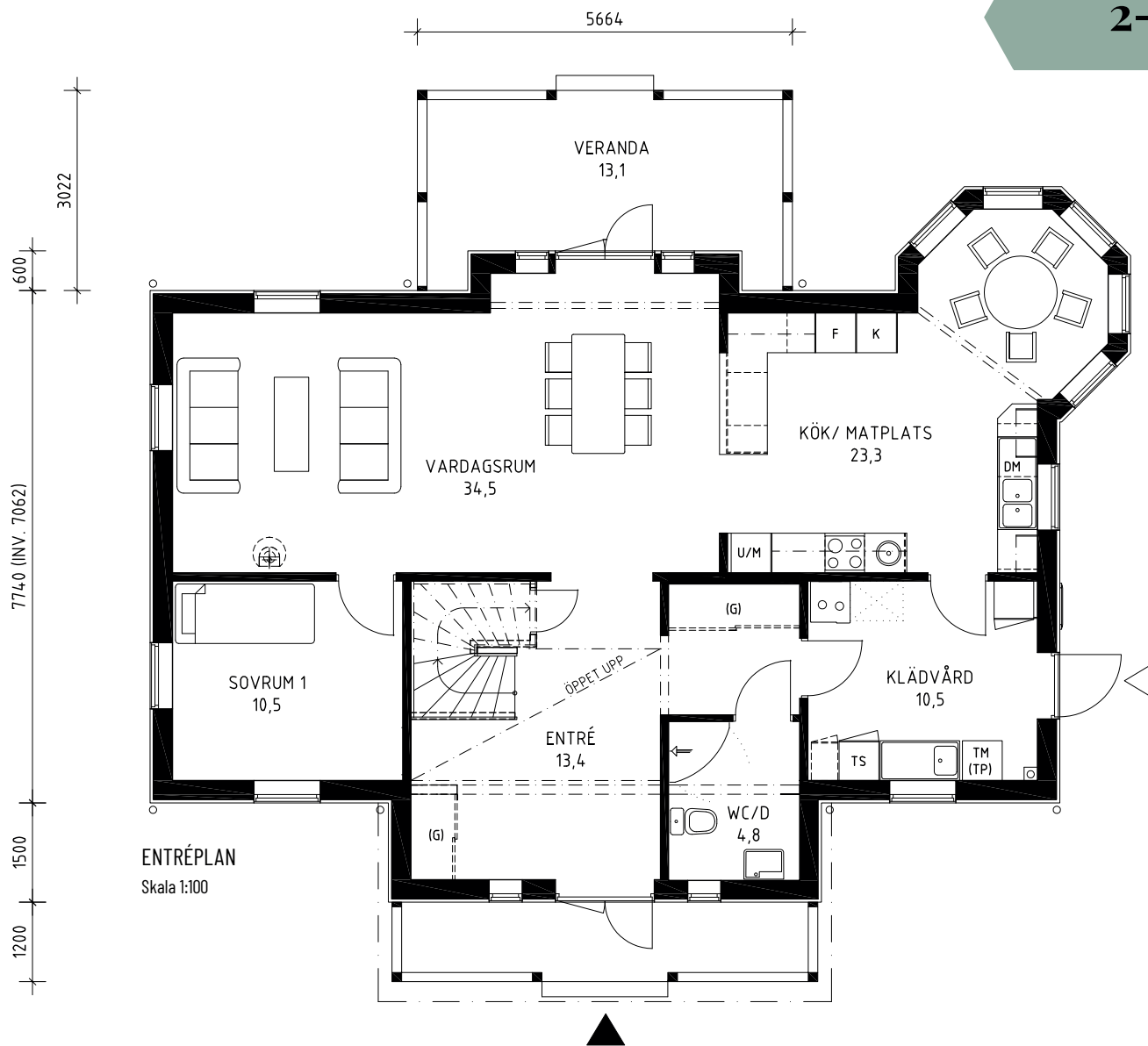
Sekelskiftesdröm. Välkomnande verandor. Många fönster.

2-plan | 6 rum och kök | Boyta 199 kvm | Byggarea 147 kvm



Husfakta.

Hustyp	2-plan
Antal rum	6 rum och kök
Antal sovrum	4
Boyta	199 kvm
Entréplan	108 kvm
Överplan	91 kvm
Byggarea	147 kvm
Bygghöjd	5,3 m
Nockhöjd	8,3 m (tornet 10,2 m)
Fasad	Skärgårdspanel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	38°



Villa Arholma



2-plan

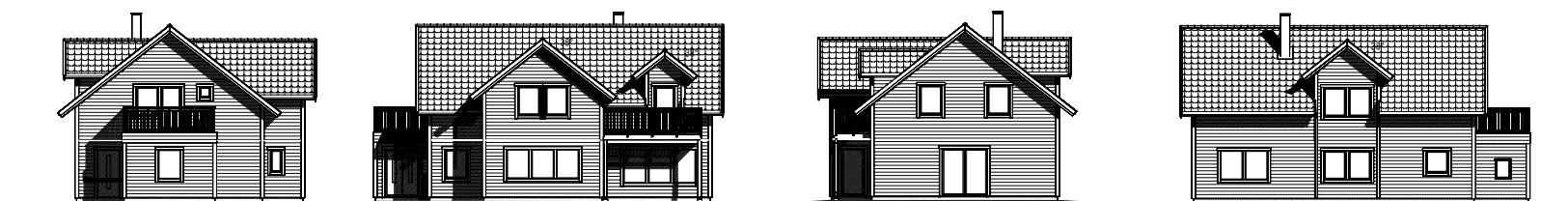


Bilderna kan visa kundanpassade tillval, se dem som inspiration.

Villa Onsala

Vackert yttre & rymligt inre. Stort kök. Ryggåstak.

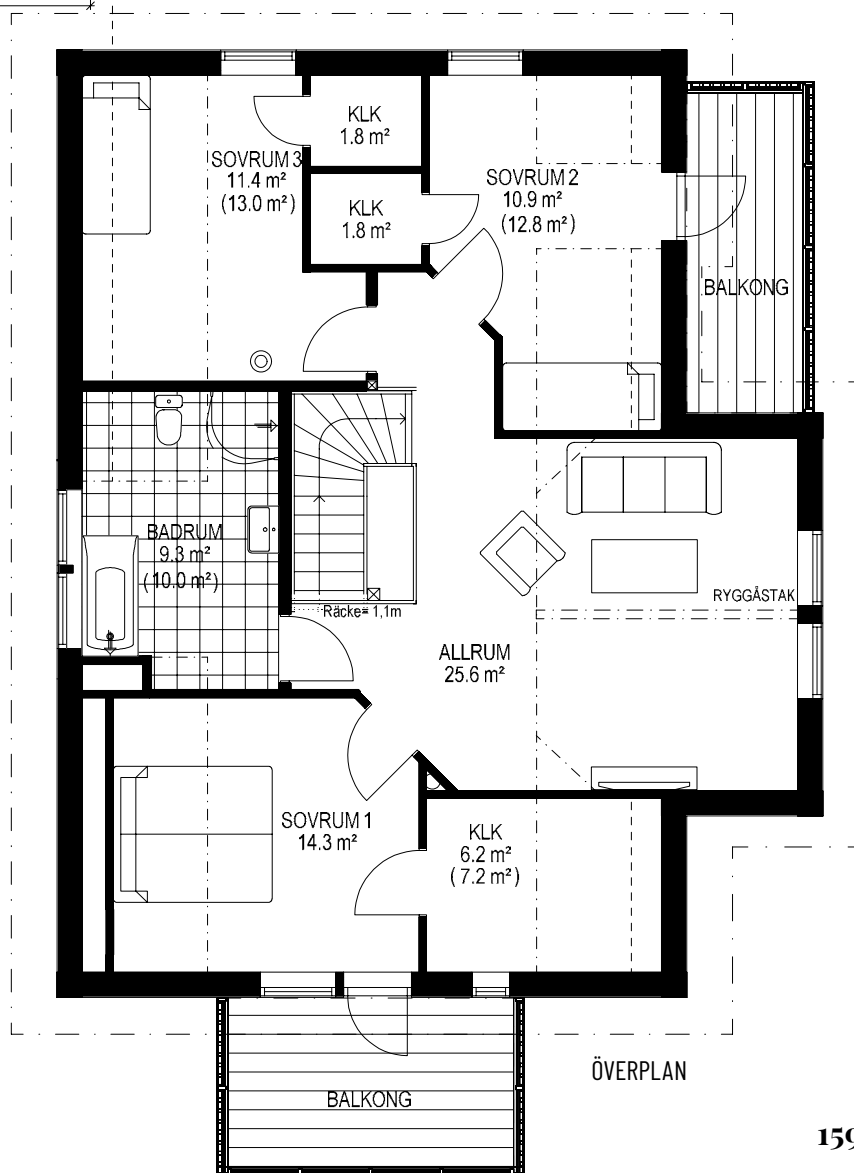
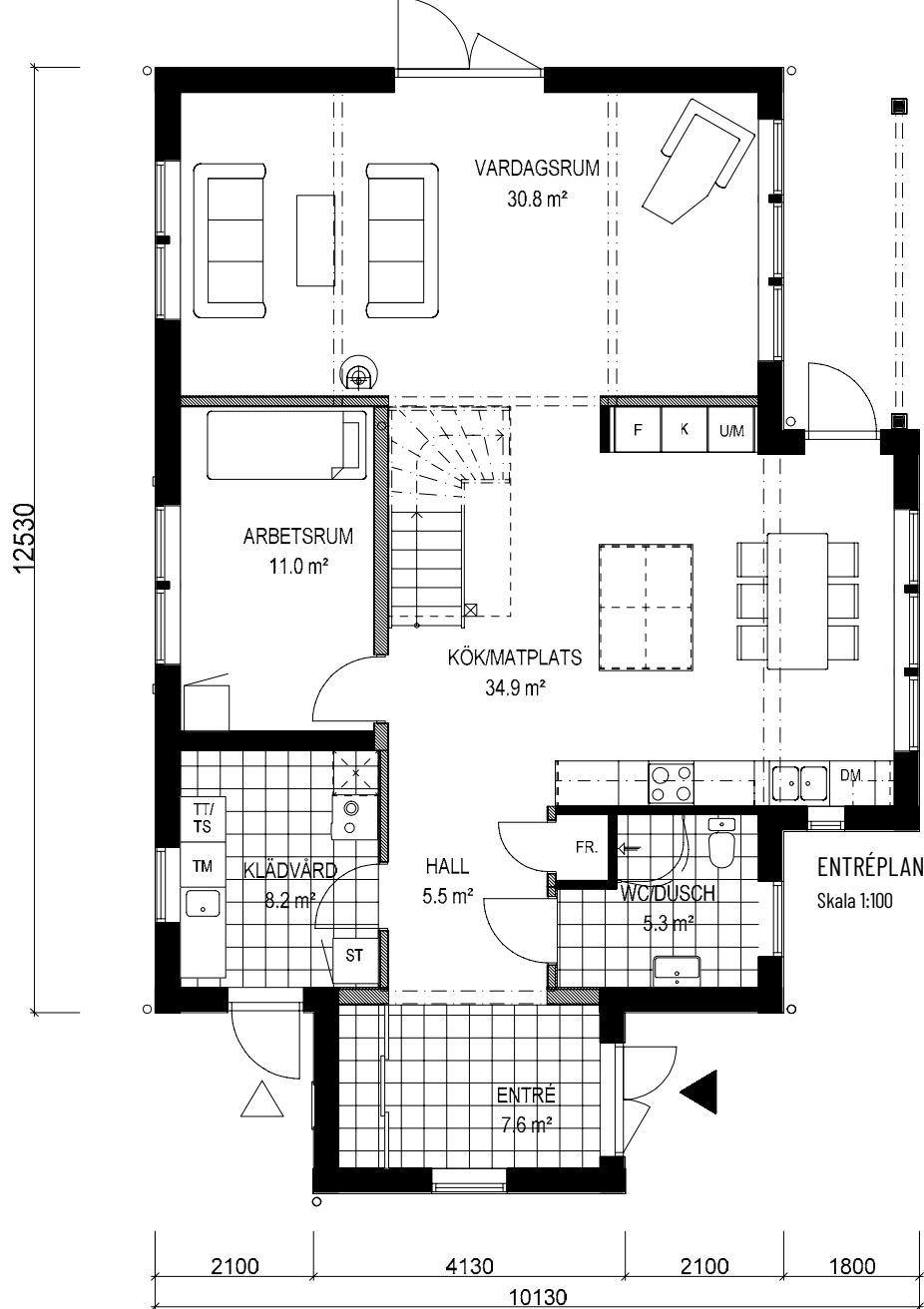
2-plan | 6 rum och kök | Boyta 201 kvm | Byggarea 131 kvm



Husfakta.

Hustyp	2-plan
Antal rum	6 rum och kök
Antal sovrum	4
Boyta	201 kvm
Entréplan	108 kvm
Överplan	93 kvm
Byggarea	131 kvm
Bygghöjd	5,0 m (kupa 6,0 m)
Nockhöjd	7,7 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	38°
Ryggåstak	Standard

2-plan



Villa Onsala



2-plan



Bilderna kan visa kundanpassade tillval, se dem som inspiration.

Villa Skanör

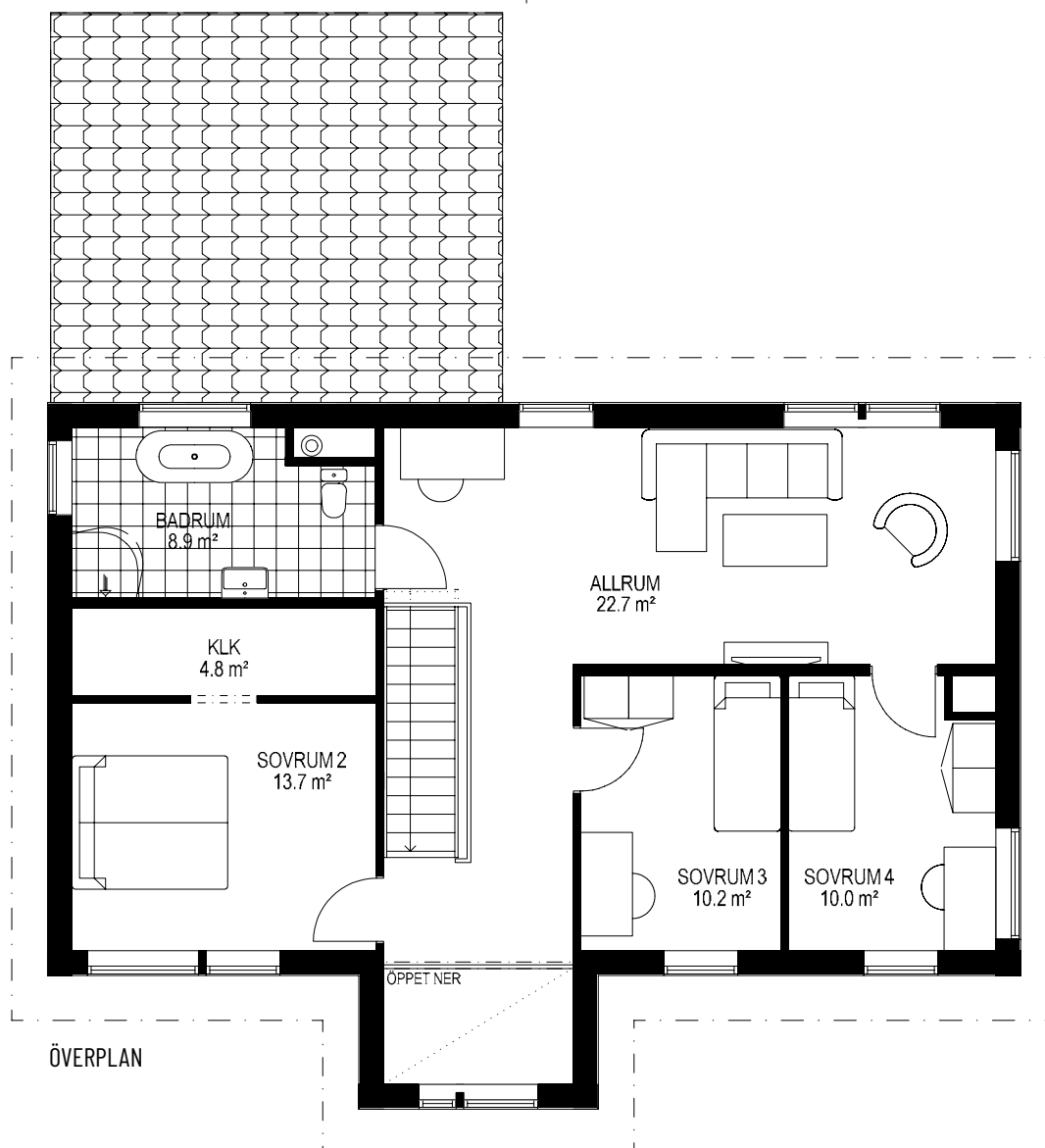
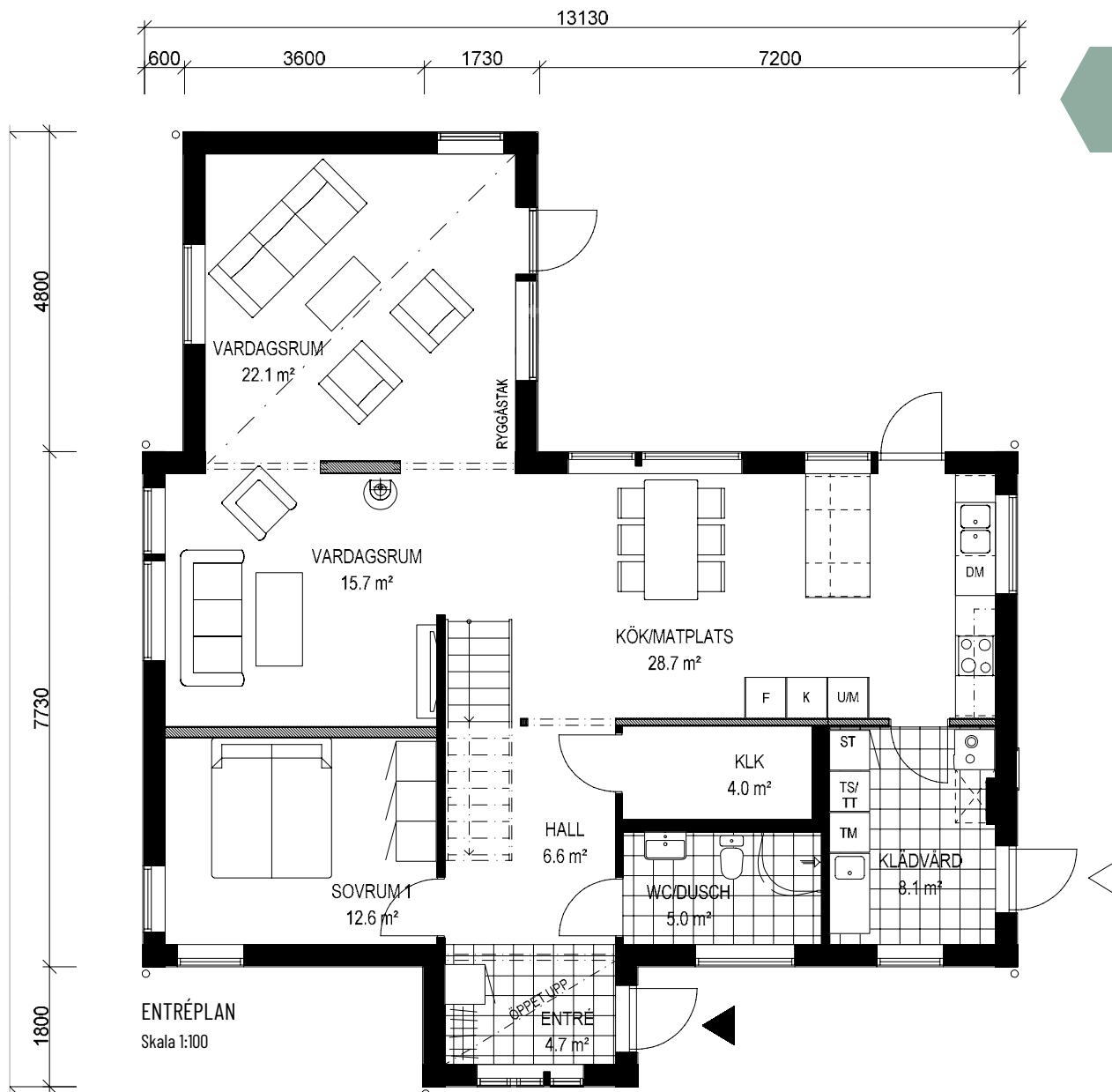
Moderna former. Ljus & rymd. Full takhöjd i entrén.

2-plan | 6 rum och kök | Boyta 203 kvm | Byggarea 133 kvm



Husfakta.

Hustyp	2-plan
Antal rum	6 rum och kök
Antal sovrum	4
Boyta	203 kvm
Entréplan	115 kvm
Överplan	88 kvm
Byggarea	133 kvm
Bygghöjd	6,0 m
Nockhöjd	7,7 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	18/23°





Bilderna kan visa kundpassade tillval, se dem som inspiration.

Sluttningshus.

Kärleksfulla hem.



Unika sluttningshus

Det går att bygga hus på alla slags tomter. En sluttningstomt skiljer sig lite mot andra, mer plana tomter. Det gör att man behöver fundera en vända extra, för att få till huset så att det passar just din tomt. Men inga problem - vi hjälper dig från början till slut.

Det gäller att undvika att ändra på tomtens naturliga förutsättningar utan istället ta till vara på alla möjligheter när du planerar infarter, altaner och härliga uteplatser. Lägg märke till tomtens naturliga höjdskillnader, vilka med fördel kan tas upp med till exempel murar, slänter, planteringar och trappor. Låt fantasin flöda! Inget hus blir det andra likt och så är fallet även för sluttningshus. Låt dig inspireras av våra sluttningshus på följande sidor, så formar vi sedan ditt unika hus utifrån dina önskemål och förutsättningar tillsammans.

”Alla platser har unika förutsättningar. Att se möjligheterna i varje tomt och ta till vara på dem är både roligt och utmanande. Det är alltid spännande att skapa hus som harmoniserar med naturen”

Sara Lidén, husdesigner A-hus



Sara Lidén, husdesigner A-hus



Anders Carlsson, teknisk chef Derome Hus

FUNDERA SJÄLV FÖRST

Vilken tid på dygnet vill du helst sitta på din uteplats - morgon, middag, eller kväll? Ett tips är att åka ut och titta på tomten vid olika tidpunkter på dagen. Fundera på planlösning och lägen för uteplatser samtidigt för bästa möjliga helhetslösning. Tänk på att anpassa huset efter den miljö där det ska byggas så att det harmoniserar med omgivningen.

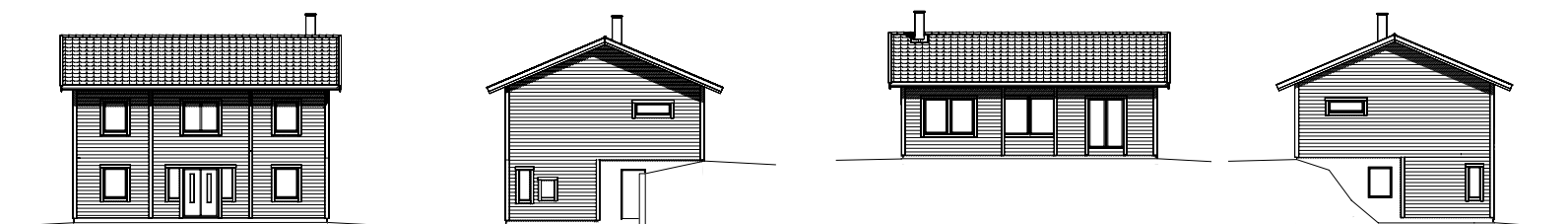
”Vi har en grundlösning som eliminerar köldbryggor och lyckas på så sätt uppnå samma låga U-värde som vår ordinarie vägg, vilket ofta är en svårighet i traditionella sluttningsgrunder.”

Anders Carlsson, teknisk chef Derome Hus

Villa Älvsåker

Lättplacerat & funktionellt. Stora sovrum.

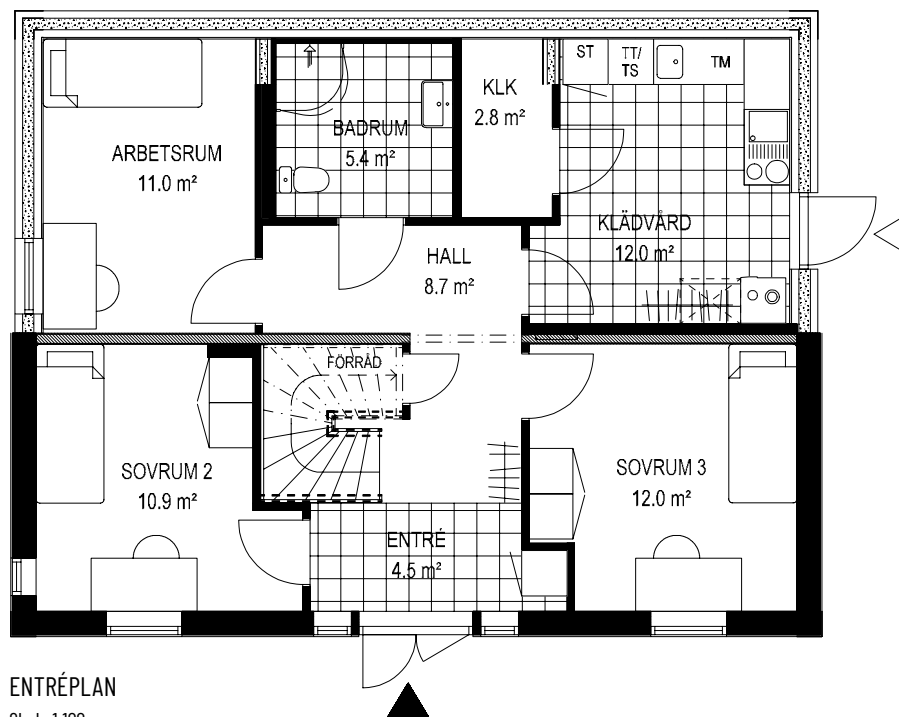
Slutningshus | 5 rum och kök | Boyta 152 kvm | Byggarea 88 kvm



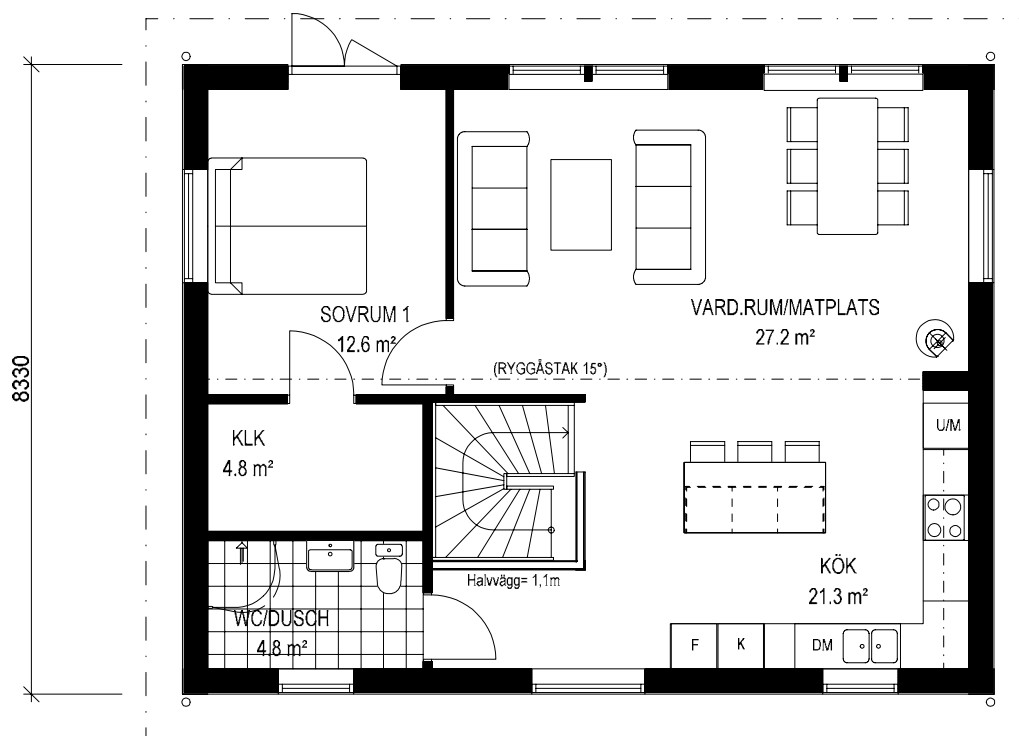
Bilderna kan visa kundanpassade tillval, se dem som inspiration.

Husfakta.

Hustyp	Slutningshus
Antal rum	5 rum och kök
Antal sovrum	3
Boyta	152 kvm
Entréplan	75 kvm
Överplan	77 kvm
Byggarea	88 kvm
Bygghöjd	6,0 m
Nockhöjd	7,8 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	23°
Ryggåstak	Tillval



10730

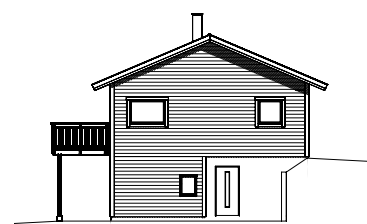
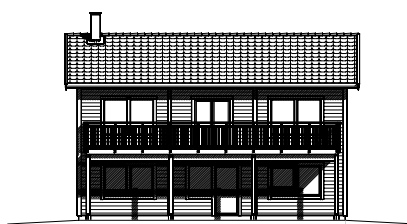
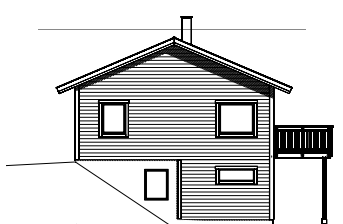


Kärlek

Villa Örsvik

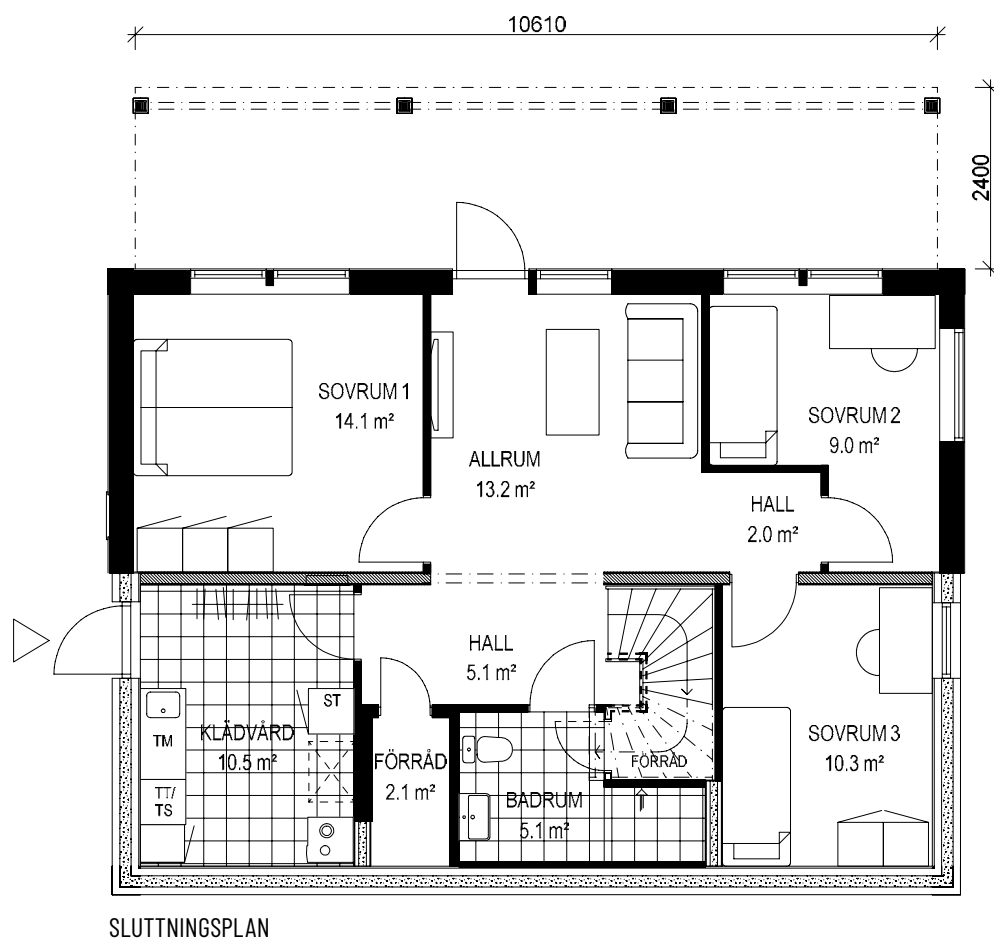
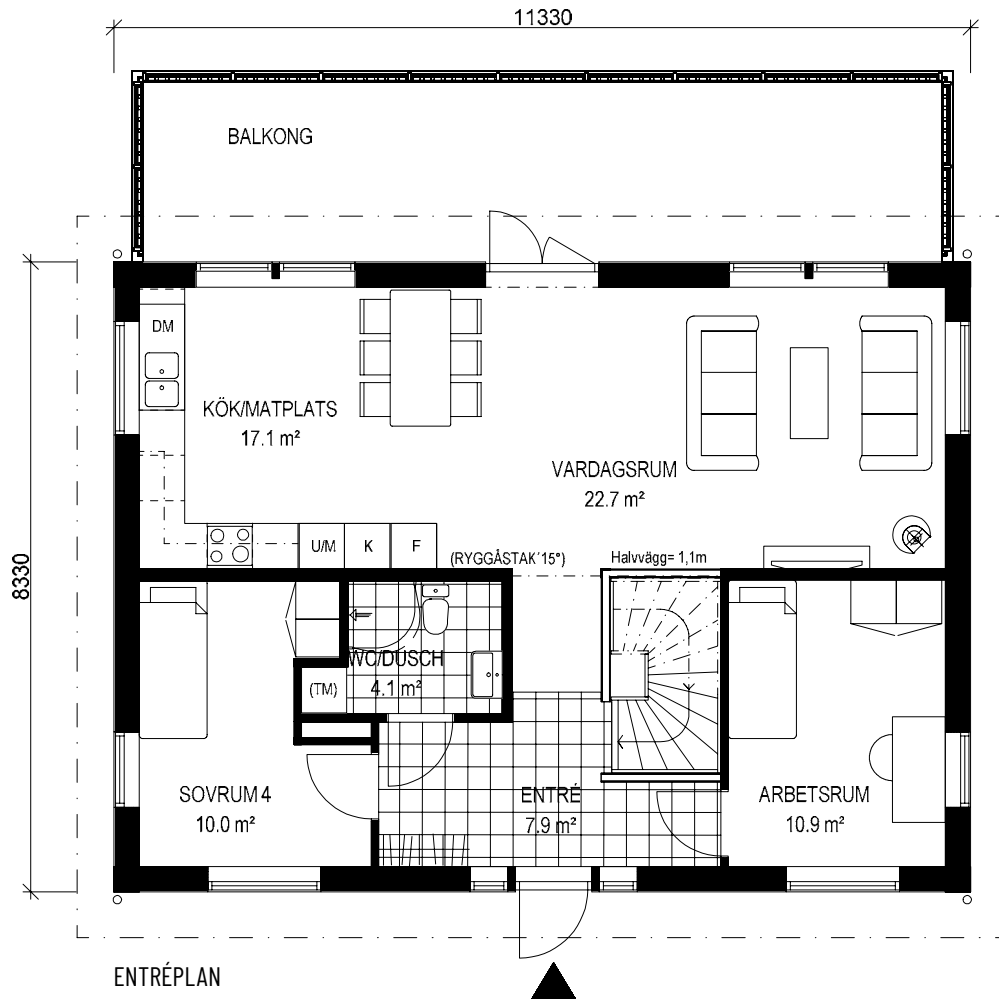
Stor härlig balkong. Familjens privata del på nedre plan.

Slutningshus | 7 rum och kök | Boyta 162 kvm | Byggarea 120 kvm



Husfakta.

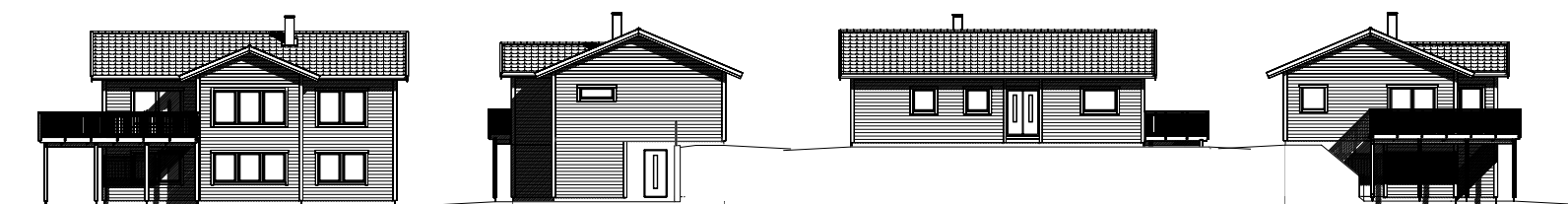
Hustyp	Slutningshus
Antal rum	7 rum och kök
Antal sovrum	4
Boyta	162 kvm
Entréplan	82 kvm
Överplan	80 kvm
Byggarea	120 kvm
Bygghöjd	6,0 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	23°
Ryggåstak	Tillval



Villa Gullholmen

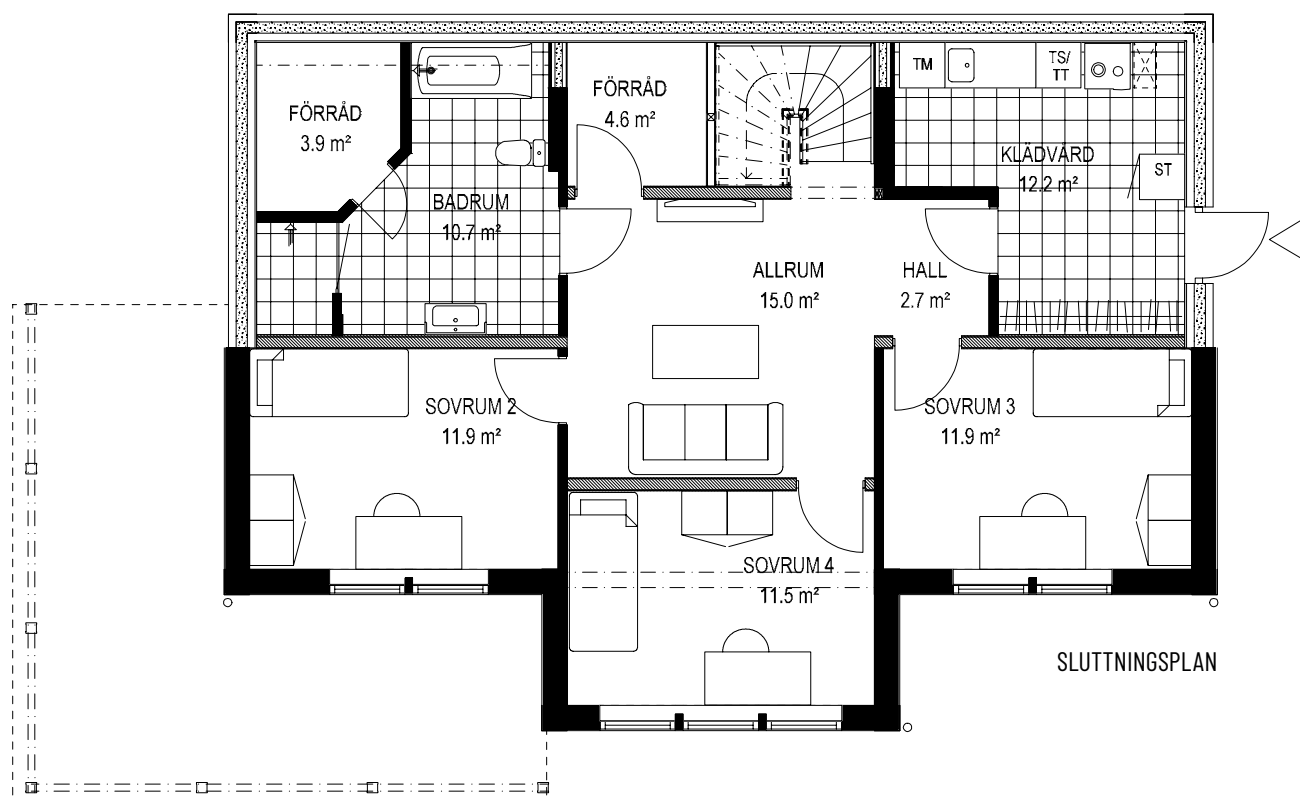
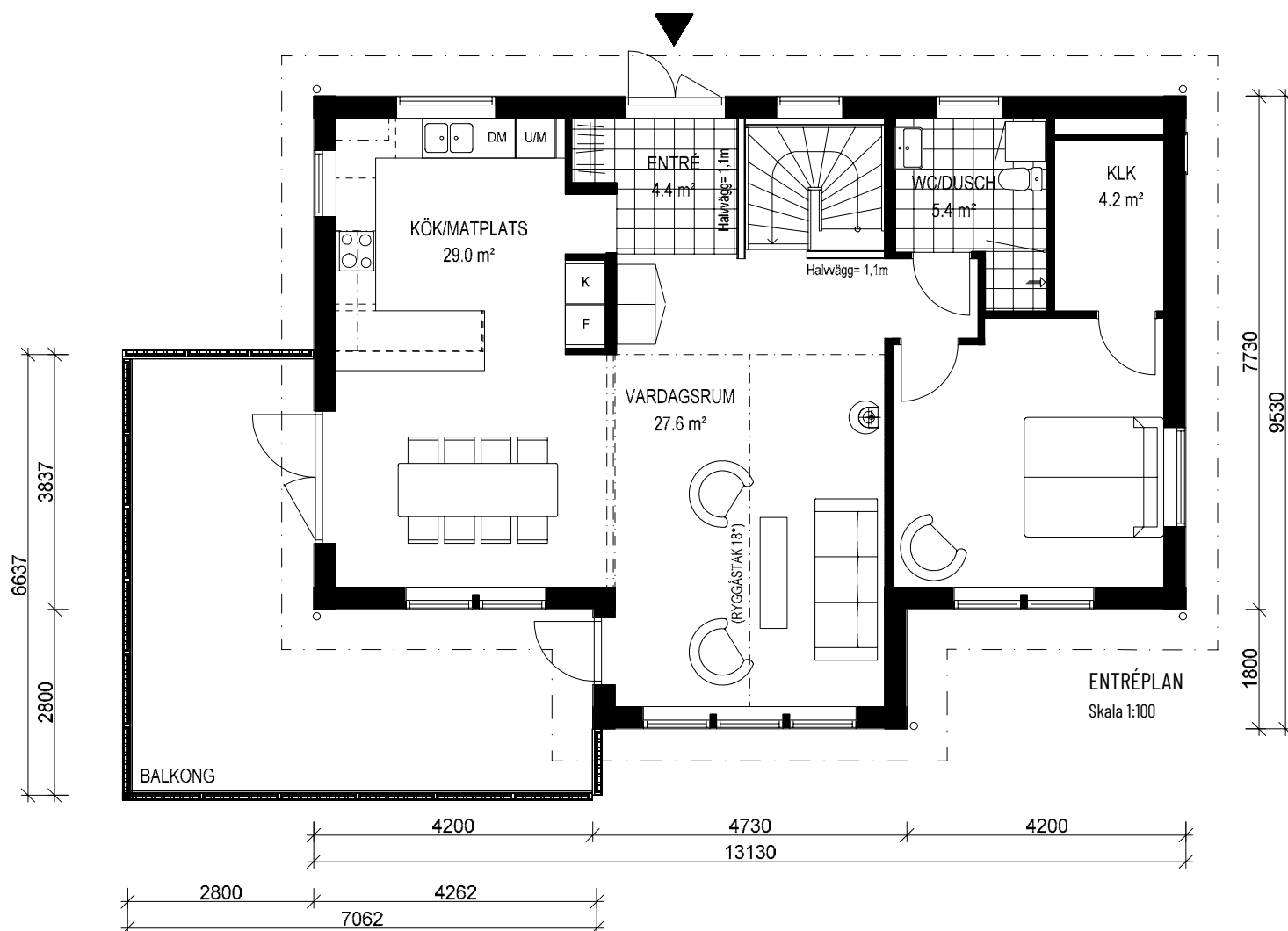
Ljust entréplan. Stor balkong ger pampig karaktär.

Slutningshus | 6 rum och kök | Boyta 188 kvm | Byggarea 139 kvm



Husfakta.

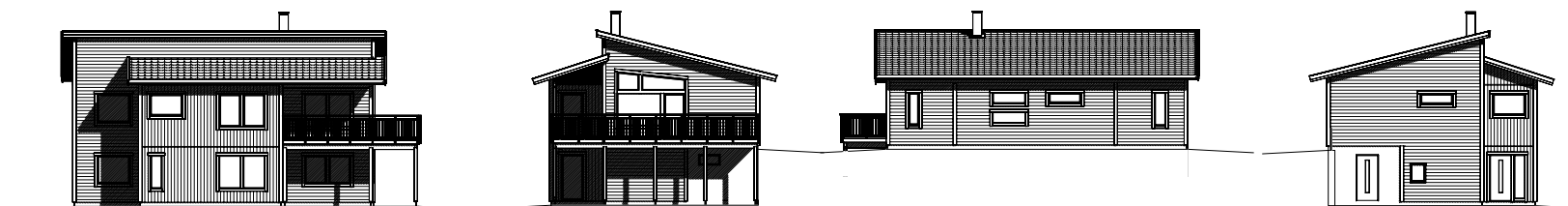
Hustyp	Slutningshus
Antal rum	6 rum och kök
Antal sovrum	4
Boyta	188 kvm
Entréplan	95 kvm
Överplan	93 kvm
Byggarea	139 kvm
Bygghöjd	6,0 m
Nockhöjd	7,7 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Sadeltak
Taklutning	23°
Ryggåstak	Tillval



Villa Kattvik

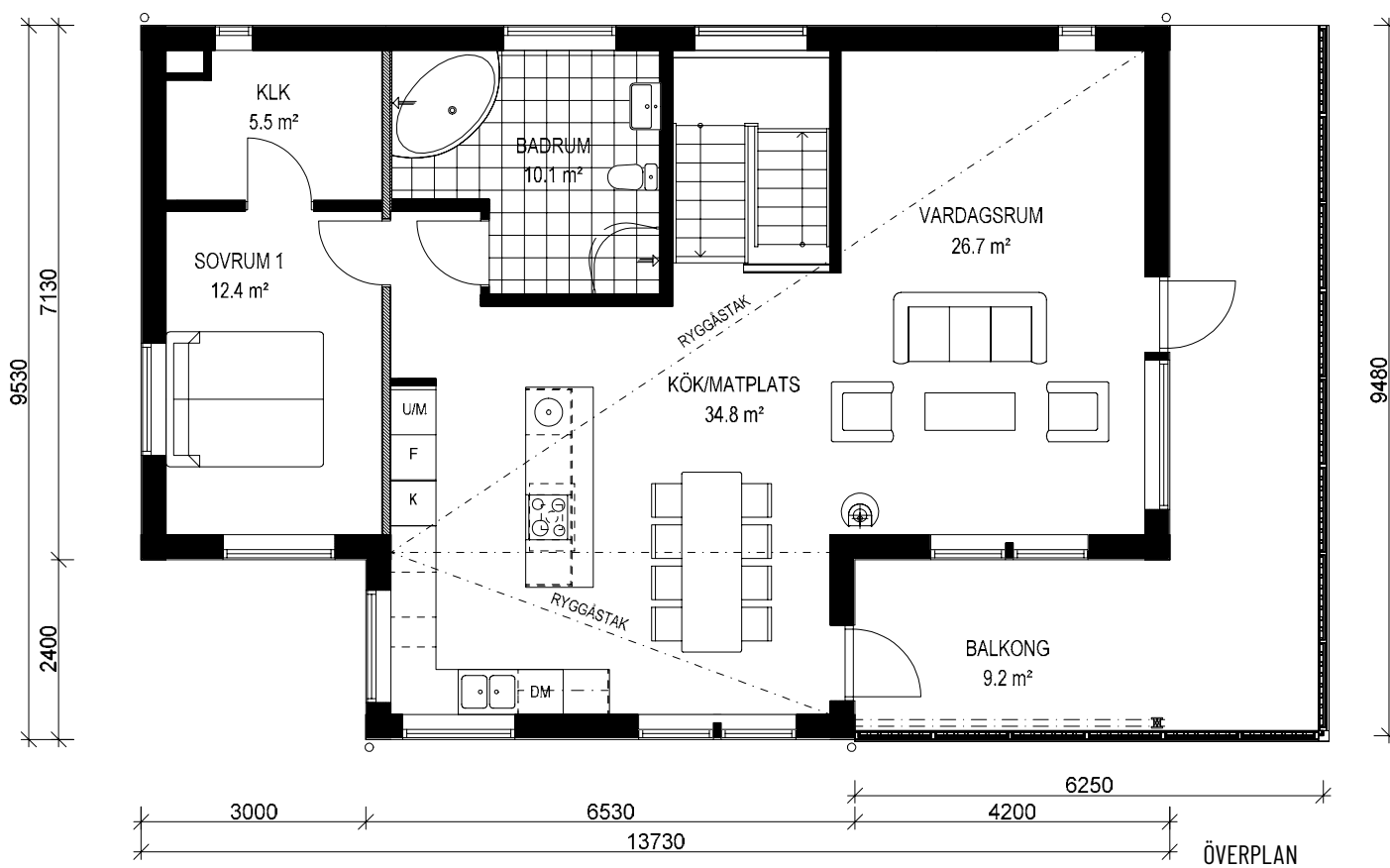
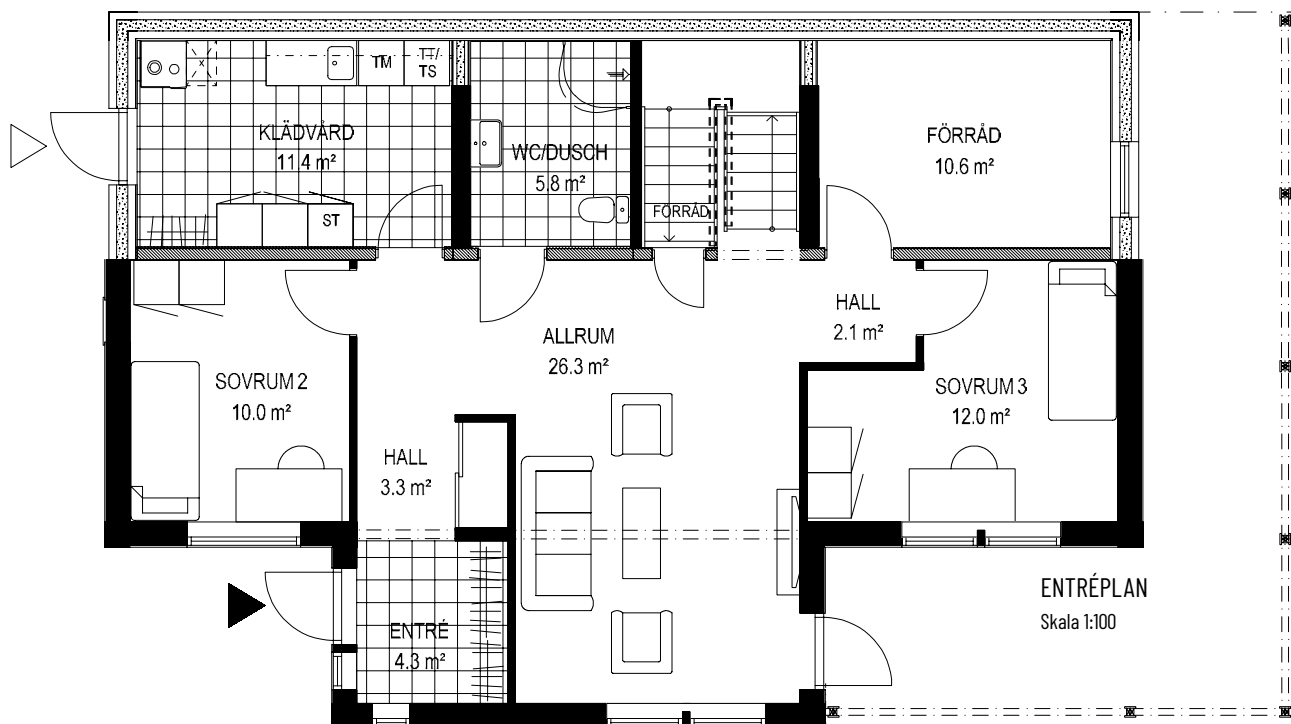
Öppen planlösning. Idealiskt för tonårsfamiljen.

Slutningshus | 5 rum och kök | Boyta 195 kvm | Byggarea 142 kvm



Husfakta.

Hustyp	Slutningshus
Antal rum	5 rum och kök
Antal sovrum	3
Boyta	195 kvm
Entréplan	97 kvm
Överplan	98 kvm
Byggarea	142 kvm
Bygghöjd	5,9 m
Nockhöjd	7,9 m
Fasad	Stående eller liggande panel
Takutformning	Pulpettak
Taklutning	14/18°
Ryggåstak	Standard



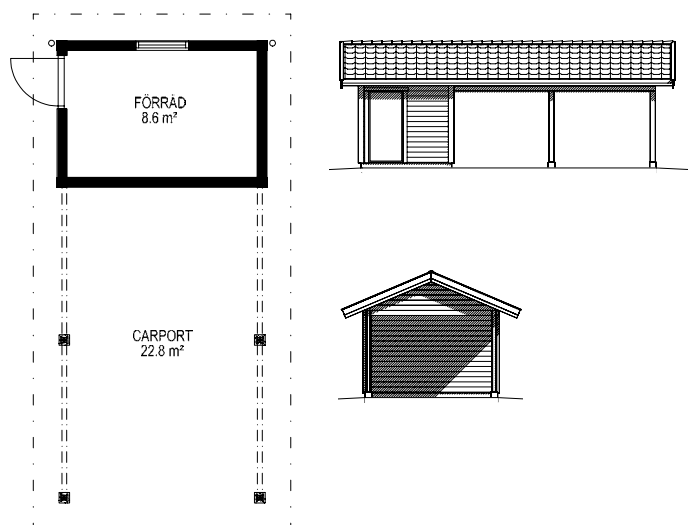


Bilderna kan visa kundpassade tillval, se dem som inspiration.

Garage & carport.

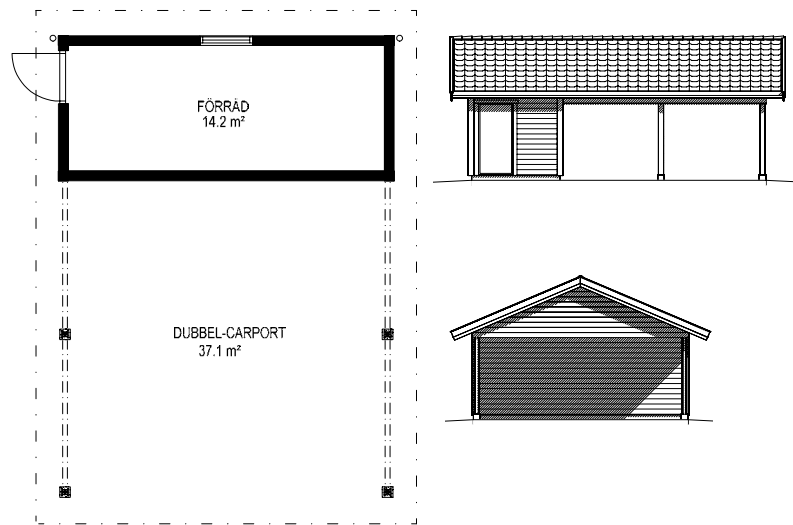
Garage & carport

Det här uppslaget visar enbart våra friliggande garage och carportar.
Det går givetvis även att få garage och carportar som är sammanbyggda med våra hus.
Samtliga garage och carportar kan även levereras med pulpettak.



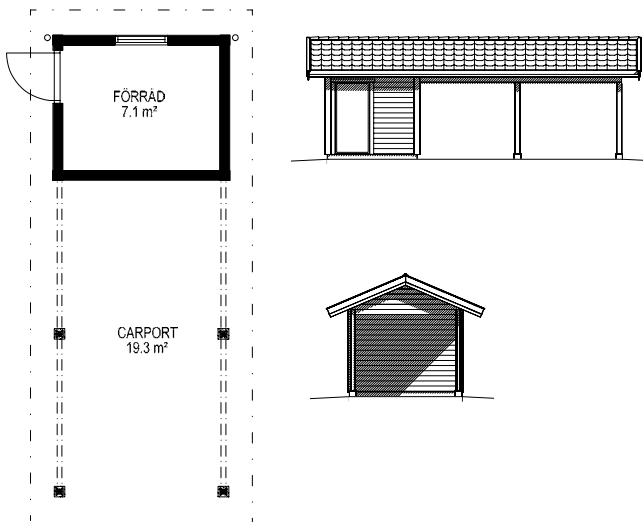
ENKELCARPORT MED FÖRRÅD CF 4-8Z

Byggarea: 34 kvm | B: 3,9 m | L: 8,6 m



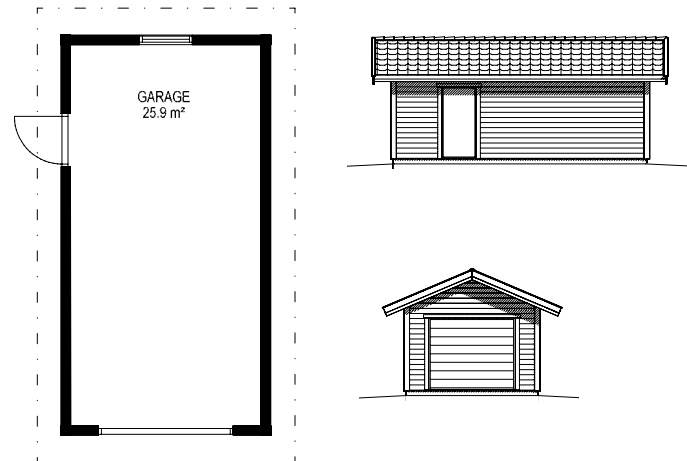
DUBBELCARPORT MED FÖRRÅD CCF 6-8

Byggarea: 55 kvm | B: 6,3 m | L: 8,7 m



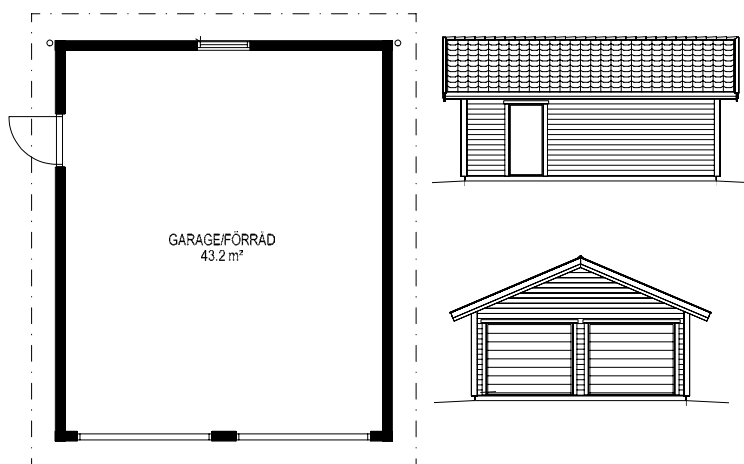
ENKELCARPORT MED FÖRRÅD CF 3-8

Byggarea: 28 kvm | B: 3,3 m | L: 8,7 m



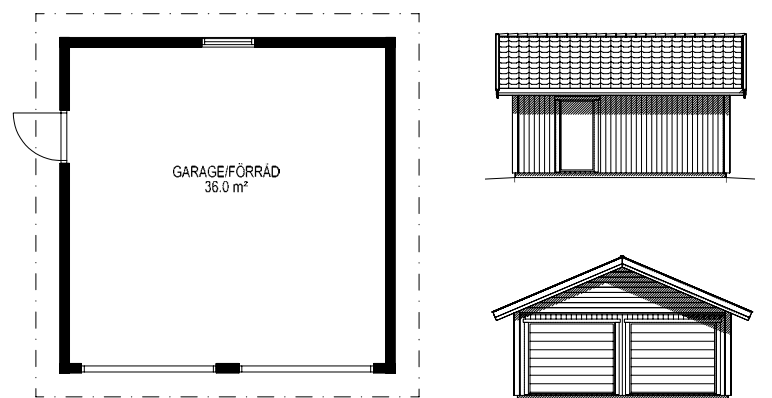
ENKELGARAGE MED FÖRRÅD GF 4-7

Byggarea: 30 kvm | B: 3,9 m | L: 7,5 m



DUBBELGARAGE MED FÖRRÅD GG 6-7

Byggarea: 48 kvm | B: 6,3 m | L: 7,5 m



DUBBELGARAGE MED FÖRRÅD GG 6-6

Byggarea: 41 kvm | B: 6,3 m | L: 6,3 m





Behöver du en tomt till ditt nya hem?

Då kan vi hjälpa dig! A-hus har många lediga tomter runt om i landet som står redo för att bygga ett nytt hem på.

Besök www.a-hus.se/tomter eller prata med din säljare för att hitta den perfekta tomten för just ditt hus!

Vi letar även efter mark för att göra tomter av!
Hör av dig till oss så berättar vi mer.

Så där ja, då var det dags att bygga.

När du har bestämt dig för att bygga ett nytt hus är det också dags att börja fundera på hur du vill bygga ditt hus. Entreprenadformerna beskriver vem som har ansvaret för att allt går rätt till. Vägen till färdigt hus ser lite olika ut beroende på vilken entreprenadform du väljer. Här reder vi ut begreppen.

Totalentreprenad

Totalentreprenad innebär att A-hus sköter hela byggnationen av ditt hus och du har inget personligt ansvar för att färdigställa huset. A-hus bär det juridiska ansvaret och du flyttar in i ett nyckelfärdigt hus (exklusive utvändig målning och trädgård). På de orter där vi kan erbjuda totalentreprenad drivs bygget av våra egna, erfarna bygglidare som ansvarar för hela byggnationen. Bygglidaren planerar byggnationen och koordinerar hantverkare och materialleveranser. Därtill ingår en färdigställandeförsäkring och en 10-års garanti och en unik fullvärdeförsäkring. Denna övergår till en villaförsäkring efter att ditt hus står färdigt. Vid köp av totalentreprenad ingår alltid larm samt provtryckning av ditt hus.

Generalentreprenad

Vid generalentreprenad skrivs två avtal. Ett avtal tecknas för husbyggsatsen med A-hus och ett avtal tecknas med generalentreprenören. Generalentreprenören i sin tur handlar upp och ansvarar för erforderliga underentreprenader gentemot dig som beställare. Generalentreprenören har samordningsansvaret för byggnationen. Ritningar och samtliga handlingar för byggnation ingår i ditt köp från A-hus. Vid generalentreprenad ger A-hus förslag på samarbetspartners (entreprenörer) runt om i landet som kan erbjuda byggnation av ditt A-hus. Säljaren finns givetvis med som stöd och är behjälplig med svar på frågor under hela processen.

Delad entreprenad

Vid delad entreprenad upphandlar du själv de olika entreprenaderna (byggnation, VVS- och elentreprenad m. fl.) var och en för sig. Entreprenörerna är sidoentreprenörer i förhållande till varandra och beställaren (du) har samordningsansvaret. Du ansvarar alltså för att alla entreprenörer håller samma tidplan och att leveranserna av material planeras. Förenklat kan man säga att A-hus har ansvaret fram tills husbyggsatsen har levererats till tomten, därefter faller ansvaret på dig. Detta ansvar har du sedan genom hela byggnationen, oavsett hur många entreprenörer du anlitar.

Olika entreprenadformer beroende av byggort

A-hus kan erbjuda totalentreprenad i storstadsregionerna och på flertalet orter runt dessa regioner. I de orter där totalentreprenad inte kan erbjudas arbetar vi vanligtvis med byggnation på generalentreprenad med våra rutinerade och erfarna samarbetspartners. Fråga din säljare vad som gäller på just din byggort.



Hos oss sitter miljön i väggarna. Bokstavligen.

Trä är ett förnybart byggmaterial till skillnad från till exempel betong, stål och tegel. Dessutom krävs det mindre energi för att framställa byggkomponenter av trä. Vi använder även virket till att konstruera energieffektiva lösningar.

Ett exempel på det är vår unika väggkonstruktion som är en av marknadens mest energieffektiva med ett U-värde på 0,15 W/m²K. (U-värdet anger hur bra en hel byggnadsdel isolerar, exempelvis en vägg. Ju lägre värde desto bättre isolering.)

”Vi har en av marknadens bästa energiväggar som uppfyller dagens och även morgondagens energikrav redan nu.”

Anders Carlsson, teknisk chef Derome Hus

Våra trähus är rustade för framtiden.

Kraven på husens energieffektivitet kommer med all sannolikhet att höjas i framtiden och det tar vi med i beräkningarna redan idag. Att hitta energismarta lösningar är nog det enda vi inte sparar energi på. Förutom en av marknadens mest energieffektiva väggar får du som standard:

- Energieffektiva fönster från Trarydsfönster (U-värde 0,9-1,0 W/m²K)
- Frånluftsvärmepumpen Nibe F730
- Siemens energisåla vitvaror A++ (där A++ anger att vitvarorna är rankade i den näst energieffektivaste klassen.)



VÄGG

265 mm 3-skiktsvägg
U-värde 0,15 W/m²K

VINDSBJÄLKLAG

500 mm isolering på plana bjälklag
U-värde 0,08 W/m²K

FÖNSTER

U-värde 0,9-1,0 W/m²K

GRUND

300 mm cellplast
under betongplatta
U-värde fr. 0,11 W/m²K

DÖRRAR

U-värde 1,0 W/m²K



NIBE

Solcellspaket till ditt A-hus

Använd egenproducerad el med solceller från NIBE. När du köper ett hem från A-hus vill vi även erbjuda dig möjligheten att visa kärlek även till naturen. Genom att installera solceller på ditt hus får du lägre energikostnad och bidrar samtidigt till en bättre och grönare miljö.

Solcellspaketets grundsats innehåller tio paneler som kan kompletteras med fler eller reduceras med färre solpaneler, för en bättre och snyggare takanpassning. Det kallar vi standardiserad flexibilitet. Med solcellspaketet "10 solpaneler" får du ut 3 kW. Solpanelerna kan monteras på de flesta taktyper som tegeltak, plåttak, falsat plåttak och papptak.

Innehåll i solcellspaketet

- Solcellspaneler
- Takfästen
- Montageklämmor
- Växelriktare
- Al-skenor
- AL-skarvar
- Anslutningskontakter



Solpanelerna är uppbyggda av monokristallina kiselcells-paneler av PERC-teknik för bättre prestanda i värme och svagt ljus med en effekt av 295 Wp. När solen lyser på solcellerna tar de tillvara på minsta solljus och transformerar det till elektricitet. PERC-tekniken är standard i våra solpaneler för bästa resultat och högsta kvalitet.

Panelens ram är svart, tillverkad i vridstyvt anodiserat aluminium och uppfyller de högsta kraven på stabilitet och korrosionsbeständighet. Arean för grundpaketet är 16,4 m². Växelriktaren har dubbla trackers som möjliggör fler strängar och övervakning av solsystemet kan ske med appen NIBE Uplink och NIBE styr.

Bidrag från Energimyndigheten

Visste du att du som installerar solpaneler kan få upp till 20% av hela installationskostnaden betald av staten? Som privatperson kan du ansöka hos Energimyndigheten. Det finns även möjlighet att få en skattereduktion på upp till 60 öre per kWh för den överblivna el som matas in på elnätet.



Vårt miljöarbete får många att höja på skogsbrynet.

För oss är skogen det viktigaste som finns och vi ser det som en självklarhet att vårda och ta hand om den på bästa sätt. Miljöarbetet är en naturlig del av vår vardag och vi försöker hela tiden utveckla våra metoder för att ta tillvara skogens resurser på bästa sätt.

Vi gör bland annat detta:

- Vi hämtar virket till husen från våra egna och andras skogar i närområdet. För varje träd vi avverkar planterar vi två nya.
- I Deromes sågverk blir stockarna till bräddor och plankor. Av det som blir kvar producerar vi pellets och briketter som sedan används för uppvärmning av villor och i värmeverk. Grot (grenar och toppar), energived och stubbar blir biomassa och färdig värme. Hela 88 procent av "spillet" i våra verksamheter återvinns.
- Biobränslet försörjer vår egen och andra verksamheter samt hundra tusentals bostäder med bioenergi.
- Derome har ca 80 egna fordon och 75 procent av våra transporter görs med fossilfria drivmedel.
- Vi agerar långsiktigt och företagskulturen förordar resurssnålhet, miljömedvetenhet och enkelhet.
- Vi äger 1,5 vindkraftverk.
- Om du köper hus av oss erbjuder vi dig att installera solceller.
- Samtliga anställda får miljöutbildning.
- Vi samverkar med skolor för utbildning, praktik och examensarbeten.

Vi månar om all miljö, även arbetsmiljön.

Vi bygger huselementen i vår fabrik i Anneberg. Att bygga inomhus innebär flera fördelar, inte minst ger det en bra arbetsmiljö för våra medarbetare. Lokalerna är varma och torra och den kontrollerade miljön gör det enklare att skapa förutsättningar för rätt arbetsställning och bra ergonomi. Här finns gott om hjälpmedel för tunga lyft och skyddsutrustning som minimerar risken för arbetsskador.

Att tillverka hus inomhus är även en energi- och resurssnål produktionsmetod och ger oss möjlighet att hålla koll på de få kemikalier som finns i produktionen. Dessutom slipper omgivningen mycket av det buller som annars kan irritera på en byggarbetsplats.

Sist men inte minst är prefabricering bra för kvaliteten på våra produkter. Att bygga inomhus innebär att ingen fukt kommer in i konstruktionerna och risken för mögeltillväxt blir mindre.

Alla goda ting är trä.

1. Trä är hållbart.

Att bygga trähus bidrar till ett samhälle som är långsiktigt hållbart. Genom att öka andelen trä i byggandet minskar användningen av andra mer energikrävande byggmaterial som betong, stål och tegel. Trä är, till skillnad från dessa, en förnybar råvara. Dessutom krävs det mindre energi att framställa byggkomponenter av trä vilket ger lägre koldioxidutsläpp i jämförelse.

2. Trä lagrar koldioxid.

Genom fotosyntesen tar träden upp och lagrar koldioxid i form av kolföreningar. Och ju snabbare skogen växer, desto mer koldioxid fångas upp. Under förutsättning att vi återplanterar skogen (för varje träd vi avverkar, återplanterar vi två nya), är det faktiskt bättre att avverka skogen och använda virket än att låta skogen stå orörd. En yngre skog under tillväxt har nämligen större förmåga att binda koldioxid jämfört med en äldre skog. När vi sedan bygger hus av träden finns koldioxiden kvar i materialet, och det gör den så länge huset står. Och det är länge!

3. Trä är starkt och lätt.

Trä har fantastiska egenskaper och i kombination med den tekniska utvecklingen kan vi idag bygga stora trähus i flera våningar. Träets låga vikt bidrar även till att hålla nere bränsleförbrukningen när vi transporterar huskomponenterna. Med trä kan vi lasta fullt, med andra tyngre byggmaterial kan man inte alltid fylla bilarna på grund av vikten.

Trä är ett mjukt material som andas och skapar en trivsamt boendemiljö. När du bor i ett i trähus får du en tyst, varm och ombonad känsla. För alla goda ting är ju tre. Och trä.

10 tips för en lyckad trädgård

Att bygga ett nytt hus innebär möjligheten att skapa sin drömträdgård. Din tomt är ett oskrivet blad efter husbyggnationen, fullt av möjligheter att skapa den trädgård vi drömmer om. På denna sida bjuder vi på några grundläggande trädgårdsråd. Eller kanske bidrar den till att så ett litet frö.

Planera en solskenshistoria.

Det första du bör göra när du har "blivit med tomt" är att tänka igenom hur huset skall placeras. Det är viktigt med tanke på solen, gator, uteplatser, garage, höjdskillnader med mera. En grundregel är att placera huset i läget norr - öster så att du får så stor yta som möjligt i söder - väster.

Önskelista till tomt.

Det är också bra att i ett tidigt skede göra en önskelista för tomt. Skall du ha häck? Murar? Kanske ett växthus? Ett eget morotsland? Gungställning till barnen? Några fruktträd? Pool? Det är mycket att tänka på.

Entrén är ett kapitel för sig. Ett sätt att få den välkomnande är att satsa på en stenbelagd gång, en vacker ytterdörr och några omsorgsfullt utvalda växter. För att få den där riktigt lummiga känslan kan du välja att plantera syrenhortensia som blommar på sensommaren till långt in på hösten.

Trädgårdstips.

1. Planera en gräsmatta med svängda hörn och rundade former. Det blir lättare att klippa.
2. Satsa på marktäckande växter i rabatterna för att slippa stå på knä och rensa ogräs när sommarsolen skiner.
3. Skapa rabatter som inte är bredare än att du kommer åt att rensa utan att kliva i jorden.
4. Peta ner lökar lite här och var i rabatterna runt huset som kan ligga kvar och blomma år efter år.
5. Satsa på perenna växter så att du inte behöver plantera nytt innehåll i rabatterna varje säsong.
6. Plantera lövfällande träd. Det ger trädgården större kontrast och spänning i takt med att årstiderna skiftar.
7. Försök dela upp trädgården i olika delar eller rum. Tänk på vad du ska använda den delen av trädgården till och plantera därefter.
8. Variera mellan häck och plank med klängväxter eller spaljéer för att skapa dynamik i trädgården.
9. Plantera gärna kryddor och ätbara växter i pallkragar. Dels för att hålla ovälkomna smådjur borta, dels för att underlätta vid rensning och vid skördetider. Dessutom blir det snyggt.
10. Plantera gärna fruktträd som blommar. Det skapar en alldeles speciell känsla på vår- och försommar. Äppel- och körsbärsträd är att rekommendera.







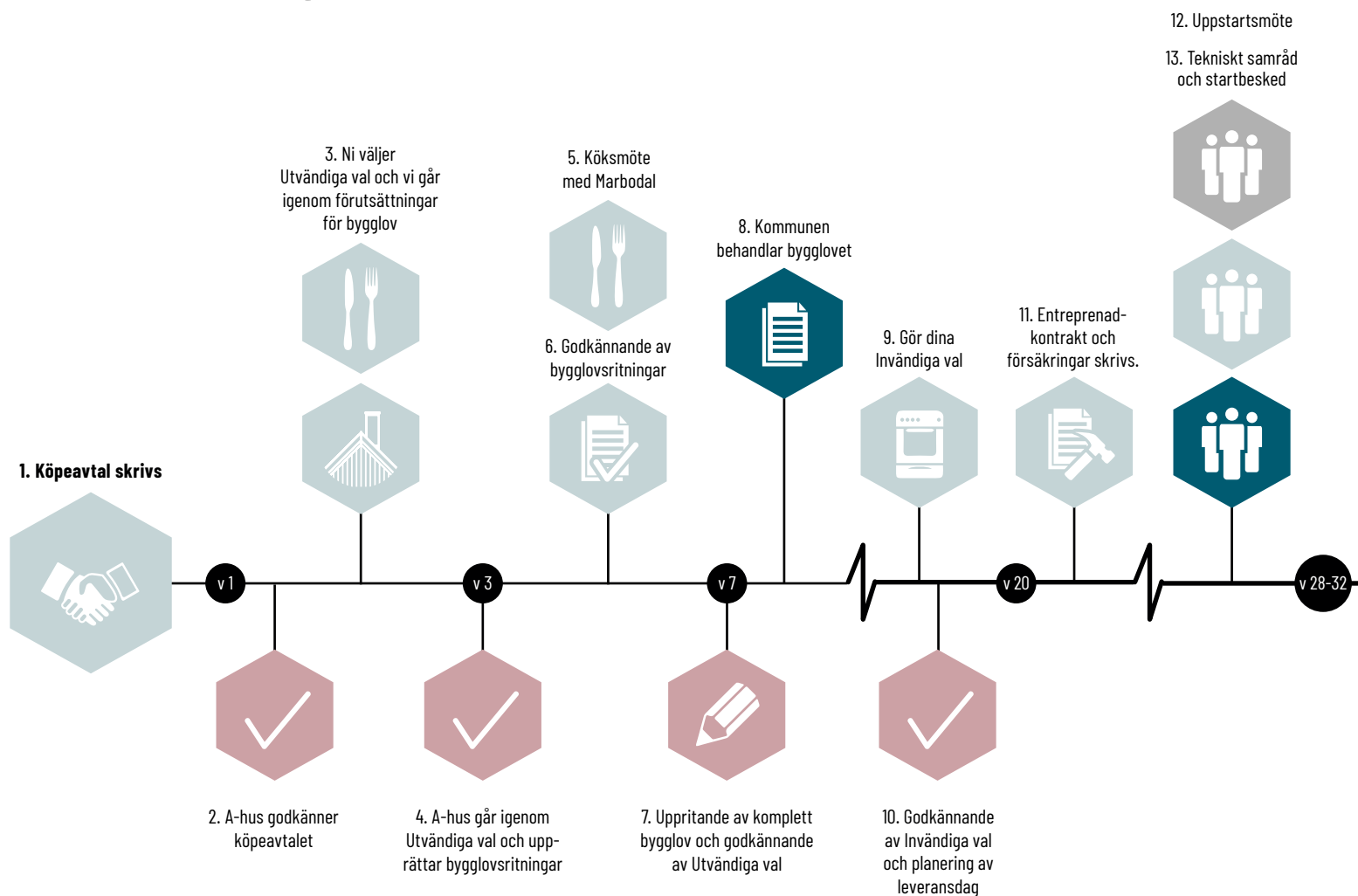
Hos oss är medarbetarna motorn, hjärtat och hjärnan i vår verksamhet!

Våra medarbetare bidrar genom hela värdekedjan med engagemang, kompetens, prestigelöshet och affärsmässighet. Vi är övertygade om att kunniga och engagerade medarbetare är en av de viktigaste framgångsfaktorerna och därför arbetar vi kontinuerligt med kompetensutveckling och närvarande, engagerande ledarskap för att vi tillsammans ska bidra till vår vision.



Från avtal till

20 steg till ett nytt hem



Observera att ovanstående tidplan är generell och ej motsvarar varje enskilt husprojekts planering. Avvikelser kan förekomma. För en exakt tidsplan för just ditt hus, fråga din säljare.

1. Köpeavtal skrivs

Du går igenom avtalet tillsammans med din säljare och signerar.

2. Godkännande av avtal

Avtalet går igenom och godkänns på A-hus huvudkontor.

3. Utvändiga val och förutsättningar för bygglov

Gör de Utvändiga valen till huset tillsammans med din säljare. Valen ligger till grund för framtagning av bygglov. Utse även en kontrollansvarig. VIKTIGT! Här skall även placering av installationer i kök och badrum fastställas. Här har du möjlighet att besöka Marbodal i samband med att du gör dina Utvändiga val i stället för efter Utvändiga val, se punkt 5. (Gäller ej vid köp av Favorithem)

4. Genomgång Utvändiga val

A-hus huvudkontor går igenom dina Utvändiga val och upprättar bygglovsritningar som skickas till dig för godkännande.

5. Möte Marbodal

Om du väljer att inte besöka Marbodal vid Utvändiga val så gör du det nu. Besök Marbodals kökskonsult efter att Utvändiga val är gjorda och sätt en personlig prägel på ditt kök. (Gäller ej vid köp av Favorithem)

6. Godkännande bygglovsritningar

Du godkänner ritningar och returnerar till A-hus.

7. Uppritande av komplett bygglov

A-hus huvudkontor ritar upp ett komplett bygglov och skickar detta till dig. Du skickar sedan in bygglovsansökan till kommunen. I samband med detta godkänns även dina Utvändiga val.

8. Kommunen behandlar bygglovet

Efter att du skickat in bygglovsansökan brukar det normalt ta upp till ca 10 arbetsveckor för kommunen att godkänna detta. Tiden kan variera beroende av kommun.

9. Invändiga val

Du sätter din personliga prägel på insidan huset genom att göra dina Invändiga val såsom golv, innerdörrar, badrumsinredning med mera. Efter att kommunen godkänt ditt bygglov skickas Invändiga val till A-hus huvudkontor för godkännande.

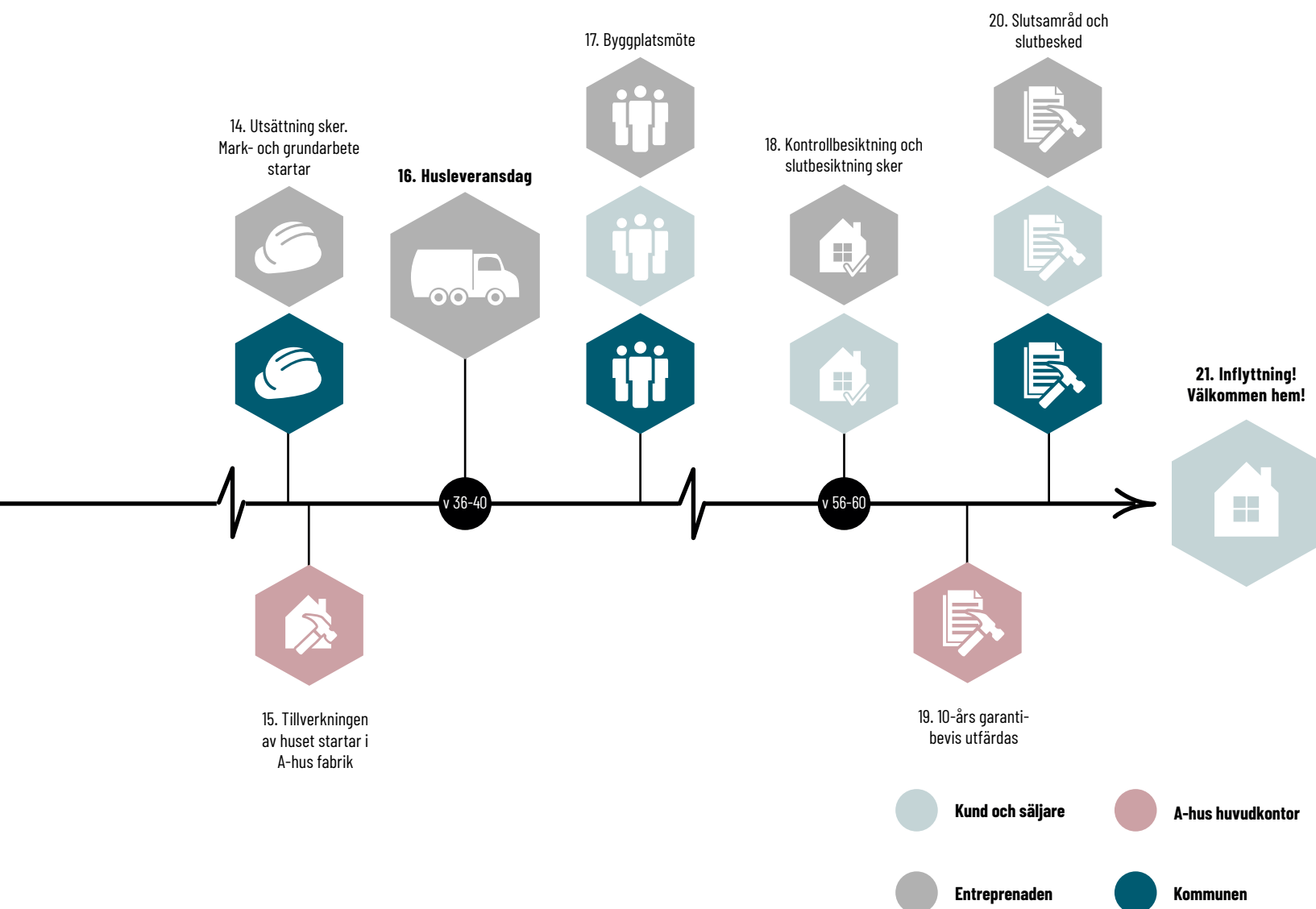
10. Godkännande av Invändiga val och leveransdag

A-hus huvudkontor går igenom de Invändiga val du har gjort och bokar in den dag då ditt hus planeras att levereras till tomten.

11. Entreprenadkontrakt och försäkringar

Din säljare ordnar Entreprenadavtal och försäkring för färdigställandeskydd.

ett färdigt hus



12. Uppstartsmöte

Vid totalentreprenad träffar du entreprenör och bygglidare från A-hus för att boka tid för val av kakel, klinker, färg, tapeter med mera. Vi bokar även träff med elektrikern. Vid annan entreprenadform: Under byggtid blir du kontaktad av respektive yrkesgrupp för att gå igenom eventuella ändringar och tillval.

13. Tekniskt samråd och startbesked

Tekniskt samråd hålls med kommunen ca 6 v före husleverans varpå det är klart att påbörja byggnationen. Ett så kallat startbesked från kommunen är förutsättningen för att få börja byggnadsarbetet.

14. Mark- och grundarbete startar

Kommunen gör utsättning av husets läge. Entreprenörerna anländer och tar de första spadtagen.

15. Tillverkning av hus

Huset börjar tillverkas i A-hus fabrik.

16. Husleveransdag

Huset levereras och monteras på plats. Efter en till två dagar är ditt hus väder- och vindtätt.

17. Byggplatsmöte

Byggplatsbesök i ditt stomresta hus.

18. Kontroll- och slutbesiktning sker

Nu är huset färdigbyggt. I de fall A-hus tillhandahåller totalentreprenad görs en kontrollbesiktning ca två veckor före slutbesiktning. Slutbesiktning görs på samtliga A-hus, oberoende av entreprenadform. På slutbesiktningen är även du som kund och din säljare med.

19. 10-års garantibevis utfärdas

Ditt nya hus har 10-års garanti på byggmaterial, utfört arbete och konstruktion.

20. Slutsamråd och slutbesked

Kommunen deltar på slutsamråd på byggplats i samband med slutbesiktning eller strax därefter. Sedan utfärdar kommunen ett slutbesked och därefter är du välkommen att flytta in i ditt nya hem.

21. Inflyttning

Välkommen till ditt nya hem!





Inspireras av våra kunders fantastiska hem!

Vi älskar våra kunders hem som vi fått äran att vara med och bygga. I många fall en livsdröm som vi fått vara med och skapa. Följ oss på Instagram och Facebook för att inspireras till ert kommande hem. För visst är det kul att se hur folk har det hemma!



A-hus - en gren på Derometrädet.

A-hus har byggt hus i över 70 år och ingår i Derome, Sveriges största familjeägda träindustri. Visst låter det bra, men vad innebär det i praktiken för dig som funderar på att bygga ett av våra hus?

Först och främst innebär det ett tryggt val. Vi har kontroll på kvaliteten i alla led, från skog till färdigt hus. Vi har en bred kunskap om trä och konstruktion och vi ligger långt fram i den tekniska utvecklingen.

Men om du ger oss förtroendet att tillverka ditt hus betyder det också att du bidrar till en mer hållbar framtid. Vi använder trä från egna och andra närliggande skogar i husen och för varje hus vi bygger planterar vi minst 75 nya träd.

88 procent av spillet (om man nu ska kalla det så) som grenar, toppar och sågspån, omvandlar vi till bio-

bränsle och ny energi. Vi är en så stor producent av biobränsle att vi inte bara försörjer vår egen verksamhet utan också över hundratusen bostäder och verksamheter.

Och även om ditt hus inte kommer att värmas upp av vårt "spill" kanske det värmer en aning att veta att huset är framtaget med miljöns bästa för ögonen. Miljötänket är en av våra bästa grenar skulle man kunna säga. Det tycker vi är viktigt. Hoppas att du tycker detsamma, för det får du på köpet om du bygger ett av våra hus.

Snabb fakta om Derome

- Sveriges största familjeägda träindustri
- Kontroll på hela kedjan - från skog till färdigt hus
- Långsiktighet som bland annat innebär att vinsterna återinvesteras i verksamheterna
- Nära samarbete med leverantörer och hantverkare
- Ständig produktutveckling
- AAA-rating

A-hus certifieringar

- Kvalitetscertifiering ISO 9001
- Miljöcertifiering ISO 14001
- Auktoriserade trähussäljare

A-hus utmärkelse/nominering

- Solenergipriset 2010
- Stora Träpriset 2012
- Årets Superföretag 2018
- Årets Småhus 2019



Vi har planerat för
ditt nya hus i 70 år.
Och planterat.



Vi tror på det personliga mötet.

Ska vi börja med en kaffe hos oss? Hitta närmsta A-hussäljare och boka ditt möte på a-hus.se



TRÄHUS FRÅN DEROME

A-hus | Box 10418 | 434 24 Kungälv | Tel 0300-56 88 00 | www.a-hus.se