

DEROME PLUSSHUS

Prefabricerade småhus och flerbostadshus





Prefabricerade småhus och flervåningshus



Det här är DEROME PLUSSHUS

Derome Plusshus producerar och levererar prefabricerade småhus och flerbostadshus. Med över 70 års erfarenhet i branschen är vi kunniga och effektiva inom husproduktion och strävar alltid efter att förenkla för dig som kund.

Derome Plusshus producerar bostäderna i egna fabriker och tar ansvar för att leverera produkter av högsta kvalitet. Vi tillverkar våra hus av trä som vi sågat i våra egna sågverk. Derome arbetar nämligen med hela kedjan - från skog till färdigt hus. Det gör kvalitetssäkring och kontrollen över våra produkter helt unik.

Med dig som kund i fokus och ett erfaret team av egna projektledare och konstruktörer, är vi den effektiva leverantören till ditt projekt. Vi levererar hus byggda i panelement eller som volymer. Beroende på vilken typ av projekt du planerar att uppföra, kommer vi överens om vilken tillverkningsmetod som passar just ditt projekt bäst.

Hög kompetens inom alla delar av byggprocessen
Vi har ett stort nätverk av välrenommerade arkitekter, akustiker, energikonsulter och brandingenjörer som vi samarbetar med för att få välplanerade områden. Vi sätter stor vikt vid att bostädernas uttryck och gestaltning ska uppfylla såväl kundens önskemål som ta hänsyn till omgivningarnas förutsättningar.

Våra egna a-ritare och konstruktörer projekterar våra produkter efter dina önskemål och säkerställer en optimerad produktionsprocess. Din säljkontakt är med som ett bollplank under hela projektet och för en tät dialog med dig som kund.

Entreprenadavdelningen med erfarna bygglidare planerar tidigt in leveranser och montage så att arbetet på byggsplatsen blir effektivt. Vår mångåriga kunskap inom alla delar av byggprocessen gör att du som kund kan känna dig trygg - från ritning till färdigt hus.





Effektiva bostadsprojekt MED STORA MÖJLIGHETER

Derome Plusshus erbjuder dels standardiserade koncept med ett genomtänkt urval av produkter som är färdigritade och prissatta för en effektiv lösning med kort ledtid, men även kundanpassade lösningar som gör det möjligt att skapa helt unika bostadshus.

Småhus

Vårt småhussortiment innefattar radhus, kedjehus och fristående villor i olika utföranden och storlekar. Sortimentet möter såväl kraven från dig som exploatör som slutkonsumenternas önskemål om kvalitet och design med tilltalande boendeformer för både nuet och framtiden.

Flerbostadshus

Våra olika koncept för flerbostadshus ger dig stora möjligheter att skapa ett unikt flerbostadshus på ett effektivt sätt till ett smart pris. Oavsett om du väljer hus som levereras som volymer eller som planelement får du klimatsmarta svensktillverkade bostäder med hög kvalitet.

Bygga med planelement

I vår husfabrik i Anneberg utanför Kungsbacka har vi över 70 års erfarenhet av att producera prefabricerade byggsatser som planelement till såväl småhus som flervåningshus. När du väljer planelement som tillverkningsätt för ditt husprojekt får du en stor flexibilitet att utforma bostäderna precis som du önskar. Vi tillverkar efter dina önskemål, men är måna om att ha en nära och tät dialog genom hela projektet.

Bygga volymhus

I tre av våra produktionsanläggningar - Värö, Kristinehamn och Renholmen - bygger vi bostäder med industriell volymbyggnadsteknik. Vår tillverkningsmetod är rationell och erbjuder möjligheten att skapa villor, radhus och flerbostadshus med korta ledtider från montage till inflyttning.

Genom att leverera bostäderna i väldigt hög färdigställandegrad förkortar vi tiden på byggarbetsplatsen, vilket

sparar både tid och pengar. Med våra egna, kunniga hantverkare färdigställer vi redan i fabrik allt från golv- och väggbeklädnad till att köksinredning med vitvaror och färdiga badrum sätts på plats, vilket ger ett effektivt tillverkningsflöde.

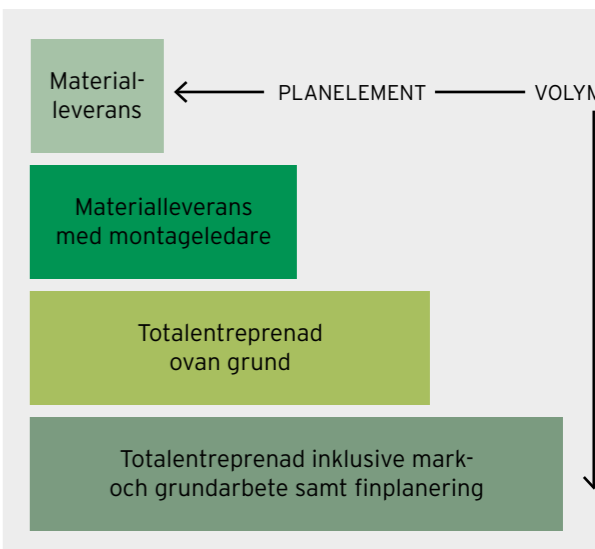
Eftersom alla hantverkare jobbar under ett och samma tak kan vi både säkra kvaliteten och effektivisera arbetet i alla led. När husvolymerna sedan monteras på byggplats kan du räkna med att slutkunden har möjlighet att flytta in cirka tio veckor senare.

Leverans på dina villkor

Du som kund väljer det leveransätt som passar dig bäst. Vi har möjlighet att erbjuda allt från en ren materialleverans till totalentreprenad. Tillsammans med din kontaktperson diskuterar ni igenom vad som blir bäst i varje unikt projekt.

Fördelar med DEROME PLUSSHUS

- Tillverkar hus på löpande band
- Certifierade av RISE - Konstruktion och produktion
- Kostnadseffektiva produkter
- Kort tid från tillverkning till inflyttning
- Vädersäkert hus på en dag
- Halverar byggtiden jämfört med betong
- Intäkter snabbare då ledtid till inflytt är kort
- Egna arkitekter och konstruktörer





PRODUKTION & LEVERANS

Effektiv logistik på ett hållbart sätt

Med fyra egna produktionsanläggningar runt om i Sverige levererar vi över hela landet, men också på export. Genom åren har vi levererat bostäder till bland annat Norge, Danmark, Holland, Tyskland, Japan och Kina. Anläggningarnas strategiska placering gör att vi har optimala möjligheter till en effektiv logistik. Inom Derome arbetar vi ständigt för att minska vår miljöpåverkan. Det vill vi leva upp till såväl i vår produktion som ända ut till byggplats. Därför är merparten av våra egna transporter fossilfria.

Prefabricerat i trä - ett bra miljöval

Våra produktions- och leveranssätt innebär att du får välisolerade hus med torra leveranser och torrt montage utan uttorkning. Tack vare den höga prefabgraden kan transporterna till byggplats minimeras, vilket är positivt både ur miljö- och kostnadssynpunkt samt att det blir färre störningar för omgivningen. Att bygga ett flerbostadshus i trä istället för i betong, innebär att transporterna till byggplats minskar betydligt. Ett betonghus kräver så mycket som 10 gånger fler lastbilar.



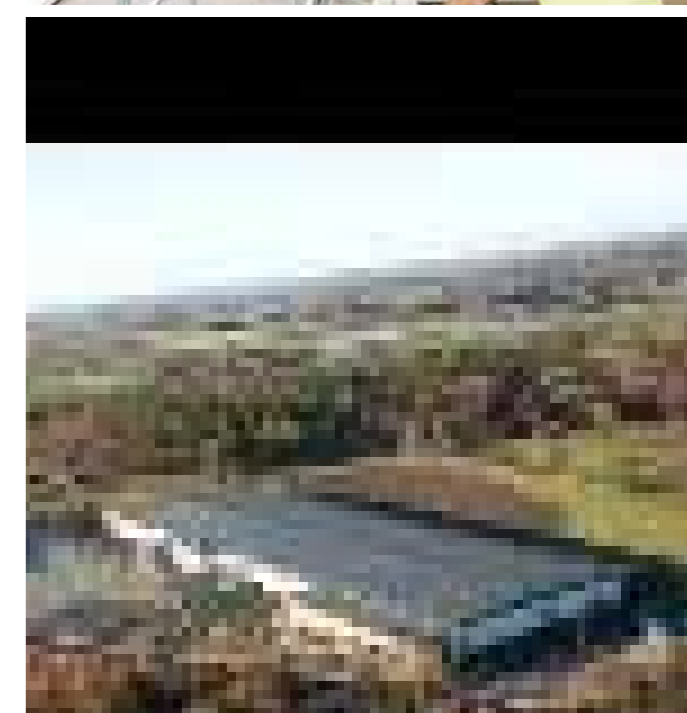
Ett flerbostadshus med trästomme väger bara en femtedel jämfört med ett betonghus och marktrycket blir betydligt lägre. Det förberedande mark- och grundläggningsarbetet behöver därför inte vara lika omfattande vilket innebär att det går åt mindre betong, mindre koldioxid samt att den totala kostnaden blir lägre.

Vi driver utvecklingen framåt

Vi på Derome Plusshus tycker det är viktigt att ta hand om vår framtid och ständigt arbeta för att skapa bättre förutsättningar till framtida generationers boende. Därför har utveckling präglat vår verksamhet i många år. Vi erbjuder bland annat en av marknadens bästa energiväggar som uppfyller både dagens och framtidens energikrav redan nu.

Vår 3-skiktsvägg har ett obrutet isolerskikt som ger minimalt med köldbryggor och vi har lagt ner mycket kraft på att skapa en konstruktion som är så energismart som möjligt. Vi är kvalitets- och miljöcertifierade enligt ISO 9001 och 14001.

Vi prioriterar även att delta i projekt som rör miljöutveckling inom husbranschen. Genom projekten One Tonne Life, Need4B och Zero Sun har Derome varit med och utvecklat byggnadstekniker som bidrar till minskad energiåtgång i bostadshus.



Från skog till färdigt hus MED DEROMEGRUPPEN

Derome Plusshus är en del av Deromegruppens affärsområde för bostads- och samhällsbyggande verksamhet. Deromegruppen, som är Sveriges största familjeägda träindustri, har en stor kärlek till skogen. Skogen bidrar med råvaran som vi genom mångårig kunskap förädlar hela vägen - från skog till färdigt hus.

Trä är den gröna tråden genom hela vår verksamhet och blir till hus, trävaror, byggkomponenter och miljövänlig bioenergi. Med en unik värdekedja har Deromegruppen en bred grund att stå på, vilket är en trygghet både för kunder, leverantörer och medarbetare. Vi är alla med andra ord del av ett större sammanhang, som sträcker sig utanför hustillverkning och samhällsutveckling – jordnära och med rötterna i skogen.

För miljön – för framtiden

Ansvarstagande är ett av Deromes kärnvärden och genom att ta ansvar för vår miljö kan vi erbjuda våra kunder naturliga boenden. Att bygga i trä är miljövänligt tack vare att trä binder koldioxid. Till skillnad från andra material, så bidrar trähusbyggande i sig till en bättre miljö. Det är ett förnybart och klimatsmart material. När träden bli gamla avtar koldioxidupptaget, så när vi avverkar skogen ger vi plats åt fler nya träd som kan rena vår luft och bidra till en hållbar framtid. För varje träd som tas ur skogen planterar vi flera nya, som kan bli till hus till våra barnbarnsbarn. Och deras barn.

Derome Plusshus

Björkebovägen 2

432 65 Väröbacka

0340-66 64 00

info@deromeplusshus.se

www.deromeplusshus.se